

# **ZAKON O IZVRŠNOM POSTUPKU**

## **ZAKON O IZVRŠNOM POSTUPKU**

### **DIO PRVI OSNOVNE ODREDBE**

#### **Sadržina zakona**

##### **Član 1.**

Ovim zakonom određuju se pravila po kojima sud postupa radi izvršenja sudske odluke koja glasi na ispunjenje obaveze, kao i radi obezbjeđenja potraživanja.

Odredbe ovog zakona primjenjuju se i na izvršenje odluke donesene u upravnom ili prekršajnom postupku, koja glasi na ispunjenje novčane obaveze, kao i na obezbjeđenje novčanog potraživanja o kome se odlučuje u upravnom ili prekršajnom postupku, osim ako je za to izvršenje ili obezbjeđenje zakonom određena nadležnost drugog organa.

Odredbe ovog zakona primjenjuju se na izvršenje i obezbjeđenje na brodu i vazduhoplovu samo ako je to posebnim zakonom određeno.

#### **Pokretanje postupka**

##### **Član 2.**

Postupak izvršenja pokreće se predlogom izvršnog povjerioca, a postupak obezbjeđenja predlogom predlagača obezbjeđenja.

Postupci iz stava 1. ovog člana pokreću se po službenoj dužnosti kad je to zakonom određeno.

#### **Nadležnost**

##### **Član 3.**

Izvršenje i obezbjeđenje određuje i sprovodi sud, ako zakonom nije drugačije određeno.

### **Hitnost i redosljed postupaka**

#### **Član 4.**

U postupku izvršenja i obezbjeđenja sud je dužan da postupa hitno.

Sud je dužan da predmete uzima u rad redom kako ih je primio, osim ako priroda potraživanja ili posebne okolnosti zahtijevaju da se postupi drugačije.

### **Obim izvršenja i obezbjeđenja**

#### **Član 5.**

Izvršenje radi ostvarenja novčanog potraživanja i obezbjeđenja takvog potraživanja odrediće se i sprovesti u obimu koji je potreban za namirenje, odnosno obezbjeđenje tog potraživanja.

### **Sastav suda i odluke**

#### **Član 6.**

Izvršni postupak i postupak obezbjeđenja u prvom stepenu vodi i odluke donosi sudija pojedinac, a u drugom stepenu vijeće od troje sudija.

Odluke u postupku izvršenja i obezbjeđenja sud donosi u obliku rješenja ili zaključka.

Zaključkom se izdaje nalog službenom licu za sprovođenje pojedinih radnji i odlučuje o drugim pitanjima upravljanja postupkom.

### **Dostavljanje**

#### **Član 7.**

Na dostavljanje u izvršnom postupku shodno se primenjuju odredbe Zakona o parničnom postupku.

Ako je dostavljanje po odredbama Zakona o parničnom postupku bilo neuspješno, dostavljanje se vrši isticanjem na oglasnu tablu suda, a smatraće se izvršenim protekom roka od osam dana od dana isticanja.

### **Pravni lijekovi**

#### **Član 8.**

Protiv rješenja donešenog u prvom stepenu može se izjaviti žalba, osim ako je ovim zakonom propisano da žalba nije dozvoljena.

Protiv rješenja o izvršenju donešenog na osnovu vjerodostojne isprave može se izjaviti prigovor.

Žalba i prigovor mogu se izjaviti u roku od pet dana od dana dostavljanja rješenja.

Žalba ne odlaže izvršenje, osim ako ovim zakonom nije drugačije određeno.

Odluka drugostepenog suda donešena po žalbi pravosnažna je.

Protiv zaključka ne može se uložiti pravni lijek.

### **Nedopustivost revizije i ponavljanja postupka**

#### **Član 9.**

Protiv pravosnažnog rješenja donešenog u postupku izvršenja i postupku obezbjeđenja nije dozvoljena revizija, niti ponavljanje postupka.

### **Rokovi za postupanje**

#### **Član 10.**

O predlogu za izvršenje sud je dužan da odluči u roku od pet dana od dana podnošenja predloga.

O žalbi sud je dužan da odluči u roku od 30 dana od dana prijema spisa.

### **Redosljed namirenja više izvršnih povjerilaca**

#### **Član 11.**

Više izvršnih povjerilaca koji ostvaruju svoja novčana potraživanja prema istom izvršnom dužniku i na istom predmetu izvršenja namiruju se onim redom kojim su stekli pravo da se iz tog predmeta namire, osim u slučajevima u kojima je ovim zakonom drugačije određeno.

### **Izvršenje odluke stranog suda**

#### **Član 12.**

Izvršenje odluke stranog suda će se odrediti i sprovesti po ovom zakonu, ako odluka ispunjava zakonom ili međunarodnim ugovorom odnosno sporazumom, propisane uslove za priznanje i izvršenje.

### **Izvršenje na imovini strane države**

### **Član 13.**

Na imovini strane države u Crnoj Gori ne može se odrediti izvršenje ili obezbjeđenje bez prethodne saglasnosti nadležnog državnog organa, osim ako je strana država izričito pristala na izvršenje, odnosno obezbjeđenje.

### **Primjena odredaba Zakona o parničnom postupku**

#### **Član 14.**

U postupku izvršenja i postupku obezbjeđenja shodno se primenjuju odredbe Zakona o parničnom postupku, ako ovim ili drugim zakonom nije drugačije određeno.

### **Značenje pojedinih riječi i izraza**

#### **Član 15.**

Pojedine riječi i izrazi upotrijebljeni u ovom zakonu imaju sljedeća značenja:

- 1) potraživanje je pravo na naplatu novčanog iznosa ili na neko davanje, činjenje, nečinjenje ili trpljenje;
- 2) izvršni povjerilac je lice čije se potraživanje ostvaruje ili obezbjeđuje;
- 3) izvršni dužnik je lice prema kome se ostvaruje potraživanje;
- 4) predlagač obezbjeđenja je lice koje je pokrenulo postupak radi obezbjeđenja nekog potraživanja;
- 5) protivnik obezbjeđenja je lice prema kome se obezbjeđuje potraživanje.
- 6) stranka je izvršni povjerilac, odnosno izvršni dužnik, kao i predlagač obezbjeđenja i protivnik obezbjeđenja;
- 7) učesnik je lice koje u postupku izvršenja ili obezbjeđenja ostvaruje neko svoje pravo ili pravni interes, a nije stranka u postupku;
- 8) rješenje o izvršenju je rješenje kojim je u cjelini ili djelimično usvojen predlog za izvršenje;
- 9) službeno lice je zaposleni u sudu koji neposredno preduzima pojedine radnje izvršenja ili obezbjeđenja;
- 10) zemljoradnik je lice kome je poljoprivredna proizvodnja pretežni izvor prihoda;

11) javna knjiga označava evidencije određene zakonima o upisima prava na odgovarajućim predmetima i sredstvima izvršenja i obezbjeđenja;

12) predbilježba je vrsta upisa u javne knjige kojom se uslovno stiču, prenose ili prestaju prava na nepokretnostima i drugim predmetima izvršenja.

**DIO DRUGI**  
**POSTUPAK IZVRŠENJA**  
**Poddio prvi**  
**ZAJEDNIČKE ODREDBE**  
**Glava prva**  
**UVODNE ODREDBE**  
**Izvršna isprava**  
**Član 16.**

Sud određuje izvršenje na osnovu izvršne isprave.

Izvršne isprave su:

- 1) izvršna sudska odluka i sudsko poravnanje;
- 2) odluke i poravnania koje su kao izvršne isprave predviđene posebnim zakonima.

**Odluka i poravnanje**  
**Član 17.**

Sudskom odlukom, u smislu ovog zakona, smatra se presuda, rješenje, rješenje o određivanju privremene mjere, platni i drugi nalog suda i odluke arbitraže, a sudskim poravnanjem smatra se poravnanje zaključeno pred tim sudovima.

Odlukom u upravnom postupku, u smislu ovog zakona, smatra se rješenje i zaključak organa uprave i drugog državnog organa, kao i privrednog društva ili druge organizacije donešenih u vršenju javnih ovlašćenja, a poravnanjem u upravnom postupku smatra se poravnanje zaključeno u smislu Zakona o opštem upravnom postupku.

Odlukom u prekršajnom postupku, u smislu ovog zakona, smatra se rješenje koje je donio sudija za prekršaje ili drugi nadležni organ.

**Izvršnost odluke**

## **Član 18.**

Sudska odluka ili odluka donešena u prekršajnom postupku izvršna je ako je postala pravosnažna i ako je protekao rok za dobrovoljno ispunjenje obaveze izvršnog dužnika.

Odluka donešena u upravnom postupku izvršna je ako je postala konačna i ako je protekao rok za dobrovoljno ispunjenje obaveze.

Rok za dobrovoljno ispunjenje obaveze teče od dana dostavljanja odluke izvršnom dužniku.

Na osnovu odluke koja je u jednom dijelu postala izvršna, izvršenje se može odrediti samo u tom dijelu.

Izvršenje će se odrediti i na osnovu sudske odluke koja nije postala pravosnažna i odluke donešene u upravnom postupku koja nije postala konačna, ako je zakonom propisano da žalba ne zadržava izvršenje odluke.

## **Izvršnost poravnanja**

### **Član 19.**

Sudsko poravnanje, i poravnanje zaključeno u upravnom postupku, izvršno je ako je potraživanje po poravnanju dospjelo.

Dospjelost potraživanja dokazuje se zapisnikom o poravnanju, ili javnom ispravom, ili po zakonu ovjerenom ispravom.

Dospjelost koja se ne može dokazati na način određen stavom 2. ovog člana dokazuje se pravosnažnom odlukom donešenom u parničnom postupku kojom se utvrđuje dospjelost.

## **Podobnost izvršne isprave za izvršenje**

### **Član 20.**

Izvršna isprava je podobna za izvršenje ako su u njoj naznačeni izvršni povjerilac i izvršni dužnik, kao i predmet, vrsta, obim i vrijeme ispunjenja obaveza.

Ako u izvršnoj ispravi nije određen rok za dobrovoljno ispunjenje obaveze, taj rok se određuje rješenjem o izvršenju.

## **Naplata zatezne kamate**

### **Član 21.**

Ako je poslije nastanka izvršne isprave došlo do promjene u visini zatezne kamate, sud će, na predlog izvršnog povjerioca ili izvršnog dužnika, rješenjem o izvršenju odrediti naplatu zatezne kamate po izmijenjenoj stopi.

Ako su u izvršnoj ispravi određeni i troškovi postupka, sud će, na predlog izvršnog povjerioca, rješenjem odrediti naplatu zatezne kamate, na iznos dosuđenih troškova po propisanoj stopi, od dana donošenja izvršne isprave do naplate.

### **Vjerodostojna isprava**

#### **Član 22.**

Izvršenje radi ostvarenja novčanog potraživanja pravnog lica i preduzetnika određuje se i na osnovu vjerodostojne isprave.

Vjerodostojna je isprava, u smislu ovog zakona, faktura, mjenica i ček sa protestom i povratnim računom kad je to potrebno za zasnivanje potraživanja, javna isprava, izvod iz ovjerenih poslovnih knjiga, isprava sačinjena u zakonom propisanoj formi, po zakonu ovjerena privatna isprava i isprava koja po posebnim propisima ima značaj javne isprave.

Fakturom se smatra i obračun kamate.

Kad se iz vjerodostojne isprave ne vidi dospelost potraživanja, izvršenje se određuje ako je izvršni povjerilac podnio pismenu izjavu da je potraživanje dospjelo i označio dan dospelosti.

### **Prelaz potraživanja ili obaveze**

#### **Član 23.**

Izvršenje se određuje i na predlog lica koje u izvršnoj ispravi nije označeno kao povjerilac, ako ono javnom ili po zakonu ovjerenom ispravom dokaže da je potraživanje na njega prenešeno ili je na drugi način prešlo, a za slučaj da to nije moguće, prenos ili prelaz potraživanja dokazuje se pravosnažnom odlukom donešenom u parničnom postupku.

Odredba stava 1. ovog člana shodno se primjenjuje i u slučaju izvršenja protiv lica koje u izvršnoj ispravi nije označeno kao dužnik.

### **Uslovna i uzajamna obaveza**

#### **Član 24.**

Izvršenje koje zavisi od prethodnog ispunjenja neke obaveze izvršnog povjerioca ili od nastupanja nekog uslova, određuje se ako izvršni povjerilac javnom ili po zakonu ovjerenom privatnom ispravom dokaže da je svoju obavezu ispunio, ili da je njeno ispunjenje obezbijedio odnosno da je uslov nastupio.

Ispunjenje obaveze, odnosno nastupanje uslova dokazuje se pravosnažnom odlukom donešenom u parničnom postupku, ako izvršni povjerilac nije u mogućnosti da to dokaže na način određen u stavu 1. ovog člana.

Ako je izvršni dužnik po izvršnoj ispravi dužan da ispuni obavezu, uz uslov da se istovremeno ispuni obaveza prema njemu, sud će odrediti izvršenje ako izvršni povjerilac podnese dokaz da je obezbijedio ispunjenje svoje obaveze.

Smatra se da je izvršni povjerilac obezbijedio ispunjenje svoje obaveze, u smislu stava 3. ovog člana, ako je predmet obaveze položio kod suda ili u istom cilju postupio na drugi pogodan način.

Izvršni povjerilac koji tvrdi da je svoju obavezu već ispunio, treba to da dokaže na način predviđen u st. 1. i 2. ovog člana.

### **Alternativna obaveza po izboru izvršnog dužnika**

#### **Član 25.**

Ako izvršni dužnik po izvršnoj ispravi ima pravo da bira između više predmeta svoje obaveze, izvršni povjerilac je dužan da u predlogu za izvršenje naznači predmet kojim obaveza treba da bude ispunjena.

Izvršni dužnik ima pravo izbora sve dok izvršni povjerilac ne primi potpuno ili djelimično predmet koji je u predlogu zahtijevao.

### **Alternativno ovlaštenje izvršnog dužnika**

#### **Član 26.**

Izvršni dužnik prema kome je izvršnom ispravom izrečena nenovčana obaveza, uz pravo da se od ispunjenja te obaveze može osloboditi plaćanjem određenog novčanog iznosa određenog u izvršnoj ispravi, može taj iznos da plati sve dok izvršni povjerilac nije ni djelimično primio ispunjenje obaveze.

### **Podnesci i ročišta**

#### **Član 27.**

U izvršnom postupku, sud postupa na osnovu podnesaka i drugih pismena.

Sud održava ročišta kad je to ovim zakonom određeno ili kad smatra da je održavanje ročišta cjelishodno.

Sud će van ročišta saslušati stranku ili učesnika u postupku ako je to predviđeno ovim zakonom ili ako nalazi da je to potrebno radi razjašnjenja pojedinih pitanja ili izjašnjenja o nekom predlogu stranke.

Izostanak jedne ili obiju stranaka, kao i učesnika sa ročišta ili njihovo neodazivanje pozivu suda radi saslušanja, ne sprječava sud da dalje postupa.

## **Sredstva izvršenja**

### **Član 28.**

Kao sredstva izvršenja radi ostvarenja novčanog potraživanja mogu se odrediti samo: prodaja pokretnih stvari, prodaja nepokretnosti, prenos novčanog potraživanja, prenos potraživanja za predaju pokretnih stvari ili nepokretnosti, unovčenje drugih imovinskih prava, prenos sredstava koja se vode na računu kod banke, prodaja akcija i prodaja udjela u privrednom društvu.

## **Predmet izvršenja**

### **Član 29.**

Predmet izvršenja radi namirenja novčanog potraživanja može biti svaka stvar ili imovinsko pravo izvršnog dužnika koje nije zakonom izuzeto od izvršenja, ili na koje izvršenje nije zakonom ograničeno.

## **Ograničenje sredstava i predmeta izvršenja**

### **Član 30.**

Sud određuje izvršenje radi ostvarenja novčanog potraživanja onim sredstvima i na onim predmetima koji su navedeni u predlogu za izvršenje.

Kad je izvršni povjerilac predložio više sredstava ili više predmeta izvršenja, sud će, po službenoj dužnosti, izvršenje ograničiti samo na neka od tih sredstava, odnosno predmeta, ako su dovoljni za ostvarenje potraživanja.

Ako se rješenje o izvršenju na određenom predmetu ili sredstvu ne može sprovesti, izvršni povjerilac može radi namirenja istog potraživanja predložiti novo sredstvo ili predmet izvršenja, o čemu će sud odlučiti rješenjem.

## **Povraćaj u predašnje stanje**

### **Član 31.**

Povraćaj u predašnje stanje dozvoljen je samo zbog propuštanja roka za žalbu, odnosno za prigovor.

## **Smrt stranke**

### **Član 32.**

O prekidu izvršnog postupka koji je nastao usljed smrti stranke ili njenog zakonskog zastupnika, sud će obavijestiti nasljednike te stranke, ako su mu poznati i ako je poznato njihovo prebivalište odnosno boravište, kao i protivnu stranku.

Ako nasljednici nijesu poznati ili nije poznato njihovo prebivalište odnosno boravište, sud će im bez odlaganja postaviti privremenog zastupnika.

### **Troškovi izvršenja**

#### **Član 33.**

Troškove izvršenja prethodno snosi izvršni povjerilac.

Izvršni povjerilac je dužan da predujmi troškove izvršenja u roku koji mu odredi sud, a koji ne može biti kraći od 30 dana.

Ako je postupak pokrenut po službenoj dužnosti, troškove prethodno snosi organ koji je izvršnu ispravu donio u prvom stepenu.

Izvršni dužnik je dužan da izvršnom povjeriocu na njegov zahtjev naknadi troškove koji su bili potrebni za izvršenje.

Izvršni povjerilac je dužan da izvršnom dužniku, na njegov zahtjev, naknadi troškove izvršenja koje mu je neosnovano prouzrokovao.

Zahtjev za naknadu troškova može se podnijeti najdocnije u roku od 30 dana od dana okončanja postupka.

### **Jemstvo**

#### **Član 34.**

Jemstvo po ovom zakonu polaže se u gotovom novcu.

Sud može odobriti davanje jemstva u obliku bankarske garancije, hartije od vrijednosti, kao i dragocjenosti čija se vrijednost može lako utvrditi na tržištu.

### **Utvrđivanje dužnikove imovine**

#### **Član 35.**

Izvršni povjerilac može u predlogu za izvršenje koji se zasniva na izvršnoj ispravi zahtijevati da sud prije donošenja rješenja o izvršenju zatraži od dužnika i od drugih u zahtjevu određenih fizičkih i pravnih lica odnosno državnih organa i organizacija, da sudu dostave podatke o imovini dužnika koja bi mogla biti predmet izvršenja, ako povjerilac učini vjerovatnim da bi ova lica mogla imati ove podatke.

Zahtjev iz stava 1 ovog člana može se istaći i nakon donošenja rješenja o izvršenju ako izvršenje na predloženom sredstvu izvršenja nije uspjelo.

Licima koja ne dostave podatke iz stava 1. ovog člana, po nalogu suda, sud može izreći novčanu kaznu shodno članu 220. ovog zakona.

**Glava druga**  
**PREDLOG ZA IZVRŠENJE**  
**Stvarna nadležnost**  
**Član 36.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje stvarno je nadležan sud određen zakonom.

**Sadržina predloga**  
**Član 37.**

U predlogu za izvršenje moraju biti naznačeni: izvršni povjerilac i izvršni dužnik, izvršna ili vjerodostojna isprava, obaveza izvršnog dužnika, sredstvo i predmet izvršenja, kao i drugi podaci koji su potrebni za sprovođenje izvršenja.

Predlog za izvršenje na osnovu vjerodostojne isprave (član 22.) mora sadržati i zahtjev da sud obaveže izvršnog dužnika da u roku od osam dana, a u mjenicnima i čekovnim sporovima u roku od tri dana po dostavi rješenja, namiri potraživanja zajedno sa odmjerenim troškovima.

Pokretne stvari na kojima je predloženo izvršenje ne moraju biti bliže navedene u predlogu.

**Potvrda o izvršnosti**  
**Član 38.**

Ako se predlog za izvršenje podnosi sudu koji o potraživanju nije odlučivao u prvom stepenu, uz predlog se podnosi izvršna isprava, u izvorniku ili ovjerenom prepisu, na koju je stavljena potvrda o izvršnosti, odnosno podnosi se vjerodostojna isprava.

Potvrdu o izvršnosti daje sud, odnosno organ koji je odlučivao o potraživanju u prvom stepenu.

Neosnovanu potvrdu o izvršnosti ukinuće rješenjem isti sud, odnosno organ, na predlog ili po službenoj dužnosti.

**Povlačenje predloga**  
**Član 39.**

Izvršni povjerilac može sve dok izvršenje ne bude sprovedeno, bez pristanka izvršnog dužnika, predlog za izvršenje povući u cjelini ili djelimično.

U slučaju iz stava 1. ovog člana sud će postupak obustaviti u cjelini ili djelimično.

Izvršni povjerilac može poslije povlačenja predloga podnijeti novi predlog za izvršenje.

### **Rješenje o predlogu**

#### **Član 40.**

U rješenju o izvršenju moraju biti navedeni izvršni povjerilac i izvršni dužnik, izvršna, odnosno vjerodostojna isprava, obaveza izvršnog dužnika, sredstvo i predmet izvršenja i drugi podaci koji su potrebni za sprovođenje izvršenja.

U rješenju o izvršenju na osnovu vjerodostojne isprave sud će obavezati izvršnog dužnika da u roku od osam dana, a u mjeničnim i čekovnim sporovima u roku od tri dana po dostavi rješenja, namiriti potraživanje zajedno sa odmjerenim troškovima i odrediti izvršenje radi prinudne naplate tih potraživanja.

U rješenje o izvršenju iz st. 1. i 2. ovog člana unosi se pouka o pravnom lijeku.

Rješenje kojim se predlog za izvršenje potpuno ili djelimično odbacuje ili odbija mora biti obrazloženo.

### **Dostavljanje rješenja o predlogu za izvršenje**

#### **Član 41.**

Rješenje o izvršenju dostavlja se izvršnom povjeriocu i izvršnom dužniku, a rješenje kojim se odbacuje ili odbija predlog za izvršenje dostavlja se samo izvršnom povjeriocu.

Uz rješenje o izvršenju izvršnom dužniku se dostavlja i predlog za izvršenje.

Rješenje o izvršenju na novčanom potraživanju, dostavlja se i dužniku izvršnog dužnika, a rješenje o izvršenju na sredstvima na računu izvršnog dužnika dostavlja se i banci.

Rješenje o izvršenju, donešeno na osnovu vjerodostojne isprave, dostavlja se banci tek pošto postane pravosnažno, osim ako je izvršenje određeno na osnovu

mjenice i čeka sa protestom i povratnim računom kad su oni potrebni za zasnivanje zahtjeva.

Rješenje o izvršenju na pokretnim stvarima dostavlja se izvršnom dužniku neposredno prije preduzimanja prve izvršne radnje, ako ovim zakonom nije drugačije određeno (član 76).

Rješenje o izvršenju na pokretnim stvarima na osnovu vjerodostojne isprave dostavlja se izvršnom dužniku prije pristupanja sprovođenju izvršenja.

Ako sud koji je donio rješenje o izvršenju nije nadležan za sprovođenje izvršenja, uputiće rješenje o izvršenju nadležnom sudu radi dostavljanja tog rješenja i sprovođenja izvršenja.

### **Glava treća**

## **SPROVOĐENJE IZVRŠENJA**

### **Stvarna nadležnost**

#### **Član 42.**

Za sprovođenje izvršenja stvarno nadležan je sud koji je nadležan za odlučivanje o predlogu za izvršenje, ako zakonom nije drugačije određeno.

### **Izvršenje prije pravosnažnosti rješenja o izvršenju**

#### **Član 43.**

Izvršenje se sprovodi prije pravosnažnosti rješenja o izvršenju, ako za pojedine izvršne radnje ovim zakonom nije drugačije određeno.

Izvršenje određeno na osnovu vjerodostojne isprave ne može se sprovesti prije pravosnažnosti rješenja o izvršenju, osim ako je izvršenje određeno na osnovu mjenice i čeka sa protestom i povratnim računom, ako su oni potrebni za zasnivanje zahtjeva.

### **Granice izvršenja**

#### **Član 44.**

Izvršenje se sprovodi u granicama određenim u rješenju o izvršenju.

### **Vrijeme izvršenja**

#### **Član 45.**

Izvršenje se sprovodi radnim danom, i to danju.

U ostale dane ili noću izvršenje se može sprovesti samo ako postoji opasnost usljed odlaganja, o čemu odlučuje sud, zaključkom.

### **Postupanje službenog lica**

#### **Član 46.**

Službeno lice je dužno da prilikom pretraživanja stana izvršnog dužnika ili odijela koje on nosi na sebi i prije preuzimanja drugih izvršnih radnji postupi s dužnim obzirima prema ličnosti izvršnog dužnika i članova njegovog domaćinstva.

Izvršnim radnjama u stanu izvršnog dužnika kojima ne prisustvuje izvršni dužnik, njegov zakonski zastupnik, punomoćnik ili odrasli član njegovog domaćinstva, moraju prisustvovati dva punoljetna građanina.

Izvršenje u poslovnoj ili drugoj prostoriji pravnog lica sprovodi se u radno vrijeme u prisustvu lica koje odredi organ pravnog lica, a ako organ ne odredi to lice, izvršna radnja se sprovodi i bez njegovog prisustva.

Kad izvršnu radnju treba sprovesti u prostoriji koja je zaključana, a izvršni dužnik nije prisutan ili ne pristaje da prostorije otvori, službeno lice otvoriće prostoriju u prisustvu dva punoljetna građanina.

### **Pomoć organa unutrašnjih poslova**

#### **Član 47.**

Službeno lice ovlašćeno je da udalji lice koje ometa sprovođenje izvršenja, a po potrebi i da zatraži pomoć od nadležnog organa unutrašnjih poslova.

U slučaju nepostupanja organa unutrašnjih poslova po zahtjevu suda za pružanje pomoći u sprovođenju izvršenja, sud je dužan da odmah o tome obavijesti ministra unutrašnjih poslova, vladu ili nadležno skupštinsko tijelo.

### **Nepravilnosti prilikom sprovođenja izvršenja**

#### **Član 48.**

Stranka ili učesnik u postupku može podneskom tražiti od suda da se otkloni nepravilnost koju je službeno lice učinilo prilikom sprovođenja izvršenja.

Po zahtjevu iz stava 1. ovog člana ako je podnosilac to predložio, sud će donijeti rješenje u roku od tri dana od dana prijema podneska.

## **Glava četvrta PRAVNI LJJEKOVI**

### **Žalba**

#### **Član 49.**

Rješenje o izvršenju izvršni dužnik može pobijati žalbom, osim rješenja o izvršenju donešenog na osnovu vjerodostojne isprave koje se može pobijati prigovorom.

Rješenje o izvršenju izvršni povjerilac može pobijati u dijelu koji se odnosi na troškove izvršenja.

Rješenje kojim je odbačen ili odbijen predlog za izvršenje izvršni povjerilac može pobijati žalbom.

Na rješenje donešeno u sprovođenju izvršenja može se izjaviti žalba, osim ako je ovim zakonom propisano da žalba nije dozvoljena.

### **Nadležnost** **Član 50.**

O žalbi odlučuje drugostepeni sud, osim u slučaju iz člana 55. stav 1. ovog zakona.

### **Razlozi za žalbu** **Član 51.**

Žalba protiv rješenja o izvršenju može se izjaviti iz razloga koji sprječavaju izvršenje, a naročito:

- 1) ako sud koji je donio rješenje o izvršenju nije nadležan;
- 2) ako isprava na osnovu koje je određeno izvršenje nema svojstvo izvršne isprave;
- 3) ako odluka na osnovu koje je donešeno rješenje o izvršenju nije izvršna;
- 4) ako je odluka na osnovu koje je donešeno rješenje o izvršenju ukinuta, poništena ili preinačena;
- 5) ako je poravnanje na osnovu kog je donešeno rješenje o izvršenju stavljeno van snage;
- 6) ako nije protekao rok za namirenje potraživanja ili ako nije nastupio uslov koji je određen poravnanjem;
- 7) ako je izvršenje određeno na stvarima, novčanom potraživanju i drugim pravima koji su izuzeti od izvršenja, odnosno na kojima je mogućnost izvršenja ograničena;
- 8) ako je potraživanje prestalo na osnovu činjenice koja je nastupila poslije izvršnosti odluke ili prije toga, ali u vrijeme kad izvršni dužnik to nije mogao da istakne u postupku iz kog potiče izvršna isprava, odnosno ako je potraživanje prestalo na osnovu činjenice koja je nastupila poslije zaključenog poravnanja;

9) ako je izvršni povjerilac odložio ispunjenje obaveze za vrijeme koje još nije isteklo;

10) ako je protekao rok u kome se po zakonu može predložiti izvršenje;

11) ako potraživanje nije prešlo na izvršnog povjerioca, odnosno ako obaveza nije prešla na izvršnog dužnika.

Žalba iz člana 49. st. 2. i 3. ovog zakona može se izjaviti zbog bitne povrede odredaba postupka, pogrešno ili nepotpuno utvrđenog činjenicnog stanja i pogrešne primjene materijalnog prava.

### **Žalba po isteku roka**

#### **Član 52.**

Izuzetno, iz razloga predviđenih u članu 51. stav 1. tačka 8. ovog zakona izvršni dužnik može izjaviti žalbu protiv rješenja o izvršenju i po isteku roka iz člana 8. stav 3. ovog zakona sve dok izvršenje ne bude sprovedeno.

### **Odbacivanje žalbe i ustupanje predloga nadležnom sudu**

#### **Član 53.**

Prvostepeni sud će rješenjem odbaciti neblagovremenu, nepotpunu ili nedozvoljenu žalbu.

Prvostepeni sud će po žalbi izjavljenoj iz razloga nenadležnosti, staviti van snage svoje rješenje, ukinuti sprovedene radnje i ustupiti predlog za izvršenje nadležnom sudu.

### **Odgovor na žalbu**

#### **Član 54.**

Žalba protiv rješenja o izvršenju dostavlja se izvršnom povjeriocu.

Izvršni povjerilac može u roku od pet dana od dana dostavljanja žalbe podnijeti odgovor na žalbu.

Po prijemu odgovora na žalbu ili po isteku roka za odgovor prvostepni sud će, ako to ocijeni potrebnim, zakazati ročište za raspravljanje o žalbi.

### **Obustava izvršenja po žalbi izvršnog dužnika protiv rješenja o izvršenju**

#### **Član 55.**

Prvostepeni sud će po žalbi izvršnog dužnika protiv rješenja o izvršenju koja je izjavljena u roku iz člana 8. stav 3. ovog zakona, ili po žalbi iz člana 52. ovog zakona, ako ocijeni da je žalba osnovana, usvojiti žalbu, ukinuti rješenje o izvršenju, obustaviti izvršenje u cjelini ili djelimično i ukinuti sprovedene radnje.

Na rješenje iz stava 1. ovog člana može se izjaviti žalba drugostepenom sudu.

Ako prvostepeni sud ne odluči da sam riješi žalbu dostaviće je na rješavanje drugostepenom sudu.

### **Postupak povodom prigovora protiv rješenja o izvršenju na osnovu vjerodostojne isprave**

#### **Član 56.**

Ako se rješenje o izvršenju na osnovu vjerodostojne isprave pobija u cjelini ili samo u dijelu kojim je izvršni dužnik obavezan da namiri potraživanje, sud kome je prigovor podnešen staviće van snage rješenje o izvršenju u dijelu kojim je određeno izvršenje i ukinuće sprovedene radnje, a postupak će nastaviti kao povodom prigovora protiv platnog naloga.

Sud će, ako nije mjesno nadležan da poslije ukidanja rješenja postupa po odredbi stava 1. ovog člana, oglasiti se nenadležnim i uputiti predmet nadležnom sudu.

Ako se rješenje o izvršenju pobija samo u dijelu kojim je određeno izvršenje, dalji postupak nastaviće se kao postupak po žalbi protiv rješenja o izvršenju donešenog na osnovu izvršne isprave.

Ako se prigovor iz stava 3. ovog člana usvoji, dio rješenja o izvršenju kojim je izvršni dužnik obavezan da namiri potraživanje ima svojstvo izvršne isprave na osnovu koje se može ponovo tražiti izvršenje.

Kad je rješenje o izvršenju donešeno na osnovu mjenice i čeka sa protestom i povratnim računom ako su oni potrebni za zasnivanje zahtjeva, postupak po prigovoru izvršnog dužnika nastaviće se kao po žalbi protiv rješenja o izvršenju donešenog na osnovu izvršne isprave.

Prigovor protiv rješenja o izvršenju mora biti obrazložen.

### **Glava peta**

## **PRAVO DUŽNIKA NA POKRETANJE PARNIČNOG ILI DRUGOG POSTUPKA**

## **Uslovi za pokretanje parničnog ili drugog postupka**

### **Član 57.**

Izvršni dužnik ima pravo da radi utvrđivanja neke činjenice koja se odnosi na samo potraživanje, a među strankama je sporna, sve do okončanja izvršnog postupka pokrene parnični ili drugi postupak radi proglašenja da je izvršenje nedopušteno.

Pokretanje postupka iz stava 1. ovog člana ne sprječava dalje sprovođenje izvršenja.

Sud može tokom cijelog postupka, radi utvrđivanja činjenice koja se odnosi na samo potraživanje a među strankama je sporna, ako to ocijeni potrebnim, rješenjem uputiti izvršnog dužnika da, u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja, pokrene parnični ili drugi postupak radi proglašenja da je izvršenje nedopušteno.

Protiv rješenja iz stava 3. ovog člana ne može se izjaviti žalba.

Ako je pravosnažnom odlukom suda utvrđeno da je izvršenje nedopušteno, sud će, na predlog izvršnog dužnika obustaviti izvršenje i ukinuti izvršne radnje.

## **Glava šesta**

### **PRAVO TREĆEG LICA NA PRIGOVOR I POKRETANJE PARNIČNOG POSTUPKA**

#### **Uslovi za podnošenje prigovora i upućivanje trećeg lica na parnicu**

### **Član 58.**

Lice koje tvrdi da u pogledu predmeta izvršenja ima pravo koje sprječava izvršenje, može sve do okončanja izvršnog postupka izjaviti prigovor prvostepenom sudu kojim traži da se izvršenje na tom predmetu proglasi nedopuštenim.

Sud će prigovor dostaviti povjeriocu i pozvati ga da se u roku od pet dana od dana dostavljanja izjasni o prigovoru.

Sud će rješenjem odbaciti prigovor ako treće lice ne učini vjerovatnim da u pogledu predmeta izvršenja ima pravo koje sprječava izvršenje.

Sud može tokom cijelog postupka treće lice čije pravo ocijeni vjerovatnim, a koje je izvršni povjerilac osporio ili se o njemu nije izjasnio, rješenjem uputiti da u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja protiv izvršnog povjerioca pokrene parnični postupak radi proglašenja da je izvršenje na tom predmetu nedopušteno.

Izvršni dužnik koji osporava pravo trećem licu može biti obuhvaćen tužbom iz stava 4. ovog člana radi utvrđenja tog prava.

Protiv rješenja iz st. 3. i 4. ovog člana ne može se izjaviti žalba.

Podnošenje prigovora iz stava 1. ovog člana ne sprječava dalje sprovođenje izvršenja.

#### **Pokretanje parničnog postupka bez upućivanja suda**

## **Član 59.**

Lice koje tvrdi da u pogledu predmeta izvršenja ima pravo koje sprječava izvršenje može sve do okončanja izvršnog postupka, i bez upućivanja suda iz člana 58. stav 4. ovog zakona, protiv izvršnog povjerioca pokrenuti parnični postupak kojim može na strani tuženog biti obuhvaćen i dužnik koji osporava njegovo pravo, radi proglašenja da je izvršenje na tom predmetu nedopušteno.

Pokretanje postupka iz stava 1. ovog člana ne sprječava dalje sprovođenje izvršenja.

## **Pravo suvlasnika**

### **Član 60.**

Izuzetno od odredbe člana 58. stav 4. i člana 59. stav 1. ovog zakona, lice čiji udio u susvojini na pokretnoj stvari koja je predmet izvršenja ne iznosi više od polovine vrijednosti te stvari ne može pokrenuti parnični postupak, niti biti upućeno od strane suda na pokretanje parničnog postupka sa zahtjevom da se izvršenje u pogledu njegovog udjela proglasi nedopuštenim, ali ima pravo da bude namireno iz iznosa dobijenog prodajom stvari prije svih izvršnih povjerilaca i prije naknade troškova izvršnog postupka, kao i da sve do ustupanja stvari najpovoljnijem ponudiocu zahtijeva da mu se stvar koja je predmet izvršenja ustupi u isključivu svojину i, ako položi iznos koji odgovara vrijednosti udjela izvršnog dužnika u svojini na stvari.

Lice iz stava 1. ovog člana kome je osporen udio u stvari koja je predmet izvršenja može radi utvrđivanja svog udjela u stvari pokrenuti parnični postupak kojim može biti obuhvaćen i izvršni dužnik ako osporava njegov udio u stvari.

## **Glava sedma**

### **PROTIVIZVRŠENJE**

#### **Razlozi za protivizvršenje**

### **Član 61.**

Kad je izvršenje sprovedeno, izvršni dužnik može predlogom za protivizvršenje zahtijevati od suda da obaveže izvršnog povjerioca da mu vrati ono što je izvršenjem dobio:

1) ako je izvršna isprava pravosnažno ukinuta, preinačena, poništena ili stavljena van snage;

- 2) ako je u toku izvršnog postupka izmirio potraživanje izvršnog povjerioca;
- 3) ako je rješenje o izvršenju pravosnažno ukinuto ili preinačeno;
- 4) ako je pravosnažnom sudskom odlukom izvršenje proglašeno za nedopušteno.

Predlog za protivizvršenje može podnijeti i treće lice koje svoje pravo na predmetu izvršenja koje sprječava izvršenje dokaže pravosnažnom sudskom odlukom kojom je izvršenje proglašeno za nedopušteno.

Predlog za protivizvršenje može se podnijeti u roku od 30 dana od dana saznanja za razlog za protivizvršenje, a najdocnije u roku od jedne godine od dana okončanja postupka, odnosno izvršenja radnji iz st. 1. i 2. ovog člana.

### **Postupak po predlogu za protivizvršenje**

#### **Član 62.**

Predlog za protivizvršenje sud će dostaviti izvršnom povjeriocu i naložiti mu da se u roku od pet dana od dana dostavljanja izjasni o tom predlogu.

Ako se u roku iz stava 1 ovog člana izvršni povjerilac usprotivi predlogu, sud će o predlogu odlučiti po održanom ročištu.

Rješenjem, kojim usvaja predlog, sud će naložiti izvršnom povjeriocu da u roku od osam dana vrati izvršnom dužniku, odnosno trećem licu ono što je izvršenjem dobio. Takvo rješenje donosi sud i ako se izvršni povjerilac blagovremeno ne izjasni ili izjavi da se ne protivi predlogu.

Ako je izvršenje sprovedeno radi naplate novčanog potraživanja, sud će na predlog izvršnog dužnika, odnosno trećeg lica, rješenjem iz stava 3. ovog člana, odrediti naplatu zatezne kamate po propisanoj stopi na iznos novčanih sredstava na kojima je izvršenje sprovedeno od dana sprovođenja izvršenja do dana povraćaja sredstava.

### **Rješenje o protivizvršenju**

#### **Član 63.**

Na osnovu pravosnažnog rješenja kojim se usvaja predlog za protivizvršenje, sud će na predlog izvršnog dužnika, odnosno trećeg lica rješenjem odrediti protivizvršenje.

U daljem toku postupka shodno se primenjuju odredbe koje se odnose na sprovođenje izvršenja.

## **Nemogućnost protivizvršenja**

### **Član 64.**

Predlog za protivizvršenje neće se usvojiti ako se traži povraćaj stvari u pogledu koje su nastupile takve materijalne ili pravne promjene da povraćaj više nije moguć.

## **Glava osma**

### **ODLAGANJE I OBUSTAVA IZVRŠENJA**

#### **1. Odlaganje izvršenja**

#### **Odlaganje izvršenja na predlog izvršnog povjerioca**

### **Član 65.**

Na predlog izvršnog povjerioca sud će, potpuno ili djelimično, odložiti izvršenje ako sprovođenje izvršenja nije otpočelo.

Ako je sprovođenje izvršenja otpočelo, a izvršni dužnik se, u roku koji mu je sud odredio, izjasnio protiv odlaganja, sud će odbiti predlog za odlaganje.

Ako je zakonom predviđeno da se izvršenje ima tražiti u određenom roku, izvršni povjerilac može podnijeti predlog za odlaganje u tom roku.

#### **Odlaganje izvršenja na predlog izvršnog dužnika**

#### **Odlaganje izvršenja iz naročito opravdanih razloga**

### **Član 66.**

Izvršenje se, po pravilu, ne može odložiti na predlog izvršnog dužnika.

Izuzetno, sud može na predlog izvršnog dužnika, u potpunosti ili djelimično odložiti izvršenje u slučajevima u kojima za to postoje naročito opravdani razlozi, kao što su teži oblici zdravstvene i socijalne ugroženosti .

Sud može, prema okolnostima slučaja, odlaganje izvršenja iz stava 2. ovog člana, usloviti polaganjem jemstva.

Podnošenje predloga za odlaganje izvršenja od strane izvršnog dužnika, kao i ulaganje žalbe na rješenje kojim je taj predlog odbijen ne sprječava dalje sprovođenje izvršenja.

## **Odlaganje izvršenja u slučaju upućivanja izvršnog dužnika na parnicu ili drugi postupak**

### **Član 67.**

Ako je izvršni dužnik upućen na pokretanje parničnog ili drugog postupka u smislu člana 57. stav 3. ovog zakona, sud će na njegov predlog odložiti izvršenje pod uslovom da u roku od osam dana od dana dostavljanja rješenja položi jemstvo u visini potraživanja.

Ako je podniet predlog za odlaganje izvršenja nenovčanog potraživanja, sud će visinu jemstva odrediti imajući u vidu sve okolnosti konkretnog slučaja.

Podnošenje predloga za odlaganje izvršenja od strane izvršnog dužnika, kao i ulaganje žalbe na rješenje kojim je taj predlog odbijen ne sprječavaju dalje sprovođenje izvršenja.

## **Odlaganje izvršenja na predlog trećeg lica**

### **Član 68.**

Sud može na predlog trećeg lica koje je pokrenulo parnični postupak u smislu člana 58. stav 4. ovog zakona, rješenjem odložiti izvršenje ako ocijeni da bi to lice pretrpjelo znatniju štetu, a može odrediti da u roku od osam dana od dana dostavljanja rješenja položi jemstvo u visini potraživanja.

Ako sud odloži izvršenje nenovčanog potraživanja uz uslov polaganja jemstva, visinu jemstva će odrediti imajući u vidu sve okolnosti konkretnog slučaja.

## **Vrijeme za koje se izvršenje odlaže**

### **Član 69.**

Ako je izvršenje odloženo na predlog izvršnog povjerioca, sud će odložiti izvršenje za vrijeme koje je izvršni povjerilac odredio.

Ako je izvršni povjerilac podnio predlog za odlaganje izvršenja u slučaju u kome je zakonom predviđeno da se izvršenje ima tražiti u određenom roku, izvršenje se ne može odložiti za vrijeme duže od tog roka.

Ako se izvršenje odlaže na predlog izvršnog dužnika iz člana 66. stav 2. ovog zakona, izvršenje se može odložiti samo jednom za vrijeme koje ne može biti duže od 90 dana.

Ako se izvršenje odlaže na predlog izvršnog dužnika iz člana 67. stav 1. ovog zakona, izvršenje se odlaže do okončanja parničnog ili drugog postupka.

Ako se izvršenje odlaže na predlog trećeg lica, odlaganje traje najduže do okončanja parničnog postupka pokrenutog radi proglašenja da je izvršenje na određenom predmetu nedopušteno.

## **Nastavljanje odloženog izvršenja**

### **Član 70.**

Odloženo izvršenje nastavlja se, po službenoj dužnosti, po isteku vremena za koje je odloženo.

Na predlog izvršnog povjerioca, sud može nastaviti izvršenje i prije isteka roka za koji je odloženo, pod uslovima da učini vjerovatnim da su prestali razlozi za odlaganje ili ako položi jemstvo, a u slučaju da je izvršenje odloženo po njegovom predlogu, ako izvršni dužnik ne iznese razloge koji opravdavaju njegovo protivljenje.

## **2. Obustava izvršenja**

### **Član 71.**

Pored drugih slučajeva predviđenih ovim zakonom, izvršenje će se obustaviti po službenoj dužnosti i kad je izvršna isprava pravosnažno ukinuta, preinačena, poništena ili stavljena van snage, odnosno ako je potvrda o izvršnosti ukinuta.

Sud će po službenoj dužnosti obustaviti izvršenje ako se u toku izvršnog postupka sve dok izvršenje ne bude sprovedeno pribave dokazi o okolnostima koje ukazuju da je potraživanje prestalo usljed propasti predmeta izvršenja, prestanka stranaka koji nemaju pravnog sljedbenika, prebijanja potraživanja i sl.

Rješenjem o obustavi izvršenja ukinuće se sve sprovedene izvršne radnje ako se time ne dira u stečena prava trećih lica.

## **Poddio drugi**

### **IZVRŠENJE RADI NAPLATE NOVČANOG POTRAŽIVANJA**

#### **Glava deveta**

### **IZVRŠENJE NA POKRETNIM STVARIMA**

#### **1. Mjesna nadležnost**

**Ako je u predlogu navedeno mjesto gde se stvari nalaze**

### **Član 72.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje na pokretnim stvarima i za sprovođenje izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem se području nalaze stvari.

**Ako u predlogu nije navedeno mjesto gde se stvari nalaze**

### **Član 73.**

Predlog za izvršenje ne mora sadržavati podatak o mjestu na kome se stvari nalaze.

Za odlučivanje o tom predlogu mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi prebivalište ili boravište, odnosno sjedište izvršnog dužnika.

Izvršni povjerilac može u tom slučaju podnijeti rješenje o izvršenju svakom stvarno nadležnom sudu na čijem se području nalaze pokretne stvari izvršnog dužnika, sa predlogom da taj sud sprovede izvršenje, uz obavezu da obavijesti sud o podnijetom predlogu iz stava 2 ovog člana.

## **2. Izuzimanje od izvršenja**

### **Član 74.**

Predmet izvršenja ne mogu biti :

1) odjeća, obuća, rublje i drugi predmeti lične upotrebe, posteljne stvari, posuđe, dio namještaja koji je neophodan izvršnom dužniku i članovima njegovog domaćinstva, štednjak i hladnjak;

2) hrana i ogrijev za potrebe izvršnog dužnika i članova njegovog domaćinstva za tri mjeseca;

3) radna i rasplodna stoka, poljoprivredne mašine i druga oruđa za rad, koji su izvršnom dužniku zemljoradniku neophodni za održavanje poljoprivrednog gazdinstva, u mjeri u kojoj je to potrebno za njegovo izdržavanje i izdržavanje članova njegovog domaćinstva, kao i sjeme za upotrebu na tom gazdinstvu i hrana za stoku za četiri mjeseca.

4) gotov novac izvršnog dužnika koji ima stalna mjesečna primanja - do mjesečnog iznosa koji je po zakonu izuzet od izvršenja, srazmjerno vremenu do sljedećeg primanja;

5) ordeni, medalje, ratne spomenice i drugi znaci odlikovanja i priznanja, lična pisma, rukopisi i drugi lični spisi izvršnog dužnika, kao i porodične slike;

6) pomagala koja su invalidu ili drugom licu sa tjelesnim nedostacima neophodna za obavljanje njegovih životnih funkcija.

Poštanska pošiljka ili poštanska novčana doznaka upućena izvršnom dužniku ne može biti predmet izvršenja prije nego što mu se uruči.

## **3. Izvršne radnje**

### **Član 75.**

Izvršenje na pokretnim stvarima sprovodi se popisom i procjenom stvari, prodajom stvari i namirenjem izvršnog povjerioca iz iznosa dobijenog prodajom.

Predlogom za izvršenje može se zahtijevati da se sprovede samo popis i procjena, ali u tom slučaju izvršni povjerilac može da u roku od tri mjeseca od dana izvršenog popisa, odnosno procjene podnese predlog za prodaju stvari.

Ako izvršni povjerilac u roku iz stava 2 ovog člana ne podnese predlog za prodaju, izvršenje će se obustaviti.

#### **4. Popis i procjena stvari**

##### **Obavještenje o popisu**

##### **Član 76.**

Službeno lice neposredno prije nego što pristupi popisu predaće izvršnom dužniku rješenje o izvršenju i pozvaće ga da plati iznos za koji je određeno izvršenje zajedno sa kamatom i troškovima.

Ako izvršnom dužniku rješenje o izvršenju nije moglo da se preda prilikom popisa, dostaviće mu se naknadno.

O vremenu i mjestu popisa obavijestiće se izvršni povjerilac ako je to tražio.

Odsustvo stranaka ne sprječava da se pristupi popisu.

O izvršenom popisu obavijestiće se stranka koja nije prisustvovala popisu.

##### **Predmet popisa**

##### **Član 77.**

Popisuju se stvari koje se nalaze u državini izvršnog dužnika, kao i njegove stvari u državini izvršnog povjerioca.

Stvari izvršnog dužnika u državini trećeg lica popisuju se samo sa pristankom tog lica.

Ako treće lice ne pristaje na popis, sud će na izvršnog povjerioca, ako ovaj to predloži, prenijeti pravo izvršnog dužnika na predaju stvari (član 132).

##### **Obim popisa**

##### **Član 78.**

Popisaće se onoliko stvari koliko je potrebno za namirenje potraživanja izvršnog povjerioca i troškova izvršenja.

Prvenstveno se popisuju stvari za koje nije stavljena primjedba o postojanju prava koje bi sprječavalo izvršenje i stvari koje se najlakše mogu unovčiti.

Prilikom popisa uzimaju se u obzir izjave i dokazi stranaka i trećih lica o postojanju prava iz stava 2. ovog člana.

Sud može naknadno odrediti izvršenje na drugoj stvari, a ne na onoj koja je na predlog izvršnog povjerioca popisana, ako postoji znatna nesrazmjera između vrijednosti te stvari i iznosa potraživanja.

### **Čuvanje popisanih stvari Član 79.**

Popisane stvari službeno lice će ostaviti na čuvanje izvršnom dužniku, ako sud na predlog izvršnog povjerioca nije odredio da se ove predaju na čuvanje izvršnom povjeriocu.

Na popisanoj stvari izvršni povjerilac može tražiti upis stečenog prava zaloge u skladu sa odredbama posebnog zakona.

Na popisanim stvarima koje su ostavljene izvršnom dužniku na čuvanje vidno će se naznačiti da su uzete u popis.

Rizik propasti ili oštećenja stvari datih na čuvanje izvršnom povjeriocu snosi izvršni povjerilac, osim ako je propast ili oštećenje posljedica više sile.

Gotov novac, hartije od vrijednosti i dragocjenosti predaće se u sudski depozit.

U sudski depozit predaće se i druge stvari od veće vrijednosti, ako su podesne za takav način čuvanja.

### **Zabrana raspolaganja popisanim stvarima Član 80.**

Zabranjeno je raspolaganje popisanim stvarima.

U rješenju o izvršenju unosi se zabrana iz stava 1. ovog člana, kao i upozorenje izvršnom dužniku na krivično-pravne posljedice postupanja protivno zabrani.

### **Sticanje založnog prava Član 81.**

Izvršni povjerilac stiče popisom založno pravo na popisanim stvarima.

Kad je popis izvršen u korist više izvršnih povjerilaca, red prvenstva založnog prava stečenog popisom ili zabilješkom u zapisniku o popisu (član 85.) određuje se prema danu kad je predlog za izvršenje primljen u sudu, a ako su predlozi za izvršenje primljeni istog dana, njihova založna prava imaju isti red prvenstva.

Ako je predlog za izvršenje upućen preko pošte preporučenom pošiljkom, dan predaje pošti smatra se kao dan prijema u sudu.

### **Bezuspješan pokušaj popisa**

#### **Član 82.**

Ako se prilikom popisa ne nađu stvari koje mogu biti predmet izvršenja, sud će o tome obavijestiti izvršnog povjerioca koji nije prisustvovao popisu.

Izvršni povjerilac može u roku od tri mjeseca od dana prijema tog obavještenja, odnosno od dana popisa kome je prisustvovao, predložiti da se ponovo sprovede popis.

Ako izvršni povjerilac u tom roku ne predloži da se popis ponovo sprovede, ili ako se ni prilikom ponovnog popisa ne nađu stvari koje mogu biti predmet izvršenja, sud će obustaviti izvršenje.

### **Procjena**

#### **Član 83.**

Istovremeno sa popisom stvari izvršiće se i njihova procjena.

Procjenu vrši sud putem stručnog lica kojeg odredi, a može je izvršiti i pribavljanjem izveštaja o cijeni od odgovarajućih organizacija i institucija.

Izvršni povjerilac i izvršni dužnik mogu sporazumno utvrditi vrijednost stvari.

Stranka može u roku od tri dana od dana izvršene procjene, predložiti sudu da utvrdi nižu, odnosno višu vrijednost popisanih stvari od procijenjene ili da odredi novu procjenu.

Protiv rješenja o predlogu iz stava 3. ovog člana nije dozvoljena žalba.

### **Zapisnik o popisu i procjeni**

#### **Član 84.**

O popisu i procjeni sastavlja se zapisnik.

U zapisniku se, pored ostalog, posebno naznačuju pojedinačno popisane stvari sa njihovom procijenjenom vrijednošću i unose izjave stranaka i učesnika u postupku, kao i izjave trećih lica o postojanju prava koja sprječavaju izvršenje.

## **Zabilješka umjesto popisa**

### **Član 85.**

Ako se poslije popisa odredi izvršenje na popisanim stvarima za naplatu drugog potraživanja istog izvršnog povjerioca ili za naplatu potraživanja drugog izvršnog povjerioca, neće se vršiti ponovni popis i procjena tih stvari nego će se u nastavku zapisnika samo zabilježiti podaci iz docnijeg rješenja o izvršenju.

## **5. Prodaja stvari**

### **Vrijeme prodaje**

#### **Član 86.**

Prodaja popisanih stvari sprovodi se tek po pravosnažnosti rješenja o izvršenju, osim ako izvršni dužnik predlaže ili na predlog izvršnog povjerioca pristaje da se prodaja ranije izvrši, ili ako su u pitanju stvari koje su podložne bržom kvarenju, ili ako postoji opasnost od znatnog pada cijena popisanih stvari.

Između dana popisa i dana prodaje mora proteći najmanje 15 dana.

Prodaja se može sprovesti i prije isteka roka iz razloga navedenih u stavu 1. ovog člana.

### **Način prodaje**

#### **Član 87.**

Prodaja stvari se vrši putem usmenog javnog nadmetanja ili neposrednom pogodbom između kupca, s jedne strane, i službenog lica ili pravnog lica koje obavlja komisione poslove, s druge strane.

Način prodaje stvari određuje sud, vodeći računa o tome da se postigne najpovoljnije unovčenje stvari.

Prodaja putem javnog nadmetanja određiće se naročito ako su u pitanju stvari veće vrijednosti, a može se očekivati da će se stvari prodati po cijeni većoj od procijenjene vrijednosti.

Prodaja stvari objaviće se najkasnije 15 dana prije dana održavanja ročišta za javnu prodaju na sudskoj tabli, a može se objaviti i na drugi uobičajeni način.

Izvršni povjerilac i izvršni dužnik obavijestiće se o mjestu, danu i času prodaje.

## **Prodajna cijena**

### **Član 88.**

Popisane stvari ne mogu se prodati za iznos ispod procijenjene vrijednosti na prvom nadmetanju, odnosno u roku koji je sud odredio za prodaju neposrednom pogodbom.

Ako na prvom javnom nadmetanju nije postignuta cijena u visini procijenjene vrijednosti, sud će, na predlog stranke, odrediti novo nadmetanje na kome se stvari mogu prodati ispod procijenjene vrijednosti, ali ne ispod trećine te vrijednosti.

Odredba stava 2. ovog člana shodno se primenjuje i kad se popisane stvari nijesu mogle prodati u visini procijenjene vrijednosti putem neposredne pogodbe u roku koji je odredio sud, niti na nekom docnijem ročištu za prodaju.

Predlog za drugo javno nadmetanje ili za prodaju putem neposredne pogodbe, stranka može podnijeti u roku od 30 dana od dana prvog nadmetanja, odnosno od dana isteka roka koji je sud odredio za prodaju putem neposredne pogodbe.

## **Obustava izvršenja**

### **Član 89.**

Ako stvari nijesu prodane na drugom javnom nadmetanju, sud će ročište za naredno nadmetanje zakazati na predlog izvršnog povjerioca.

Predlog za određivanje novog ročišta za nadmetanje izvršni povjerilac ne može staviti prije isteka 30 dana od dana prethodnog ročišta, niti po isteku tri mjeseca od tog dana.

Sud će obustaviti izvršenje ako stranke ne stave predlog za drugo nadmetanje ili za prodaju putem neposredne pogodbe u roku iz člana 88. stav 4. ovog zakona, odnosno ako izvršni povjerilac ne stavi predlog u roku iz stava 2. ovog člana.

Odredbe st. 1. do 3. ovog člana shodno se primenjuju i na prodaju popisanih stvari putem neposredne pogodbe.

## **Obaveze i prava kupca**

### **Član 90.**

Kupac je dužan da cijenu položi i stvari preuzme odmah po zaključenju javnog nadmetanja, odnosno neposredne prodaje.

Službeno lice će stvari predati kupcu i u slučaju u kome nije položio cijenu, ako na to, na svoj rizik, pristane izvršni povjerilac u granicama iznosa koji bi mu pripao iz postignute cijene.

Preuzimanjem stvari, kupac postaje njen vlasnik.

Kupcu ne pripadaju prava po osnovu odgovornosti za materijalne ili pravne nedostatke stvari.

## **6. Namirenje izvršnog povjerioca**

### **Kad je jedan izvršni povjerilac**

#### **Član 91.**

Ako se iz prodajne cijene namiruje samo jedan izvršni povjerilac, sud će, bez održavanja ročišta, rješenjem odrediti da se iz iznosa dobijenog prodajom stvari i oduzetog novca izmire redom: troškovi izvršnog postupka, troškovi određeni u izvršnoj ispravi, kamata do dana unovčenja stvari i glavno potraživanje.

Višak prodajne cijene koji ostane po namirenju predaće se izvršnom dužniku, ako za to nema smetnji.

### **Kad je više izvršnih povjerilaca**

#### **Član 92.**

Više izvršnih povjerilaca namiruju se onim redom kojim su stekli založno pravo, ako zakonom za određena potraživanja nije propisano prvenstveno pravo namirenja.

Izvršni povjerioci istog reda, koji se ne mogu potpuno namiriti, namiruju se srazmjerno iznosima svojih potraživanja.

Troškovi izvršnog postupka, troškovi po izvršnoj ispravi i kamata imaju isti red namirenja kao i glavno potraživanje.

Prilikom donošenja rješenja o namirenju, sud će uzeti u obzir samo ona potraživanja po kojima je rješenje o izvršenju postalo pravosnažno do dana prodaje popisanih stvari.

Višak prodajne cijene koji ostane po namirenju predaće se izvršnom dužniku ako za to nema smetnji.

## **Primjena odredaba o izvršenju na nepokretnosti**

### **Član 93.**

Odredbe ovog zakona o izvršenju na nepokretnosti koje se odnose na pitanje ko ne može biti kupac (član 164), osporavanje potraživanja, upućivanje na parnicu i rješenje o namirenju (čl. 178, 179. i 185.), shodno se primjenjuju i u pogledu izvršenja na pokretnim stvarima radi namirenja novčanog potraživanja.

## **Glava deseta**

### **IZVRŠENJE NA NOVČANOM POTRAŽIVANJU IZVRŠNOG DUŽNIKA**

## **1. Mjesna nadležnost**

### **Član 94.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje na novčanom potraživanju i za sprovođenje tog izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi prebivalište izvršnog dužnika, a ako izvršni dužnik nema prebivalište u Crnoj Gori nadležan je sud na čijem se području nalazi boravište izvršnog dužnika.

Ako izvršni dužnik nema u Crnoj Gori ni boravište, mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi prebivalište dužnika izvršnog dužnika, a ako ovaj nema ni prebivalište nadležan je sud na čijem se području nalazi boravište dužnika izvršnog dužnika.

Odredbe st. 1. i 2. ovog člana koje se odnose na prebivalište i boravište, shodno se primjenjuju i na sjedište pravnog lica.

## **2. Izuzimanje od izvršenja i ograničenja izvršenja**

### **Izuzimanje od izvršenja**

### **Član 95.**

Izuzeti su od izvršenja:

- 1) primanja po osnovu zakonskog izdržavanja, naknade štete nastale usljed oštećenja zdravlja ili umanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti i zbog izgubljenog izdržavanja usljed smrti davaoca izdržavanja;
- 2) primanja po osnovu naknade zbog tjelesnog oštećenja po propisima o invalidskom osiguranju;
- 3) primanja po osnovu materijalnog obezbjeđenja;
- 4) primanja po osnovu privremene nezaposlenosti;
- 5) primanja po osnovu dodatka na djecu;
- 6) primanja po osnovu stipendije i pomoći učenicima i studentima;
- 7) primanja vojnika i pitomaca vojnih škola;
- 8) naknada za rad osuđenom, koji se nalazi na izdržavanju kazne zatvora, osim za potraživanja po osnovu zakonskog izdržavanja, kao i za potraživanje naknade štete prouzrokovane krivičnim djelom osuđenog;
- 9) primanja po osnovu uvećane zarade za noćni rad, rad duži od punog radnog vremena i rad u dane državnih i vjerskih praznika koji su zakonom utvrđeni kao neradni dani i
- 10) primanja po osnovu odlikovanja i priznanja.

## **Ograničenje izvršenja**

### **Član 96.**

Izvršenje na zaradi i penziji, kao i naknadi umjesto zarade može se odrediti i sprovesti do iznosa od jedne polovine tih primanja.

Na garantovanoj zaradi koju izvršni dužnik prima u skladu sa kolektivnim ugovorom i zakonom, izvršenje se može sprovesti do iznosa od jedne trećine te zarade.

Odredba stava 1. ovog člana primjenjuje se i na zaradu oficira, podoficira, vojnog službenika, kao i na primanja lica u rezervnom sastavu za vrijeme vojne službe.

Izvršenje na primanju ratnih i mirnodopskih vojnih invalida po osnovu invalidnine, ortopedskog dodatka i invalidskog dodatka može se sprovesti samo za potraživanja po osnovu zakonskog izdržavanja, naknade štete nastale usljed oštećenja zdravlja ili umanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti i zbog izgubljenog izdržavanja usljed smrti davaoca izdržavanja, i to do iznosa od jedne polovine tog primanja.

Izvršenje na primanju po osnovu novčane rente, doživotne rente, ugovora o doživotnom izdržavanju, kao i na primanju po osnovu ugovora o osiguranju života, može se sprovesti samo na dijelu koji prelazi iznos najvišeg materijalnog obezbjeđenja koje se isplaćuje na području na kome izvršni dužnik ima prebivalište.

### **3. Izvršne radnje**

#### **Sprovođenje izvršenja**

#### **Član 97.**

Izvršenje na novčanom potraživanju sprovodi se zabranom i prenosom potraživanja, ako ovim zakonom za pojedine slučajeve nije drugačije određeno.

Predlogom za izvršenje može se zahtijevati da se odredi samo zabrana novčanog potraživanja.

U slučaju iz stava 2. ovog člana izvršni povjerilac može, u roku od trideset dana od dana kad mu je dostavljeno rješenje o zabrani, odnosno od dana kad mu je dostavljeno obavještenje o izjašnjenju dužnika izvršnog dužnika (član 104. stav 3.), da podnese predlog za prenos potraživanja.

Ako izvršni povjerilac u roku iz stava 3. ovog člana ne podnese takav predlog, izvršenje će se obustaviti.

#### **Obim izvršenja**

#### **Član 98.**

Zabrana i prenos novčanog potraživanja može se odrediti i sprovesti samo u iznosu koji je potreban za izmirenje potraživanja izvršnog povjerioca, osim ako je u pitanju nedjeljivo potraživanje (član 109).

Ako više izvršnih povjerilaca traži izvršenje na istom potraživanju koje je djeljivo, zabrana i prenos određuju se u odgovarajućim iznosima, posebno u korist svakog izvršnog povjerioca.

#### **4. Zabrana potraživanja**

##### **Dejstvo Član 99.**

Rješenjem kojim se određuje zabrana na novčanom potraživanju (rješenje o zabrani) zabranjuje se dužniku izvršnog dužnika da to potraživanje izmiri izvršnom dužniku, a izvršnom dužniku se zabranjuje da to potraživanje naplati ili da njim na drugi način raspolaže.

Zabrana obuhvata i raspolaganje zalogom ugovorenom za zabranjeno potraživanje.

Zabrana je sprovedena danom dostavljanja rješenja o zabrani dužniku izvršnog dužnika.

Izvršni povjerilac stiče zabranom založno pravo na potraživanju izvršnog dužnika, ako je ono po njegovom predlogu zabranjeno.

Dužnik izvršnog dužnika nema pravo žalbe protiv rješenja o zabrani.

##### **Zabrana potraživanja na hartijama od vrijednosti**

##### **Član 100.**

Zabrana potraživanja zasnovanog na hartiji od vrijednosti koja se prenosi indosamentom ili za čije je ostvarenje ta hartija potrebna, sprovodi se tako što službeno lice oduzme hartiju od izvršnog dužnika i preda je sudu.

Pravne radnje, potrebne za očuvanje ili ostvarenje prava iz hartija navedenih u stavu 1. ovog člana preduzima u ime izvršnog dužnika službeno lice po zaključku suda.

##### **Zabrana potraživanja na štednom ulogu**

##### **Član 101.**

Izuzetno od odredbe člana 100. ovog zakona, zabrana potraživanja na štednom ulogu kod banke ili druge finansijske organizacije može se sprovesti i bez prethodnog oduzimanja štedne knjižice od izvršnog dužnika.

Ako izvršni povjerilac nije u predlogu za izvršenje naveo podatke o štednom ulogu izvršnog dužnika, sud će te podatke zatražiti od banke kod koje se vodi štedni ulog, a koju je izvršni povjerilac dužan da naznači u svom predlogu.

Banka kod koje se vodi štedni ulog je dužna da bez odlaganja dostavi sudu tražene podatke i ne smije da obavijesti izvršnog dužnika da su ti podaci traženi.

Ako štedna knjižica nije oduzeta od izvršnog dužnika zabrana se sprovodi dostavljanjem rješenja o zabrani banci kod koje se vodi štedni ulog.

Izuzetno od odredbe člana 41. st. 1. i 3. ovog zakona, sud će rješenje o zabrani dostaviti izvršnom dužniku tek kada banka kod koje se vodi njegov štedni ulog obavijesti sud da je sprovedena zabrana.

### **Založno pravo na kamate**

#### **Član 102.**

Založno pravo stečeno na potraživanju po kome teče kamata odnosi se i na kamate koje dospijevaju poslije zabrane.

### **Red prvenstva**

#### **Član 103.**

Red prvenstva založnih prava više izvršnih povjerilaca određuje se prema danu prijema predloga za izvršenje u sudu.

Ako je predlog za izvršenje upućen preko pošte preporučenom pošiljkom, dan predaje pošti smatra se kao dan predaje sudu.

Ako su predlozi za izvršenje više izvršnih povjerilaca primljeni u sudu istog dana, njihova založna prava imaju isti red prvenstva.

U slučaju iz stava 3. ovog člana potraživanja se namiruju srazmjerno, ako se ne mogu namiriti u cjelini.

Ako zbog sprovođenja izvršenja na novčanom potraživanju prestaju založna i druga prava koja su stečena prije pokretanja postupka, red prvenstva u namirenju tih prava određuje se prema propisima koji uređuju sticanje reda prvenstva izvan izvršnog postupka.

### **Izjašnjenje dužnika izvršnog dužnika**

#### **Član 104.**

Sud će, na predlog izvršnog povjerioca, naložiti dužniku izvršnog dužnika da se u roku koji sud odredi izjasni o tome da li i u kom iznosu priznaje zabranjeno potraživanje i da li je voljan da ga izmiri, kao i da li je njegova obaveza da izmiri to potraživanje uslovljena ispunjenjem neke druge obaveze.

Predlog za izjašnjenje dužnika izvršnog dužnika izvršni povjerilac može spojiti sa predlogom za izvršenje ili ga dati posebnim podneskom poslije tog predloga, a najdocnije do izvršenog prenosa.

Izjašnjenje dužnika izvršnog dužnika dostaviće se izvršnom povjeriocu bez odlaganja.

### **Odgovornost dužnika izvršnog dužnika** **Član 105.**

Dužnik izvršnog dužnika odgovara izvršnom povjeriocu za štetu koju mu je nanio time što se nije izjasnio, ili što se neistinito ili nepotpuno izjasnio.

Sud će upozoriti dužnika izvršnog dužnika na tu njegovu odgovornost.

### **Zabrana potraživanja obezbijeđenog založnim pravom upisanim u javnoj knjizi** **Član 106.**

Zabrana potraživanja obezbijeđenog založnim pravom upisanim u javnoj knjizi sprovodi se upisom zabrane u tu knjigu.

Upis se vrši po službenoj dužnosti, uz naznačenje da je zabrana na osnovu koje je na potraživanju stečeno založno pravo određena radi namirenja potraživanja izvršnog povjerioca.

Ako ima više izvršnih povjerilaca, red prvenstva njihovih potraživanja određuje se prema vremenu upisa.

### **5. Prenos potraživanja** **a) Opšte odredbe** **Vrsta prenosa** **Član 107.**

Zabranjeno potraživanje prenosi se na izvršnog povjerioca, prema njegovom predlogu, radi naplate ili umjesto isplate.

Ako povjerilac ne odredi izričito vrstu prenosa, smatra se da predlaže prenos radi naplate.

### **Rješenje o prenosu** **Član 108.**

Rješenje o prenosu potraživanja donosi se tek pošto rješenje o zabrani postane pravosnažno.

Ako je izvršni povjerilac predložio da se dužnik izvršnog dužnika izjasni o potraživanju na kome se predlaže izvršenje, sud će donijeti rješenje o predlogu za prenos po isteku roka od tri dana od dana kad je izvršnom povjeriocu dostavljeno obavještenje o izjašnjenju dužnika izvršnog dužnika.

### **Posebni uslovi za prenos nedjeljivog potraživanja Član 109.**

Potraživanje zasnovano na hartiji od vrijednosti koja se prenosi indosamentom ili za čije je ostvarenje potrebno podnošenje hartije, ili koje se iz drugih razloga ne može dijeliti u pogledu prenosa ili ostvarenja, može se prenijeti samo u punom iznosu.

Ako taj iznos prelazi iznos potraživanja izvršnog povjerioca, zabranjeno potraživanje će se prenijeti pošto izvršni povjerilac položi jemstvo da će taj višak predati sudu.

Potraživanje koje je djelimično izuzeto od izvršenja ili koje je već zabranjeno u korist drugih lica, prenosi se pošto izvršni povjerilac položi jemstvo da će sudu predati dio koji je izuzet od izvršenja.

Ako je više izvršnih povjerilaca podnijelo predlog za prenos u razne dane, sud će prenijeti potraživanje na izvršnog povjerioca koji je prvi podnio predlog, a ako je više izvršnih povjerilaca podnijelo predlog istog dana, potraživanje će se prenijeti na izvršnog povjerioca čije je potraživanje najveće.

### **Sprovođenje prenosa Član 110.**

Prenos potraživanja zasnovanom na hartiji od vrijednosti koja se po zabrani oduzima (član 100.) sproveden je kad sud hartiju na koju je stavljena odluka o prenosu dostavi izvršnom povjeriocu.

Prenos potraživanja zasnovanog na hartiji od vrijednosti koja se prenosi indosamentom ili za čije je ostvarenje potrebno da ona bude podnešena, sproveden je kad sud na tu hartiju stavi odluku o prenosu i hartiju snabdjevenu tom odlukom preda izvršnom povjeriocu.

### **Obaveze izvršnog dužnika i izvršnog povjerioca Član 111.**

Izvršni dužnik je dužan da u roku koji odredi sud, a na zahtjev izvršnog povjerioca na koga je prenešeno potraživanje, da objašnjenja koja su izvršnom

povjeriocu potrebna radi ostvarivanja potraživanja i da mu preko suda preda isprave koje se na potraživanje odnose.

Izvršni povjerilac na koga je prenešen dio potraživanja dužan je, ako izvršni dužnik zahtijeva, da u roku koji odredi sud položi jemstvo da će, po ostvarenju potraživanja, vratiti isprave koje se odnose na potraživanje.

Sud će, na predlog izvršnog povjerioca, sprovesti izvršenje protiv izvršnog dužnika radi predaje isprava, ako ih on sam ne preda.

Predaju isprava u posjedu trećeg lica koje odbija ili izbjegava da ih preda, izvršni povjerilac može zahtijevati tužbom, ako bi to pravo imao izvršni dužnik.

Na ispravi koja se predaje izvršnom povjeriocu, sud će zabilježiti da je sproveden prenos potraživanja za koje je određeno izvršenje.

### **Polaganje potraživanja kod suda**

#### **Član 112.**

Dužnik izvršnog dužnika kojem je dostavljeno rješenje o izvršenju ili posebno rješenje o prenosu ispunjava svoju obavezu polaganjem novca kod suda koji sprovodi izvršenje.

Ako u pogledu prenešenog potraživanja, pored izvršnog povjerioca, i druga lica ističu neko pravo, dužnik izvršnog dužnika može u korist svih tih lica položiti sudu cio iznos tog potraživanja ili samo dospjeli iznos.

U slučaju iz stava 2. ovog člana izvršni povjerilac, može preko suda pozvati dužnika izvršnog dužnika da iznos prenešenog potraživanja položi kod tog suda.

### **b) Prenos radi naplate Ovlašćenja izvršnog povjerioca**

#### **Član 113.**

Prenosom potraživanja radi naplate izvršni povjerilac se ovlašćuje da traži od dužnika izvršnog dužnika isplatu iznosa naznačenog u rješenju o prenosu, ako je taj iznos dospio, da vrši sve radnje koje su potrebne radi očuvanja i ostvarenja prenešenog potraživanja i da koristi prava u vezi sa zalogom koja je data za obezbeđenje tog potraživanja.

Prenosom potraživanja radi naplate izvršni povjerilac nije ovlašćen da na teret izvršnog dužnika zaključi poravnanje, da dužniku izvršnog dužnika oprostí dug ili da prenešenim potraživanjem inače raspolaže, kao ni da sa dužnikom izvršnog dužnika zaključi ugovor da odluku o potraživanju, ako je ono sporno, donese izbrani sud.

Izvršnom povjeriocu na koga je prenešeno potraživanje radi naplate dužnik izvršnog dužnika može istaći prigovor koji bi mogao istaći izvršnom dužniku.

Ustupanje prenešenog potraživanja od strane izvršnog dužnika poslije prenosa nema pravnog dejstva na prava koja je izvršni povjerilac stekao prenosom.

### **Prenos radi naplate potraživanja upisanog u javnoj knjizi**

#### **Član 114.**

Prenos radi naplate potraživanja upisanog u javnoj knjizi upisaće se po službenoj dužnosti.

### **Uslovljenost obaveze dužnika izvršnog dužnika predajom stvari**

#### **Član 115.**

Ako obaveza dužnika izvršnog dužnika da isplati potraživanje zavisi od obaveze izvršnog dužnika da mu preda određenu stvar koja se nalazi u državini izvršnog dužnika, a ta je obaveza utvrđena pravosnažnom presudom, sud će, na predlog izvršnog povjerioca na koga je prenešeno potraživanje radi naplate, riješiti da izvršni dužnik preda tu stvar sudu radi predaje dužniku izvršnog dužnika.

Na predlog izvršnog povjerioca sud će prema izvršnom dužniku koji nije predao stvar u određenom roku sprovesti izvršenje radi predaje stvari.

### **Obavještenje izvršnog dužnika o tužbi za naplatu prenešenog potraživanja**

#### **Član 116.**

Izvršni povjerilac koji je podnio tužbu radi naplate prenešenog potraživanja dužan je da bez odlaganja obavijesti izvršnog dužnika o pokrenutoj parnici, a u protivnom odgovara izvršnom dužniku za štetu koja mu je tim propustom nanešena.

### **Zadocnjenje u naplati prenešenog potraživanja**

#### **Član 117.**

Izvršni povjerilac koji se ne stara kako treba za naplatu prenešenog potraživanja, odgovara za štetu koja je time nanešena drugom izvršnom povjeriocu radi čijeg je potraživanja potraživanje izvršnog dužnika zabranjeno ili izvršnom dužniku.

U tom slučaju sud može, na predlog drugog izvršnog povjerioca, ukinuti rješenje o prenosu potraživanja na neurednog izvršnog povjerioca i potraživanje prenijeti na drugog izvršnog povjerioca.

### **Namirenje izvršnog povjerioca Član 118.**

Izvršni povjerilac na koga je prenešeno potraživanje radi naplate namiren je u visini u kojoj je to potraživanje naplatio.

### **Naplata iznosa preko potraživanja izvršnog povjerioca Član 119.**

Izvršni povjerilac koji je od prenešenog potraživanja naplatio više nego što iznosi njegovo potraživanje, dužan je da taj višak položi sudu.

Sud će taj višak predati drugim založnim povjeriocima i izvršnom dužniku, ako na to imaju pravo.

Izvršnom povjeriocu koji je položio višak naplaćenog iznosa sud će vratiti položeno jemstvo.

### **v) Prenos umjesto isplate Član 120.**

Zabranjeno potraživanje prelazi prenosom umjesto isplate na izvršnog povjerioca do prenešenog iznosa, sa dejstvom ustupanja potraživanja uz naknadu.

Ako je prenešeno potraživanje obezbijeđeno založnim pravom upisanim u javnoj knjizi, sud će po službenoj dužnosti prenijeti prava izvršnog dužnika na izvršnog povjerioca, a brisati založno pravo upisano u korist izvršnog dužnika.

Izvršni povjerilac na koga je prenešeno potraživanje umjesto isplate smatra se namirenim i samim prenosom, u visini tog potraživanja.

Odredbom stava 3. ovog člana ne dira se u pravila o odgovornosti izvršnog dužnika za istinitost i naplativost prenešenog potraživanja.

## **6. Posebne odredbe o izvršenju na zaradi i drugim stalnim novčanim primanjima Primjena odredaba**

## **Član 121.**

U pogledu izvršenja na zaradi primjenjuju se odredbe ove glave, ako odredbama ovog zakona nije drugačije određeno.

### **Rješenje o izvršenju Član 122.**

Rješenjem o izvršenju na zaradi određuje se zabrana na određenom dijelu zarade i nalaže se državnom organu, pravnom licu ili drugom poslodavcu koji izvršnom dužniku isplaćuje zaradu da novčani iznos za koji je određeno to izvršenje isplati, odnosno isplaćuje izvršnom povjeriocu.

Zaradom, u smislu ovog zakona, smatra se zarada utvrđena propisima o radu.

### **Povećanje zarade Član 123.**

Rješenje o izvršenju odnosi se i na povećanje zarade koje nastane poslije dostavljanja rješenja o izvršenju.

### **Pravo na izdržavanje koje ima više lica Član 124.**

Ako pravo na zakonsko izdržavanje, odnosno pravo na rentu za izgubljeno izdržavanje usljed smrti davaoca izdržavanja prema istom izvršnom dužniku ima više lica, a ukupni iznos njihovih potraživanja prelazi dio zarade koji može biti predmet izvršenja, izvršenje se određuje i sprovodi u korist svakog od takvih izvršnih povjerilaca srazmjerno visini njihovih potraživanja.

Ako poslije započetog sprovođenja izvršenja na zaradi, odnosno drugom stalnom novčanom primanju, bude podnešen novi predlog za izvršenje za potraživanja iz stava 1. ovog člana, sud će ranije donešeno rješenje o izvršenju izmijeniti u smislu stava 1. ovog člana i odrediti iznos koji će se ubuduće isplaćivati pojedinim izvršnim povjeriocima.

U slučaju iz stava 2. ovog člana, rješenje o izvršenju dostavlja se i ranijem izvršnom povjeriocu koji protiv tog rješenja može izjaviti žalbu.

### **Mjesto isplate Član 125.**

Potraživanje za koje nije propisano bezgotovinsko plaćanje, izvršni povjerilac naplaćuje neposredno na blagajni na kojoj se izvršnom dužniku isplaćuje zarada.

Izvršni povjerilac ima pravo da zahtijeva da mu se obustavljeni iznos isplaćuje preko pošte, na adresu koju naznači, a po odbitku poštanskih troškova.

### **Prestanak radnog odnosa Član 126.**

Kad je izvršnom dužniku prestao radni odnos, rješenje o izvršenju djeluje i prema drugom poslodavcu kod koga je izvršni dužnik poslije toga zasnovao radni odnos, i to od dana kad je tom poslodavcu dostavljeno rješenje o izvršenju.

Poslodavac kod koga izvršni dužnik nije više u radnom odnosu dužan je da bez odlaganja, preporučenom pošiljkom, dostavi rješenje o izvršenju poslodavcu kod koga je izvršni dužnik zasnovao radni odnos i o tome da obavijesti sud.

Poslodavac kod koga izvršni dužnik nije više u radnom odnosu izvjestiće bez odlaganja sud ako mu nije poznato kod koga je izvršni dužnik zasnovao radni odnos, a sud će o tome obavijestiti izvršnog povjerioca, ostavljajući mu rok u kome će izvjestiti sud kod kog je poslodavca izvršni dužnik zasnovao radni odnos.

Ako izvršni povjerilac ne postupi po stavu 3. ovog člana, sud će obustaviti izvršenje.

### **Odgovornost za propuštenu obustavu i isplatu dospjelih obroka Član 127.**

Izvršni povjerilac može predložiti da sud u izvršnom postupku rješenjem obaveže poslodavca da izmiri izvršnom povjeriocu sve obroke koje je propustio da obustavi i isplati prema rješenju o izvršenju.

Predlog iz stava 1. ovog člana izvršni povjerilac može podnijeti do okončanja izvršnog postupka.

Rješenje kojim se usvaja predlog izvršnog povjerioca ima dejstvo rješenja o izvršenju.

Poslodavac koji nije postupio po rješenju o izvršenju ili je propustio da postupi po st. 2. i 3. člana 126. ovog zakona, odgovara i za štetu koju je izvršni povjerilac zbog toga pretrpio.

### **Zabrana po pristanku izvršnog dužnika Član 128.**

Zabrana stavljena na zaradu izvršnog dužnika po njegovom pristanku (administrativna zabrana) ima pravno dejstvo rješenja o izvršenju na zaradi samo ako je stavljena prije donošenja rješenja o izvršenju.

Izuzetno od odredbe stava 1. ovog člana, administrativna zabrana nema uticaja na sprovođenje izvršenja na zaradi radi namirenja potraživanja po osnovu zakonskog izdržavanja, naknade štete nastale po osnovu oštećenja zdravlja ili umanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti i zbog izgubljenog izdržavanja usljed smrti davaoca izdržavanja.

### **Primjena odredaba**

#### **Član 129.**

Odredbe čl. 121. do 128. ovog zakona shodno se primjenjuju i na izvršenja na primanjima po osnovu socijalnog osiguranja i drugim stalnim novčanim primanjima.

### **7. Izvršenje na potraživanju na računu kod banke**

#### **Član 130.**

Izvršenje na novčanom potraživanju koje po žiro-računu, deviznom računu i drugim računima kod banke pripada fizičkom licu, određuje se tako što se rješenjem o izvršenju nalaže banci da novčani iznos za koji je određeno izvršenje isplati izvršnom povjeriocu.

Rješenje iz stava 1. ovog člana ima dejstvo zabrane, kao i dejstvo prenosa radi naplate.

Odredbe st. 1. i 2. ovog člana ne primjenjuju se na potraživanje po osnovu uloga na štednju.

### **Glava jedanaesta**

## **IZVRŠENJE NA POTRAŽIVANJU ZA PREDAJU POKRETNE STVARI ILI NEPOKRETNOSTI**

### **1. Opšte odredbe**

#### **Mjesna nadležnost**

#### **Član 131.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje na potraživanju izvršnog dužnika da mu se preda određena pokretna ili nepokretna stvar ili određena količina pokretnih stvari i za sprovođenje tog izvršenja, mjesno je nadležan sud na čijem se području nalaze te stvari.

### **Način sprovođenja izvršenja**

## **Član 132.**

Izvršenje na potraživanju izvršnog dužnika iz člana 131. ovog zakona sprovodi se zabranom tog potraživanja, njegovim prenosom na izvršnog povjerioca i prodajom stvari.

## **Dejstvo prenosa Član 133.**

Prenos zabranjenog potraživanja izvršnog dužnika ima dejstvo prenosa novčanog potraživanja izvršnog dužnika radi naplate.

## **Nedospjelost potraživanja izvršnog dužnika i tužba prema dužniku izvršnog dužnika Član 134.**

Ako potraživanje izvršnog dužnika još nije dospjelo, sud će naložiti da stvari budu predane po dospelosti.

Protiv dužnika izvršnog dužnika koji nije voljan da stvari preda, izvršni povjerilac može, poslije pravnosnažnosti rješenja o prenosu potraživanja, tužbom tražiti predaju ako o obavezi predaje nema izvršnu ispravu.

## **Primjena odredaba o izvršenju na novčanom potraživanju Član 135.**

Odredbe o izvršenju na novčanom potraživanju shodno se primjenjuju i na izvršenje na potraživanju da se predaju pokretne stvari ili nepokretnost, ako odredbama ove glave nije drugačije određeno.

## **2. Pokretne stvari Predaja stvari na čuvanje Član 136.**

Rješenjem kojim se određuje prenos potraživanja izvršnog dužnika, sud će naložiti dužniku izvršnog dužnika da pokretne stvari, na koje se to potraživanje odnosi, preda službenom licu ili drugom licu na čuvanje.

U pogledu postupanja sa stvarima shodno se primjenjuje odredba člana 79. ovog zakona.

### **Prodaja stvari i namirenje izvršnog povjerioca Član 137.**

Prodaja pokretnih stvari, predatih službenom licu ili drugom licu iz člana 136. stav 1. ovog zakona, kao i namirenje izvršnog povjerioca, vrši se po odredbama ovog zakona o izvršenju na pokretnim stvarima.

### **3. Nepokretnost Predaja izvršnom povjeriocu Član 138.**

Rješenjem kojim se određuje prenos potraživanja izvršnog dužnika, sud će naložiti dužniku izvršnog dužnika da nepokretnost na koju se to potraživanje odnosi preda izvršnom povjeriocu.

Izvršni povjerilac je dužan da nepokretnošću, u ime i za račun izvršnog dužnika, upravlja kao dobar privrednik, odnosno dobar domaćin, i da sudu, na njegov zahtjev, položi račun o upravljanju.

### **Prodaja Član 139.**

Izvršni povjerilac može radi namirenja svog potraživanja, u roku koji ne može biti duži od 30 dana od dana kad mu je nepokretnost predata, predložiti sudu prodaju te nepokretnosti.

Ako izvršni povjerilac ne predloži blagovremeno prodaju, sud će obustaviti izvršenje.

### **Primjena odredaba o izvršenju na nepokretnosti Član 140.**

Prodaja nepokretnosti, kao i namirenje izvršnog povjerioca, vrši se po odredbama ovog zakona o izvršenju na nepokretnosti.

**Glava dvanaesta**  
**IZVRŠENJE NA DRUGIM IMOVINSKIM PRAVIMA**  
**Mjesna nadležnost**  
**Član 141.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje na patentu, tehničkom unapređenju, plodouživanju ili nekom drugom imovinskom pravu izvršnog dužnika i za sprovođenje tog izvršenja, mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi prebivalište izvršnog dužnika, a ako izvršni dužnik nema prebivalište u Crnoj Gori, nadležan je sud na čijem se području nalazi boravište izvršnog dužnika.

Odredba stava 1. ovog člana koja se odnosi na prebivalište i boravište shodno se primjenjuje i na sjedište pravnog lica.

**Način sprovođenja izvršenja**  
**Član 142.**

Izvršenje na pravu iz člana 141. ovog zakona sprovodi se zabranom raspolaganja tim pravom, kao i njegovim unovčenjem shodno odredbama ovog zakona o prodaji pokretnih stvari.

**Glava trinaesta**  
**IZVRŠENJE NA NEPOKRETNOSTI**  
**1. Opšte odredbe**  
**Mjesna nadležnost**  
**Član 143.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje na nepokretnosti i za sprovođenje tog izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi nepokretnost.

**Izvršne radnje**  
**Član 144.**

Izvršenje na nepokretnosti sprovodi se upisom rješenja o izvršenju u javnu knjigu, utvrđenjem vrijednosti nepokretnosti, prodajom nepokretnosti i namirenjem izvršnih povjerilaca iz iznosa dobijenog prodajom.

## **Dokaz o svojini izvršnog dužnika**

### **Član 145.**

Uz predlog za izvršenje na nepokretnosti potrebno je da izvršni povjerilac podnese izvod iz javne knjige kao dokaz o tome da je nepokretnost upisana kao svojina izvršnog dužnika.

Ako je pravo na nepokretnosti iz stava 1. ovog člana upisano u javnoj knjizi na drugo lice a ne na izvršnog dužnika, izvršni povjerilac treba da podnese ispravu koja je podobna za upis prava izvršnog dužnika.

U slučaju iz stava 2. ovog člana, sud može po službenoj dužnosti naložiti upis.

Izvršni povjerilac koji ne raspolaže ispravom podobnom za upis prava izvršnog dužnika može tužbom zahtijevati da se to pravo upiše na izvršnog dužnika.

Po pravosnažnosti rješenja o upisu, postupak izvršenja će se nastaviti.

## **Određivanje izvršenja drugim sredstvima**

### **ili na drugoj nepokretnosti**

### **Član 146.**

Sud može odrediti da se izvršenje sprovede na drugoj nepokretnosti, a ne na onoj na kojoj je izvršni povjerilac predložio izvršenje, ili drugom sredstvu izvršenja ako postoji znatna nesrazmjera između vrijednosti nepokretnosti i iznosa potraživanja, a druga nepokretnost ili sredstvo izvršenja su dovoljni za ostvarenje potraživanja.

Ako je određeno drugo sredstvo izvršenja, upis rješenja o izvršenju na nepokretnosti ostaje na snazi sve do namirenja potraživanja izvršnog povjerioca.

## **Upis izvršenja**

### **Član 147.**

U javnoj knjizi izvršiće se upis izvršenja na nepokretnosti.

Tim upisom izvršni povjerilac stiče pravo da svoje potraživanje namiri iz nepokretnosti (pravo na namirenje) i u slučaju da treće lice docnije stekne na istoj nepokretnosti pravo svojine.

Izvršni povjerilac koji je predložio izvršenje, a nije ranije stekao založno pravo, stiče upisom izvršenja pravo da se iz nepokretnosti namiri prije lica koje docnije stekne na toj nepokretnosti založno pravo ili pravo na namirenje.

### **Pristupanje izvršenju Član 148.**

Poslije upisa izvršenja ne može se za namirenje drugog potraživanja istog ili drugog izvršnog povjerioca sprovesti poseban postupak izvršenja na istoj nepokretnosti.

Izvršni povjerilac za čije je potraživanje docnije određeno izvršenje na istoj nepokretnosti stupa u već pokrenuti izvršni postupak.

Pokrenutom izvršnom postupku može se pristupiti do pravosnažnosti rješenja o dosuđenju nepokretnosti kupcu u slučaju prodaje putem neposredne pogodbe, odnosno do pravosnažnosti rješenja o predaji nepokretnosti u slučaju prodaje javnim nadmetanjem.

O pristupanju postupku sud će obavijestiti izvršnog povjerioca u čiju je korist ranije izvršen upis.

### **Namirenje založnog povjerioca Član 149.**

U postupku izvršenja na nepokretnosti namiruje se i založni povjerilac koji nije predložio izvršenje.

### **Prestanak založnog prava Član 150.**

Založno pravo upisano na nepokretnosti gasi se danom pravosnažnosti rješenja o predaji nepokretnosti (član 169.), i ako založni povjerioci nijesu potpuno namireni.

Kupac nepokretnosti i založni povjerilac mogu se sporazumjeti da založno pravo ostane na nepokretnosti i poslije pravosnažnosti rješenja o predaji nepokretnosti, a da kupac preuzme dug izvršnog dužnika prema založnom povjeriocu u iznosu koji bi mu pripao u izvršnom postupku.

U tom slučaju kupovna cijena se umanjuje za iznos preuzetog duga.

### **Službenosti i stvarni teret Član 151.**

Stvarne službenosti na nepokretnosti ne gase se prodajom nepokretnosti.

Prodajom nepokretnosti ne gase se ni lične službenosti, niti stvarni tereti koji su u javnoj knjizi upisani prije prava založnih povjerilaca i prava na namirenje povjerioca na čiji je predlog određeno izvršenje.

Ostale lične službenosti i stvarni tereti gase se prodajom nepokretnosti, ako između nosioca tih prava i kupca nije što drugo ugovoreno.

### **Zakup poslovne zgrade i prostorije**

#### **Član 152.**

Prodajom poslovne zgrade ili poslovne prostorije ne prestaje zakup te zgrade, odnosno poslovne prostorije.

Kupac stupa u prava i obaveze zakupodavca.

### **Razgledanje nepokretnosti**

#### **Član 153.**

Sud će licu zainteresovanom za kupovinu nepokretnosti dati, na njegovo traženje, dozvolu da u prikladno vrijeme razgleda nepokretnost.

### **2. Izuzimanje od izvršenja**

#### **Član 154.**

Ne može biti predmet izvršenja poljoprivredno zemljište zemljoradnika u površini od 10 ari.

Odredba stava 1. ovog člana ne odnosi se na izvršenje radi ostvarenja novčanih potraživanja obezbijedenih ugovornim založnim pravom na nepokretnostima (hipotekom).

### **3. Utvrđivanje vrijednosti nepokretnosti**

#### **Način utvrđivanja vrijednosti**

#### **Član 155.**

Sud će pristupiti utvrđivanju vrijednosti nepokretnosti po pravosnažnosti rješenja o izvršenju.

Vrijednost nepokretnosti utvrđuje se na osnovu procjene vještaka i drugih činjenica, u visini njene tržišne cijene na dan procjene.

Prilikom utvrđivanja vrijednosti nepokretnosti vodiće se računa i o tome koliko nepokretnost manje vrijedi zbog toga što na nepokretnosti ostaju određena prava i poslije prodaje.

Sud će, na predlog stranke, koji mora biti podnešen najdocnije osam dana prije ročišta za prodaju, na ročištu za prodaju zaključkom ponovo utvrditi vrijednost nepokretnosti ako stranka učini vjerovatnim da se ta vrijednost znatno izmijenila od dana prethodnog utvrđivanja vrijednosti do dana prodaje.

### **Rješenje o utvrđivanju vrijednosti** **Član 156.**

Vrijednost nepokretnosti utvrđuje sud rješenjem.  
Protiv rješenja iz stava 1. ovog člana može se izjaviti žalba.

### **Obustava izvršenja po predlogu** **Član 157.**

Svako lice koje ima pravo da se namiri iz prodajne cijene nepokretnosti, a koje po redu prvenstva dolazi ispred izvršnog povjerioca koji je predložio izvršenje, može predložiti da se izvršenje obustavi ako utvrđena vrijednost nepokretnosti ne pokriva ni djelimično iznos potraživanja tog izvršnog povjerioca.

Predlog za obustavu izvršenja može se podnijeti u roku od osam dana od dana dostavljanja zaključka o prodaji.

Sud će, prema okolnostima slučaja, cijeniti da li je prodaja cjelishodna s obzirom na vjerovatnu visinu iznosa djelimičnog namirenja izvršnog povjerioca koji je predložio izvršenje.

## **4. Prodaja nepokretnosti** **Zaključak o prodaji** **Član 158.**

Po pravosnažnosti rješenja o izvršenju i rješenja o utvrđivanju vrijednosti nepokretnosti sud donosi zaključak o prodaji nepokretnosti kojim se određuju način i uslovi prodaje, kao i vrijeme i mjesto prodaje ako se prodaja vrši putem javnog nadmetanja.

U zaključku o prodaji posebno će se istaći mogućnost da se vrijednost nepokretnosti konačno utvrdi na ročištu za prodaju (član 155. stav 4).

Zaključak o prodaji objavljuje se na sudskoj tabli i na drugi uobičajeni način.

Zaključak o prodaji objaviće se, na predlog stranke, u medijima ako ona uplati za to potrebna sredstava, a može se ovlastiti da to o svom trošku i sama objavi.

Od objavljivanja zaključka o prodaji na sudskoj tabli do dana prodaje mora proteći najmanje 30 dana, a ako je objavljeno u medijima, najmanje osam dana.

Zaključak o prodaji dostavlja se strankama, založnim povjericima, učesnicima u postupku i licima koja imaju upisano ili zakonsko pravo preče kupovine.

### **Pravo preče kupovine** **Član 159.**

Lice koje ima zakonsko pravo preče kupovine nepokretnosti koja je predmet izvršenja prodajom ima prvenstvo pred najpovoljnijim ponudiocem ako odmah po zaključenju nadmetanja izjavi da nepokretnost kupuje pod istim uslovima.

Ako je nepokretnost prodana neposrednom pogodbom, sud će pozvati nosioca zakonskog prava preče kupovine da se u zapisniku kod suda izjasni da li to pravo hoće da koristi.

### **Način prodaje** **Član 160.**

Prodaja nepokretnosti vrši se putem usmenog javnog nadmetanja.

Ročište za prodaju nepokretnosti održava se u sudskoj zgradi, ako sud nije drugačije odredio.

Ročište za prodaju održava se pred sudijom pojedincem.

Stranke i založni povjerioci mogu se u svako doba sporazumjeti da se prodaja nepokretnosti izvrši u određenom roku neposrednom pogodbom.

Ugovor o prodaji neposrednom pogodbom zaključuje se u pismenom obliku.

Ugovor iz stava 5. ovog člana proizvodi dejstvo od dana pravosnažnosti rješenja o dosuđenju (član 167).

### **Uslovi prodaje** **Član 161.**

Uslovi prodaje, pored ostalih podataka, sadrže:

- 1) bliži opis nepokretnosti sa pripacima;
- 2) naznačenje službenosti i stvarnih tereta, koje kupac preuzima;
- 3) vrijednost nepokretnosti utvrđenu rješenjem suda;
- 4) cijenu po kojoj se nepokretnost može prodati;
- 5) rok u kome je kupac dužan da položi cijenu;
- 6) način prodaje;
- 7) iznos jemstva.

Rok u kome je kupac dužan da položi cijenu ne može biti duži od 30 dana od dana prodaje, bez obzira da li se cijena isplaćuje odjednom ili u obrocima.

## **Polaganje jemstva Član 162.**

U javnom nadmetanju mogu učestvovati samo lica koja su prethodno položila jemstvo.

Kod prodaje neposrednom pogodbom kupac polaže jemstvo licu sa kojim je zaključio ugovor, i to neposredno pred zaključenje ugovora.

Od polaganja jemstva oslobođeni su izvršni povjerilac po čijem je predlogu određeno izvršenje i založni povjerilac, ako njihova potraživanja dostižu iznos jemstva i ako bi se, s obzirom na njihov red prvenstva i utvrđenu vrijednost nepokretnosti, taj iznos mogao namiriti iz kupovne cijene.

Jemstvo iznosi jednu desetinu utvrđene vrijednosti nepokretnosti.

Ponudiocima čija ponuda nije prihvaćena vratiće se jemstvo odmah po zaključenju javnog nadmetanja.

## **Prisustvovanje jednog ponudioca prodaji Član 163.**

Ročište za prodaju nepokretnosti održaće se i kad prisustvuje samo jedan ponudilac.

Sud može, na predlog stranke, ili založnog povjerioca, odrediti, prema okolnostima slučaja, da se ročište za prodaju odloži ako je prisutan samo jedan ponudilac.

## **Ko ne može biti kupac Član 164.**

Kupac ne može biti, ni na osnovu javnog nadmetanja, niti na osnovu neposredne pogodbe, izvršni dužnik, sudija ili drugo lice koje službeno učestvuje u postupku prodaje, kao ni lice koje je njihov srodnik po krvi u pravoj liniji do bilo kog stepena, a u pobočnoj liniji do četvrtog stepena, bračni drug ili srodnik po tazbini do drugog stepena, staralac, usvojenik ili usvojilac i lice koje po zakonu ne može steći nepokretnost koja je predmet izvršenja.

## **Prodajna cijena**

### **Član 165.**

Na prvom ročištu za prodaju, nepokretnost se ne može prodati ispod utvrđene vrijednosti.

Ako se nepokretnost nije mogla prodati na prvom ročištu, sud će zakazati drugo ročište na kome se nepokretnost može prodati ispod utvrđene vrijednosti, ali ne ispod dvije trećine te vrijednosti.

Od prvog do drugog ročišta mora proteći najmanje 30 dana.

Stranke i založni povjerioci mogu se sporazumjeti, izjavom datom na zapisnik kod suda pred kojim izvršni postupak teče ili drugog suda, da se nepokretnost može prodati putem javnog nadmetanja i za cijenu nižu od utvrđene vrijednosti, odnosno nižu od dvije trećine te vrijednosti.

Odredbe st. 2. i 4. ovog člana shodno se primenjuju i za slučaj da se nepokretnost nije mogla prodati neposrednom pogodbom za utvrđenu vrijednost, niti na nekom docnijem ročištu za prodaju.

## **Ročište za prodaju i dosuđenje**

### **Član 166.**

Na ročištu za prodaju sud objavljuje da se pristupa nadmetanju pošto utvrdi da su ispunjeni uslovi za održavanje ročišta.

Poslije svake ponude sud je dužan da čeka najduže 10 minuta na stavljanje povoljnije ponude.

Nadmetanje se zaključuje ako u tom vremenu ne bude stavljena povoljnija ponuda.

Po zaključenom nadmetanju, sud utvrđuje koji je ponudilac ponudio najveću cijenu i objavljuje da se tom ponudiocu dosuđuje nepokretnost.

O dosuđenju nepokretnosti prodane javnim nadmetanjem sud donosi i posebno rješenje, koje se objavljuje na sudskoj tabli i dostavlja svim licima kojima se dostavlja zaključak o prodaji, kao i svim učesnicima u nadmetanju.

Rješenje o dosuđenju ne može se pobijati posebnom žalbom, već se razlozi za žalbu na to rješenje mogu iznositi u žalbi na rješenje o predaji nepokretnosti.

## **Dosuđenje u slučaju prodaje neposrednom pogodbom**

### **Član 167.**

Sud će donijeti rješenje o dosuđenju nepokretnosti prodane neposrednom pogodbom, pošto utvrdi da su ispunjeni uslovi za punovažnost prodaje.

Rješenje o dosuđenju objavljuje se na sudskoj tabli i dostavlja svim licima kojima se dostavlja zaključak o prodaji, kao i kupcu.

### **Polaganje cijene**

#### **Član 168.**

Kupac je dužan da položi cijenu u roku određenom u zaključku o prodaji.

Ako je kupac izvršni povjerilac čije potraživanje dostiže iznos postignute cijene na javnom nadmetanju i ako bi se s obzirom na njegov red prvenstva mogao namiriti iz cijene, dužan je da na ime cijene položi samo iznos potraživanja iz člana 175. stav 1. ovog zakona. Izvršni povjerilac čije potraživanje ne dostiže iznos cijene dužan je da položi i razliku između potraživanja i postignute cijene.

Ako kupac u određenom roku ne položi cijenu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju.

Iz položenog jemstva izmiriće se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između cijene postignute na ranijoj i novoj prodaji.

### **Predaja nepokretnosti kupcu**

#### **Član 169.**

Po polaganju cijene u slučaju prodaje nepokretnosti javnim nadmetanjem, odnosno po polaganju cijene i pravosnažnosti rješenja o dosuđenju u slučaju prodaje neposrednom pogodbom, sud će donijeti rješenje da se nepokretnost preda kupcu i da se, po pravosnažnosti tog rješenja, u javnu knjigu upiše u njegovu korist pravo svojine.

Rješenje o predaji nepokretnosti dostavlja se svim licima kojima se dostavlja zaključak o prodaji.

### **Zaštita prava kupca**

#### **Član 170.**

Ukidanje ili preinačenje rješenja o izvršenju poslije pravosnažnosti rješenja o predaji nepokretnosti kupcu nema uticaja na njegova prava stečena po članu 169. ovog zakona.

### **Obustava izvršenja**

## **Član 171.**

Ako se nepokretnost nije mogla prodati na drugom ročištu, sud će naredna ročišta odrediti samo na predlog izvršnog povjerioca.

Predlog za određivanje novog ročišta za prodaju izvršni povjerilac ne može staviti prije isteka tri mjeseca od dana prethodnog ročišta, niti po isteku jedne godine od tog dana.

Sud će obustaviti izvršenje ako izvršni povjerilac ne stavi predlog u roku određenom u stavu 2. ovog člana.

Ako se nepokretnost nije mogla prodati putem neposredne pogodbe u roku određenom sporazumom stranaka i založnih povjerilaca (član 160. stav 4.), a izvršni povjerilac ne predloži javnu prodaju u roku iz stava 2. ovog člana, sud će obustaviti izvršenje.

## **5. Namirenje povjerilaca Kad se pristupa namirenju Član 172.**

Sud pristupa namirenju po pravosnažnosti rješenja o predaji nepokretnosti kupcu.

## **Lica koja se namiruju Član 173.**

Iz prodajne cijene namiruju se izvršni povjerioci po čijem je predlogu određeno izvršenje, založni povjerioci, i ako nijesu prijavili svoja potraživanja, lica koja imaju pravo na naknadu za lične službenosti i stvarne terete, Republika, jedinice lokalne samouprave i drugi oblici teritorijalnog organizovanja za potraživanja dažbina, kao i lica koja imaju potraživanja navedena u članu 174. stav 1. tačka 3. ovog zakona.

## **Prvenstveno namirenje Član 174.**

Iz iznosa dobijenog prodajom namiruju se prvenstveno i to sljedećim redom:

- 1) troškovi izvršnog postupka;
- 2) dažbine dospjele za posljednju godinu, koje terete prodatu nepokretnost;
- 3) potraživanje po osnovu zakonskog izdržavanja, potraživanje po osnovu naknade štete nastale usljed oštećenja zdravlja ili umanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti i zbog izgubljenog izdržavanja usljed smrti davaoca izdržavanja,

potraživanje po osnovu radnog odnosa zaposlenog kod preduzetnika, odnosno drugog fizičkog lica koje obavlja djelatnost i potraživanja doprinosa za socijalno osiguranje dospjela za posljednju godinu, i to bez obzira da li su ta potraživanja obezbijedena založnim pravom na prodatoj nepokretnosti.

Potraživanja iz stava 1. tač. 2. i 3. ovog člana namiruju se ako su prijavljena najdocnije na ročištu za prodaju i ako se dokazuju izvršnom ispravom.

Vrijeme određeno u stavu 1. tač. 2. i 3. ovog člana računa se do dana održavanja ročišta za prodaju u slučaju prodaje javnim nadmetanjem, odnosno do dana donošenja rješenja o dosuđenju nepokretnosti kupcu u slučaju prodaje neposrednom pogodbom.

### **Red namirenja ostalih potraživanja**

#### **Član 175.**

Po namirenju potraživanja iz člana 174. ovog zakona, namiruju se potraživanja obezbijedena založnim pravom, potraživanja izvršnih povjerilaca po čijem je predlogu određeno izvršenje i naknada za lične službenosti i stvarne terete koji se prodajom gase.

Povjerioci iz stava 1. ovog člana namiruju se po redu sticanja založnog prava i prava na namirenje izvršnih povjerilaca koji su predložili izvršenje, odnosno po redu upisa u javnu knjigu ličnih službenosti i stvarnih tereta.

Troškovi i kamate za posljednje tri godine do donošenja rješenja o predaji nepokretnosti kupcu, određeni izvršnom ispravom, namiruju se po istom redu kao i glavno potraživanje.

Poslije namirenja potraživanja iz stava 1. ovog člana, namiruju se potraživanja navedena u članu 174. stav 1. tač. 2. i 3. ovog zakona za vrijeme za koje se ne namiruju po tim odredbama.

### **Visina naknade za lične službenosti i stvarne terete**

#### **Član 176.**

Ako se o visini naknade za lične službenosti ili stvarne terete, koji se prodajom gase, ne postigne sporazum između nosilaca tih prava i povjerilaca koji po redu za namirenje dolaze poslije njih, visinu naknade određuje sud, pri čemu uzima u obzir naročito vrijeme za koje bi službenost, odnosno teret još trajao, njihovu vrijednost i godine života nosilaca tih prava.

Kupac i nosilac prava lične službenosti ili stvarnog tereta mogu se sporazumjeti da kupac preuzme službenost, odnosno stvarni teret, a da se iznos naknade, utvrđen po stavu 1. ovog člana, odbije od kupovne cijene.

## **Srazmjerno namirenje**

### **Član 177.**

Više potraživanja koja imaju isti red namirenja namiruju se srazmjerno iznosima, ako iznos dobijen prodajom nije dovoljan za potpuno namirenje.

## **Osporavanje potraživanja**

### **Član 178.**

Povjerilac ili drugo lice koje se namiruje iz prodajne cijene može, ako je to od uticaja na njegovo namirenje, drugom osporiti postojanje potraživanja, njegovu visinu i red po kome ima pravo da se namiri.

Osporavanje se može učiniti najdocnije na ročištu za diobu.

## **Upućivanje na parnicu**

### **Član 179.**

Sud će lice koje je osporilo potraživanje uputiti da u roku koji ne može biti duži od 15 dana pokrene parnični postupak ako odluka zavisi od spornih činjenica, a u protivnom sam će odlučiti o pitanju na koje se odnosi osporavanje.

Sud će donošenje rješenja o namirenju lica čije je potraživanje osporeno odložiti do okončanja parničnog postupka .

Iznos koji se odnosi na osporeno potraživanje položiće se u sudski depozit.

Ako parnica ne bude pokrenuta u određenom roku, sud će postupiti kao da potraživanje nije osporeno.

Odredbom stava 4. ovog člana ne dira se u pravo lica koje je osporilo potraživanje da, i poslije okončanja izvršnog postupka, pokrene parnični postupak protiv lica čije je potraživanje osporilo.

## **6. Posebne odredbe o načinu namirenja**

### **nekih potraživanja**

### **Nedospjelo potraživanje**

### **Član 180.**

Potraživanje založnog povjerioca koje nije dospjelo do dana donošenja rješenja o namirenju, a za koje nije ugovorena kamata, isplatiće se po odbitku iznosa koji odgovara zakonskoj kamati, od dana donošenja rješenja o namirenju do dana dospelosti tog potraživanja.

Nedospjelo potraživanje za koje je ugovorena kamata, isplatiće se zajedno sa iznosom ugovorene kamate obračunate do dana donošenja rješenja o namirenju.

## **Nedospjelo potraživanje povremenih primanja**

### **Član 181.**

Potraživanje povremenih primanja po osnovu zakonskog izdržavanja, po osnovu naknade štete nastale usljed oštećenja zdravlja ili umanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti i zbog izgubljenog izdržavanja usljed smrti davaoca izdržavanja koja su obezbijedena zalogom, a dospijevaju poslije dana donošenja rješenja o namirenju, namiruju se na izričit zahtjev povjerioca.

Ta potraživanja obračunavaju se shodno načinu na koji se obračunava naknada za ličnu službenost ili stvarni teret.

## **Potraživanja pod uslovom**

### **Član 182.**

Iznos potraživanja koje je obezbijedeno založnim pravom, a zavisi od uslova, izdvojiće se i položiti u sudski depozit i isplatiti kad odložni uslov nastupi ili kad bude izvjesno da raskidni uslov neće nastupiti.

Ako odložni uslov ne nastupi ili raskidni uslov nastupi, izdvojeni iznos služi za namirenje povjerilaca čija potraživanja nijesu potpuno ili nijesu uopšte namirena, a ako takvih povjerilaca nema, ili cio iznos nije iscrpljen njihovim namirenjem, taj iznos, odnosno ostatak predaće se izvršnom dužniku.

## **Predbilježba založnog prava i upis o pokretanju spora**

### **Član 183.**

Ako je u javnoj knjizi upisana predbilježba založnog prava, a lice u čiju je korist predbilježba upisana dokaže da je u toku postupak za njeno opravdanje, odnosno da još nije protekao rok za pokretanje tog postupka, potraživanje na koje se predbilježba odnosi namiruje se na način na koji se namiruje potraživanje pod odložnim uslovom.

Potraživanje za koje je u javnoj knjizi izvršen upis o pokretanju spora radi brisanja založnog prava ili upis o drugom sporu, namiruje se na način na koji se namiruje potraživanje pod raskidnim uslovom.

## **7. Ročište za diobu, rješenje o namirenju i brisanje prava i tereta**

### **Ročište za diobu**

### **Član 184.**

Po pravosnažnosti rješenja o predaji nepokretnosti kupcu, sud određuje ročište za diobu iznosa postignutog prodajom, ako ima više od jednog izvršnog povjerioca ili trećih lica koja imaju pravo na namirenje.

Na ročište se pozivaju, pored stranaka, i lica koja, prema stanju spisa i prema podacima iz javne knjige, polažu pravo da se namire iz tog iznosa.

U pozivu će se ta lica upozoriti da će se potraživanje povjerioca koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz javne knjige i spisa, kao i da, najdocnije na ročištu za diobu, može drugom osporiti postojanje potraživanja, njegovu visinu i red po kome ima pravo da se namiri.

Na ročištu se raspravlja o namirenju povjerilaca i drugih lica koja postavljaju zahtjev za namirenje.

### **Rješenje o namirenju**

#### **Član 185.**

O namirenju povjerilaca i drugih lica koja polažu pravo na namirenje, sud odlučuje rješenjem poslije održanog ročišta, uzimajući u obzir stanje koje proizilazi iz spisa i javne knjige, kao i stanje utvrđeno na ročištu.

Prilikom donošenja rješenja iz stava 1. ovog člana uzeće se u obzir samo ona potraživanja po kojima je rješenje o izvršenju postalo pravosnažno najdocnije na dan ročišta za diobu.

Ako ima potraživanja po kojima rješenje o izvršenju nije postalo pravosnažno najdocnije na dan ročišta za diobu, ta potraživanja namiriće se po pravosnažnosti rješenja o izvršenju, iz preostalog iznosa prodajne cijene, ukoliko ga ima, a ostatak će se vratiti izvršnom dužniku.

Žalba protiv rješenja o namirenju odlaže izvršenje rješenja, ako bi rješenje kojim se usvaja žalba moglo imati uticaja na namirenje.

### **Brisanje prava i tereta**

#### **Član 186.**

Po pravosnažnosti rješenja o namirenju, sud će rješenjem odrediti da se u javnoj knjizi brišu upisana prava i tereti, osim onih koji ostaju na nepokretnosti i poslije predaje nepokretnosti kupcu ili koje je kupac preuzeo.

### **8. Izvršenje na nepokretnosti gdje nije uspostavljen**

#### **katatar nepokretnosti**

#### **Član 187.**

Na području na kojem katastarska evidencija nije zasnovana na premjeru, shodno će se primjenjivati pravna pravila koja na tom području važe o ispravama koje se uz predlog za izvršenje podnose kao dokaz o pravu svojine na nepokretnosti koja je predmet izvršenja.

Ako nije moguće, iz bilo kog razloga, pribaviti dokaz o pravu svojine saglasno pravnim pravilima koja na tom području važe, umjesto dokaza o svojini izvršni povjerilac je dužan da u predlogu za izvršenje naznači mjesto na kome se nepokretnost nalazi, njen naziv, granice i površinu.

U slučaju iz stava 2. ovog člana sud će izvršiti popis nepokretnosti za koju je predloženo izvršenje, i na ročište za popis pozvati izvršnog povjerioca, izvršnog dužnika i lica sa čijim se nepokretnostima graniči ta nepokretnost.

Zapisnik o popisu ima značaj upisa izvršenja i objavljuje se na sudskoj tabli.

Kopiju zapisnika sud će dostaviti nadležnom organu koji vodi javnu knjigu o nepokretnosti.

Odredbe ovog člana primenjivaće se i kad se nepokretnost u katastru zemljišta vodi na ime izvršnog dužnika, ako zemljišno-knjižni vlasnik, odnosno njegovi nasljednici izjavom ovjerenom od nadležnog organa potvrde da je izvršni dužnik vlasnik nepokretnosti koja je predmet izvršenja.

**Glava četrnaesta**  
**POSEBNE ODREDBE O IZVRŠENJU NA**  
**IMOVINI PRAVNIH LICA I PREDUZETNIKA RADI NAPLATE**  
**NOVČANOG POTRAŽIVANJA**

**1. Izuzimanje i ograničenje**  
**Stvari van prometa i prirodna bogatstva**

**Član 188.**

Predmet izvršenja ne mogu biti stvari van prometa, kao ni rudno blago i druga prirodna bogatstva.

**Sredstva potrebna za odbranu, državnu i javnu bezbjednost**

**Član 189.**

Predmet izvršenja ne mogu biti objekti, naoružanje i oprema za potrebe odbrane, državne i javne bezbjednosti, kao ni novčana sredstva obezbijedena za te namjene.

Objektima, u smislu stava 1. ovog člana smatraju se zgrade, podzemni i nadzemni objekti sa pratećom infrastrukturom, instalirani kapaciteti za proizvodnju naoružanja i vojne opreme i drugi objekti koji se koriste za potrebe odbrane, državne i javne bezbjednosti.

## **2. Izvršenje na računu izvršnog dužnika**

### **Mjesna nadležnost**

#### **Član 190.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje i za sprovođenje izvršenja na novčanim sredstvima na računu izvršnog dužnika kod banke, mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi sjedište banke ili sud na čijem se području nalazi organizacioni dio banke kod koje se vodi račun izvršnog dužnika.

### **Obim izvršenja prema pravnom licu**

#### **i preduzetniku**

#### **Član 191.**

Izvršenje radi ostvarenja novčanog potraživanja prema pravnom licu i preduzetniku može se sprovesti na svim novčanim sredstvima na njihovim računima kod banke, kao i na vrijednosti deviznih sredstava koje oni imaju na deviznom računu kod banke.

### **Naznačenje banke i računa**

#### **Član 192.**

Izvršni povjerilac je dužan da u predlogu za izvršenje, pored ostalog, naznači banku ili njen organizacioni dio, kod koje se vode njegova i novčana sredstva izvršnog dužnika, kao i broj svog računa.

Ako izvršni povjerilac traži izvršenje i na sredstvima na deviznom računu kod banke dužan je da, osim podataka iz stava 1. ovog člana, naznači banku kod koje se vode devizna sredstva izvršnog dužnika.

### **Rješenje o izvršenju**

#### **Član 193.**

Rješenjem o izvršenju na novčanim sredstvima koja se vode na računu izvršnog dužnika kod banke, sud će naložiti banci, da novčani iznos za koji je određeno izvršenje prenese sa računa izvršnog dužnika na račun izvršnog povjerioca, a za potraživanja za koja nije propisana naplata preko računa kod banke, odnosno isplati taj iznos izvršnom povjeriocu u gotovom novcu.

Prenos, odnosno isplata po odredbi stava 1. ovog člana po rješenju o izvršenju određenom na osnovu izvršne isprave, mjenice i čeka sa protestom i povratnim računom, ako su oni potrebni za zasnivanje zahtjeva, vrši se prije pravosnažnosti rješenja o izvršenju.

### **Redosljed naplate**

#### **Član 194.**

Rješenje o izvršenju sud dostavlja Centralnoj banci Crne Gore ( u daljem tekstu: Centralna banka), koja odmah nalaže bankama kod kojih izvršni dužnik ima otvorene račune da izvrše blokadu svih računa izvršnog dužnika i dostave podatke o stanju sredstava na tim računima.

Po prijemu obavještenja o stanju sredstava na računima izvršnog dužnika Centralna banka nalaže naplatu i to prvenstveno sa računa banke označene u rješenju o izvršenju, a ako je označeno više banaka, naplata se vrši po redosljedu kojim su banke navedene u rješenju.

Ako na računima izvršnog dužnika kod banke označene u rješenju o izvršenju nema sredstava, ili nema dovoljno sredstava, Centralna banka nalaže naplatu drugim bankama u kojim izvršni dužnik ima sredstava na računu.

Evidencija prioriteta neizvršenih rješenja vrši se prema vremenu prijema rješenja o izvršenju kod Centralne banke i naplata se vrši u skladu sa ovim zakonom i propisima kojim se uređuje platni promet.

Centralna banka izdaje izvršnom povjeriocu na njegov zahtjev potvrdu o mjestu njegovog potraživanja u evidenciji prioriteta.

Ako je izvršenje odloženo, odgovarajući iznos sredstava izdvaja se radi zadržavanja reda naplate potraživanja, osim ako je odlaganje izvršeno na predlog izvršnog povjerioca.

### **Povremena davanja**

#### **Član 195.**

Ako se rješenjem o izvršenju izvršnom dužniku nalaže plaćanje povremenih davanja koja dospijevaju u određenim vremenskim razmacima (novčana renta usljed oštećenja zdravlja ili umanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti ili zbog lišenja života davaoca izdržavanja i sl.) banka će, bez ponovnog zahtjeva, vršiti isplatu tih davanja po njihovoj dospelosti.

U slučaju iz stava 1. ovog člana, redosljed naplate svih budućih obroka računa se prema vremenu prijema rješenja o izvršenju.

Banka vodi posebnu evidenciju o rješenjima o izvršenju za naplatu budućih povremenih davanja.

Ako u vrijeme dospelosti davanja iz stava 1. ovog člana za naplatu na računima izvršnog dužnika kod banke ne bude sredstava, shodno će se primijeniti odredbe člana 194. st. 2 do 4 ovog zakona.

### **Zastajanje sa izvršenjem Član 196.**

Banka će zastati sa izvršenjem na traženje izvršnog povjerioca koji podnese dokaz da je pred sudom izjavio da odustaje od daljeg izvršenja.

U slučaju zastoja po stavu 1. ovog člana neće se vršiti izdvajanje novčanih sredstava.

### **Izvršenje prema solidarnom izvršnom dužniku Član 197.**

Protiv dva ili više dužnika koji solidarno odgovaraju po izvršnoj ispravi, sud će donijeti jedno rješenje o izvršenju.

Izvršni povjerilac može u predlogu za izvršenje odrediti redosljed izvršnih dužnika po kome će se vršiti naplata, a ako to nije učinio, naplata će se vršiti onim redom kojim su izvršni dužnici navedeni u predlogu za izvršenje.

Centralna banka će, pošto je izvršena blokada računa izvršnog dužnika koga je izvršni povjerilac u predlogu za izvršenje odredio kao prvog solidarnog izvršnog dužnika, odnosno koji je u predlogu označen na prvom mjestu, naložiti naplatu sa računa kod banke označene u rješenju o izvršenju.

Ako u slučaju iz stava 3. ovog člana na računu solidarnog izvršnog dužnika sa koga je naložena naplata nema sredstava, naplata će se izvršiti sa računa solidarnog izvršnog dužnika kod drugih banaka shodnom primjenom odredaba člana 194 st. 3 do 5 ovog zakona.

Ako u slučaju iz st. 3 i 4. ovog člana na računu solidarnog izvršnog dužnika nema sredstava, sud će, na zahtjev izvršnog povjerioca, dostaviti rješenje o izvršenju Centralnoj banci radi naplate sa računa jednog od ostalih solidarnih izvršnih dužnika.

### **Prenos sredstava sa deviznog računa Član 198.**

Ako na računima izvršnog dužnika kod banke nema novčanih sredstava, Centralna banka naložiće banci kod koje se vodi devizni račun izvršnih dužnika da izvrši prenos sredstava sa tog računa preračunatih u eurima po kursu na dan prenosa u korist računa izvršnog dužnika.

Banka iz stava 1. ovog člana je dužna da zahtjev Centralne banke izvrši istog dana kad ga je primila, a ako na deviznom računu nema sredstava, banka će po zahtjevu postupiti kad devizna sredstva pristignu, osim ako primi obavještenje Centralne banke da je prestala potreba prenošenja sredstava sa deviznog računa.

Dok ne izvrši zahtjev Centralne banke, odnosno dok od Centralne banke ne dobije obavještenje u smislu stava 2. ovog člana, banka ne može izvršiti naloge izvršnog dužnika koji se odnose na raspolaganje sredstvima na njegovom deviznom računu.

### **3. Izvršenje na novčanom potraživanju izvršnog dužnika**

#### **Način izvršenja**

#### **Član 199.**

U pogledu izvršenja na novčanom potraživanju izvršnog dužnika prema njegovom dužniku na sredstvima na njegovom računu kod banke shodno se primjenjuju odredbe ovog zakona o izvršenju na novčanom potraživanju.

U tom slučaju dužnik izvršnog dužnika, ako je voljan da izmiri svoju obavezu, izmiruje je tako što daje nalog banci da iznos za koji je određeno izvršenje prenese na račun izvršnog povjerioca.

### **Izvršenje radi naplate potraživanja po deviznom računu**

#### **Član 200.**

Ako obaveza po izvršnoj ispravi, umjesto u eurima, glasi na određenu stranu valutu, izvršenje će se odrediti, na predlog izvršnog povjerioca, i na potraživanju koje u toj valuti izvršni dužnik ima prema banci po deviznom računu.

Isplatu potraživanja u stranoj valuti banka će izvršiti na način određen propisima kojima je uređeno devizno poslovanje.

### **Izuzimanje potraživanja po osnovu doprinosa, poreza i carina**

#### **Član 201.**

Predmet izvršenja ne mogu biti potraživanja Republike Crne Gore, jedinica lokalne samouprave (opštine, glavni grad i prestonica), kao i fondova i drugih organizacija obrazovanih na osnovu zakona, prema obveznicima po osnovu doprinosa, poreza i carina.

**Glava petnaesta**  
**IZVRŠENJE NA AKCIJAMA I IZVRŠENJE NA UDJELU U PRIVREDNOM**  
**DRUŠTVU**  
**Mjesna nadležnost**  
**Član 202.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje na akcijama i ostalim registrovanim hartijama od vrijednosti (u daljem tekstu: akcije), kao i udjelu u privrednom društvu i za sprovođenje tog izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi sjedište privrednog društva.

**Izvršne radnje**  
**Član 203.**

Izvršenje na akciji sprovodi se plenidbom, procjenom, prodajom i namirenjem izvršnih povjerilaca.

Na udjelu u privrednom društvu izvršenje se sprovodi plenidbom udjela, procjenom, prodajom i namirenjem izvršnih povjerilaca.

**Plenidba akcija**  
**Član 204.**

Plenidba akcija vrši se dostavljanjem rješenja o izvršenju nadležnom registru, a rješenje o izvršenju se istovremeno dostavlja i emitentu akcija.

Izvršni povjerilac plenidbom stiče založno pravo na akciji.

Izvršni dužnik ne može raspolagati zaplijenjenom akcijom.

**Procjena i prodaja akcija**  
**Član 205.**

Na procjenu i prodaju akcija shodno se primjenjuju odredbe zakona koji reguliše promet hartijama od vrijednosti.

**Izvršenje na udjelu u privrednom društvu**  
**Član 206.**

Plenidba udjela u privrednom društvu vrši se dostavljanjem rješenja o izvršenju nadležnom registru.

Izvršni povjerilac plenidbom stiče založno pravo na udjelu u privrednom društvu.

Izvršni dužnik ne može raspolagati zaplijenjenim udjelom u privrednom društvu.

Procjena i prodaja udjela u privrednom društvu vrši se shodnom primjenom odredaba ovog zakona o procjeni i prodaji pokretnih stvari, s tim što sud prethodno obavještava članove društva i društvo o prodaji udjela uz poziv da se u roku od 15 dana od dana prijema obavještenja izjasne o postojanju interesa za kupovinu udjela.

**Poddio treći**  
**IZVRŠENJE RADI OSTVARIVANJA NENOVČANOG**  
**POTRAŽIVANJA**  
**Glava šesnaesta**  
**SUDSKI PENALI**  
**Član 207.**

O zahtjevu izvršnog povjerioca da sud obaveže izvršnog dužnika nenovčane obaveze, utvrđene pravosnažnom sudskom odlukom na plaćanje sudskih penala u smislu propisa o obligacionim odnosima, odlučuje se u izvršnom postupku.

Na osnovu pravosnažnog rješenja o plaćanju sudskih penala, sud će, na predlog izvršnog povjerioca, donijeti rješenje o izvršenju.

Plaćanje sudskih penala može se zahtijevati sve dok nije predloženo izvršenje sudske odluke.

Pravo na sudske penale ne pripada izvršnom povjeriocu od dana podnošenja predloga za izvršenje.

**Glava sedamnaesta**  
**PREDAJA POKRETNIH STVARI**  
**1. Mjesna nadležnost**  
**Član 208.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje radi predaje jedne ili više određenih stvari ili određene količine zamjenljivih stvari i za sprovođenje izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem se području nalaze stvari.

## **2. Predaja određenih stvari**

### **Kad se stvari nalaze kod izvršnog dužnika ili trećeg lica**

#### **Član 209.**

Izvršenje radi predaje jedne ili više određenih stvari koje se nalaze kod izvršnog dužnika sprovodi se tako što službeno lice oduzima te stvari od izvršnog dužnika i predaje ih uz potvrdu izvršnom povjeriocu.

Po odredbi stava 1. ovog člana, izvršenje se sprovodi i kad se stvari nalaze kod trećeg lica koje je voljno da ih preda službenom licu.

Ako treće lice nije voljno da stvari preda, izvršni povjerilac može sudu predložiti da na njega prenese potraživanje izvršnog dužnika prema trećem licu na predaju stvari.

Na postupak po predlogu iz stava 3. ovog člana primjenjuju se odredbe ovog zakona o izvršenju na potraživanju za predaju pokretne stvari (čl. 131. do 135).

### **Kad stvari nijesu nađene kod izvršnog dužnika niti kod trećeg lica**

#### **Član 210.**

Kad stvari nijesu nađene kod izvršnog dužnika niti kod trećeg lica, sud će, na predlog izvršnog povjerioca, procijeniti vrijednost stvari i rješenjem odrediti da mu izvršni dužnik u određenom roku isplati iznos te vrijednosti.

Izvršni povjerilac može staviti predlog, u smislu stava 1. ovog člana, u roku od tri dana od dana obavještenja da stvari nijesu nađene.

Po pravosnažnosti tog rješenja izvršni povjerilac može podnijeti predlog za izvršenje protiv izvršnog dužnika u kome može zahtijevati i isplatu propisane zatezne kamate na iznos procijenjene vrijednosti stvari od dana procjene do dana isplate.

Ako izvršni povjerilac u određenom roku ne stavi predlog da mu izvršni dužnik isplati vrijednost stvari, sud će obustaviti izvršenje.

## **3. Predaja zamjenljivih stvari**

### **Kad se stvari nalaze kod izvršnog dužnika ili trećeg lica**

#### **Član 211.**

Kad izvršna isprava glasi na predaju određene količine zamjenljivih stvari koje se nalaze kod izvršnog dužnika ili trećeg lica, izvršenje se sprovodi na način propisan za predaju određenih stvari.

**Kad stvari nijesu nađene kod izvršnog dužnika niti kod trećeg lica  
Član 212.**

Kad stvari nijesu nađene kod izvršnog dužnika niti kod trećeg lica, izvršni povjerilac može predložiti da se izvršenje sprovede tako što će ga sud ovlastiti da, u određenom roku, na trošak izvršnog dužnika te stvari nabavi na drugoj strani.

Sud će, na predlog izvršnog povjerioca, rješenjem naložiti izvršnom dužniku da unaprijed položi sudu iznos potreban za nabavku stvari.

Po pravnosnažnosti tog rješenja, izvršni povjerilac može podnijeti predlog za izvršenje protiv izvršnog dužnika u kome može zahtijevati i isplatu propisane zatezne kamate na iznos procijenjene vrijednosti stvari od dana procjene do dana isplate.

Predlog da stvari nabavi na drugoj strani, izvršni povjerilac može staviti u roku od tri dana od dana kad ga je sud obavijestio da stvari nijesu nađene.

Ako izvršni povjerilac u roku iz stava 4 ovog člana nije stavio predlog za nabavku stvari na drugoj strani, sud će obustaviti izvršenje, osim kad je izvršni povjerilac blagovremeno stavio i predlog da mu izvršni dužnik isplati vrijednost stvari koje je bio dužan predati.

**Kad se stvari nijesu mogle nabaviti ni na drugoj strani  
Član 213.**

Ako izvršni povjerilac nije mogao, u roku koji je odredio sud, nabaviti stvari na drugoj strani ili ako je učinio vjerovatnim da se stvari ne mogu nabaviti ni na drugoj strani, sud će na njegov predlog, procijeniti vrijednost stvari i rješenjem odrediti da mu izvršni dužnik u određenom roku isplati iznos te vrijednosti.

Po pravnosnažnosti tog rješenja, izvršni povjerilac može podnijeti predlog za izvršenje protiv izvršnog dužnika u kome može zahtijevati i isplatu propisane zatezne kamate na iznos procijenjene vrijednosti stvari od dana procjene do dana isplate.

Predlog da mu izvršni dužnik isplati vrijednost stvari, izvršni povjerilac može podnijeti u roku od tri dana od dana isteka roka za nabavku stvari na drugoj strani, odnosno u roku koji mu sud odredi kad je izvršni povjerilac učinio vjerovatnim da se stvari ne mogu nabaviti na drugoj strani.

Ako izvršni povjerilac u tom roku ne podnese predlog, sud će obustaviti izvršenje.

**Glava osamnaesta  
ISPRAŽNJENJE I PREDAJA NEPOKRETNOSTI  
Mjesna nadležnost  
Član 214.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje radi ispražnjenja i predaje nepokretnosti i za sprovođenje tog izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi nepokretnost.

### **Način sprovođenja izvršenja Član 215.**

Izvršenje radi ispražnjenja i predaje nepokretnosti iz člana 214. ovog zakona sprovodi se tako što službeno lice, pošto udalji lica i ukloni stvari sa te nepokretnosti, predaje nepokretnost u državinu izvršnom povjeriocu.

Ispražnjenju i predaji nepokretnosti može se pristupiti po isteku osam dana od dana dostavljanja izvršnom dužniku rješenja o izvršenju.

### **Uklanjanje pokretnih stvari Član 216.**

Pokretne stvari koje treba ukloniti predaju se izvršnom dužniku, a ako ovaj nije prisutan, odraslom članu njegovog domaćinstva ili njegovom punomoćniku.

Ako prilikom preduzimanja izvršnih radnji nije prisutno nijedno od lica kome se stvari mogu predati ili ta lica neće da ih prime, stvari će se predati na čuvanje drugom licu, na trošak izvršnog dužnika.

O ovoj predaji i o troškovima čuvanja sud obavještava izvršnog dužnika, ostavljajući mu primjeran rok u kome može zahtijevati da mu se stvari predaju, pošto naknadi troškove čuvanja.

Uz ovo obavještenje, sud će upozoriti izvršnog dužnika da će, po isteku tog roka, stvari biti prodane i iz prodajne cijene izmireni troškovi čuvanja i prodaje stvari.

### **Prodaja pokretnih stvari Član 217.**

Sud će, po službenoj dužnosti, odrediti prodaju stvari za račun izvršnog dužnika, ako izvršni dužnik u ostavljenom roku ne traži predaju stvari i ne naknadi troškove čuvanja.

Dio cijene postignute prodajom, koji preostane poslije podmirenja troškova čuvanja i prodaje stvari, predaće se izvršnom dužniku ako za to nema smetnji.

Prodaja stvari vrši se po odredbama ovog zakona o izvršenju na pokretnim stvarima.

**Glava devetnaesta**  
**OBAVEZA NA ČINJENJE, NEČINJENJE ILI TRPLJENJE**  
**Mjesna nadležnost**  
**Član 218.**

Ako je izvršni dužnik po izvršnoj ispravi dužan da učini određenu radnju ili da se uzdrži od određene radnje ili da trpi preduzimanje određene radnje, za odlučivanje o predlogu za izvršenje i za sprovođenje izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem području izvršni dužnik treba da izvrši obavezu po izvršnoj ispravi.

**Radnja koju može izvršiti i drugo lice**  
**Član 219.**

Po izvršnoj ispravi po kojoj je izvršni dužnik dužan da učini određenu radnju koju može da učini drugo lice, izvršenje se sprovodi tako što sud ovlašćuje izvršnog povjerioca da na trošak izvršnog dužnika povjeri drugom licu da učini tu radnju ili da je učini on sam.

U predlogu za izvršenje izvršni povjerilac može predložiti da sud rješenjem izvršnom dužniku naloži da unaprijed položi iznos potreban za podmirenje troškova koji će nastati izvršenjem radnje od strane drugog lica ili izvršnog povjerioca.

Konačno rješenje o visini troškova iz stava 2. ovog člana donosi sud na predlog izvršnog povjerioca, odnosno izvršnog dužnika.

Na osnovu rješenja donešenog po stavu 2. ovog člana može se predložiti izvršenje prije njegove pravosnažnosti, a na osnovu rješenja donešenog po stavu 3. ovog člana, tek po njegovoj pravosnažnosti.

**Radnja koju može izvršiti samo izvršni dužnik**  
**Član 220.**

Ako je po izvršnoj ispravi izvršni dužnik dužan da učini određenu radnju koju umjesto njega, po zakonu ili pravnom poslu ne može da učini drugo lice, sud će rješenjem o izvršenju ostaviti izvršnom dužniku primjeren rok za ispunjenje obaveze i zaprijetiti mu izricanjem novčane kazne, ako u ostavljenom roku ne ispuni obavezu.

Rješenjem o izvršenju sud će, ako izvršni dužnik u određenom roku ne ispuni obavezu, izreći novčanu kaznu, i to fizičkom licu i odgovornom licu u pravnom licu od jedne polovine do dvadesetostrukog iznosa garantovane zarade u Republici, a

pravnom licu i preduzetniku (i organu) od desetostrukog do tristostrukog iznosa garantovane zarade u Republici.

Ako izvršni dužnik u tom roku ne ispuni obavezu, sud će po službenoj dužnosti sprovesti izvršenje rješenja o izrečenoj novčanoj kazni.

U slučaju iz stava 3. ovog člana sud će istovremeno donijeti novo rješenje, kojim će ostaviti izvršnom dužniku novi rok za ispunjenje obaveze i izreći novu novčanu kaznu u većem iznosu nego prethodnim rješenjem, ako ni u tom roku ne ispuni obavezu.

Protiv izvršnog dužnika koji i pored te kazne ne ispuni svoju obavezu, sud će i dalje postupiti na način određen u st. 2, 3. i 4. ovog člana, sve dok ukupan zbir novčanih kazni po pojedinim rješenjima ne dostigne desetostruki iznos prve izrečene kazne.

Pri zamjenjivanju novčane kazne zatvorom računaju se svakih započelih 40 eura novčane kazne kao jedan dan zatvora, s tim da zatvor ne može trajati duže od 60 dana.

Pri odmjeravanju visine novčane kazne u propisanim granicama, sud će voditi računa o značaju radnje koju je izvršni dužnik bio dužan da izvrši, kao i o drugim okolnostima slučaja.

### **Nečinjenje i trpljenje Član 221.**

Na način predviđen u članu 220 st. 1. do 4. ovog zakona izvršenje se sprovodi i kad se izvršni dužnik ponaša protivno obavezi da ne učini određenu radnju ili da trpi preduzimanje određene radnje.

Sud će, na predlog izvršnog povjerioca, rješenjem naložiti izvršnom dužniku da položi jemstvo za štetu, ako izvršni povjerilac učini vjerovatnim da bi štetu pretrpio time što bi se izvršni dužnik i dalje ponašao protivno svojoj obavezi.

Vrijeme trajanja jemstva, prema okolnostima slučaja, određuje sud.

Na osnovu rješenja o polaganju jemstva, izvršenje se sprovodi na predlog izvršnog povjerioca.

### **Uspostavljanje predašnjeg stanja Član 222.**

Ako je zbog ponašanja izvršnog dužnika protivnog obavezi iz izvršne isprave nastala promjena koja nije u skladu sa pravom izvršnog povjerioca, sud će izvršnog povjerioca, na njegov predlog, ovlastiti da sam, a po potrebi i uz pomoć službenog lica, uspostavi predašnje stanje na rizik i trošak izvršnog dužnika.

U pogledu polaganja iznosa potrebnog za podmirenje troškova za uspostavljanje predašnjeg stanja i određivanje konačne visine tih troškova primjenjuju se odredbe o troškovima za izvršenje radnje koju može, pored izvršnog dužnika, izvršiti i drugo lice.

### **Ponovno smetanje posjeda Član 223.**

Ako je na osnovu izvršne isprave, donešene u postupku po tužbi zbog smetanja posjeda, izvršenje sprovedeno, ili je izvršni dužnik dobrovoljno ispunio svoju obavezu, pa poslije toga ponovo učini smetanje posjeda, koje se u suštini ne razlikuje od ranijeg, sud će, na predlog izvršnog povjerioca, na osnovu iste izvršne isprave, donijeti novo rješenje o izvršenju kojim se određuje vraćanje stvari u posjed, odnosno rješenje o izvršenju kojim se izriču kazne za neizvršenje radnje koju može izvršiti samo izvršni dužnik.

Predlog za izvršenje po stavu 1. ovog člana izvršni povjerilac može staviti u roku od 30 dana od dana saznanja za ponovno smetanje posjeda, a najdocnije u roku od jedne godine po ponovljenom smetanju.

### **Glava dvadeseta PREDAJA I ODUZIMANJE DJETETA Mjesna nadležnost Član 224.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje odluke suda kojom se naređuje predaja djeteta roditelju ili drugom licu, odnosno ustanovi kojoj je dijete povjereno na čuvanje i vaspitanje, nadležan je sud koji je opšte mjesno nadležan za stranku koja zahtijeva izvršenje, kao i sud na čijem se području zatekne dijete.

Za sprovođenje izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem se području zatekne dijete.

### **Način sprovođenja izvršenja Član 225.**

Prilikom sprovođenja izvršenja sud posebno vodi računa o potrebi da se u najvećoj mjeri zaštiti interes djeteta.

Sud će rješenjem o izvršenju izvršnom dužniku ostaviti rok od tri dana od dana dostavljanja rješenja da preda dijete roditelju ili drugom licu, odnosno ustanovi kojoj je dijete povjereno na čuvanje i vaspitanje, pod prijetnjom izricanja novčane kazne.

Novčana kazna se izriče i njeno izvršenje sprovodi prema odredbama ovog zakona o izvršenju radnje koju može izvršiti samo izvršni dužnik.

Ako se izvršenje nije moglo sprovesti izricanjem i izvršenjem odluke o novčanoj kazni, izvršenje će se sprovesti oduzimanjem djeteta od lica kod koga se dijete nalazi i predajom djeteta roditelju, odnosno drugom licu ili ustanovi kojoj je ovo dijete povjereno na čuvanje i vaspitanje.

U postupku izvršenja sud će zahtijevati pomoć organa starateljstva.

### **Nastavak izvršenja**

#### **Član 226.**

Sud će, na predlog stranke kojoj je dijete povjereno, nastaviti izvršenje po istom rješenju o izvršenju, ako se dijete u roku od 60 dana od dana predaje djeteta ponovo zatekne kod lica od koga je oduzeto.

### **Oduzimanje djeteta**

#### **Član 227.**

Izuzetno od odredbe člana 225. st. 2, 3. i 4. ovog zakona, u slučaju kad sud utvrdi da je ugrožen život, zdravlje ili psihofizički razvoj djeteta, sud će, bez prethodnog ostavljenog roka za predaju i izricanje i izvršenje novčane kazne, sprovesti izvršenje tako što će oduzeti dijete i predati ga roditelju ili drugom licu, odnosno ustanovi kojoj je dijete povjereno na čuvanje i vaspitanje.

Ovo izvršenje se sprovodi uz saradnju sa organom starateljstva.

## **Glava dvadeset prva VRAĆANJE ZAPOSLENOG NA RAD**

### **Mjesna nadležnost**

#### **Član 228.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje i za sprovođenje izvršenja po izvršnoj ispravi po kojoj je poslodavac dužan da zaposlenog vrati na rad ili da ga rasporedi na odgovarajuće radno mjesto, mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi sjedište poslodavca.

### **Rok za podnošenje predloga za izvršenje Član 229.**

Predlog za izvršenje po članu 228. ovog zakona može se podnijeti u roku od tri mjeseca od dana kad je zaposleni stekao pravo da taj predlog podnese.

### **Način sprovođenja izvršenja Član 230.**

Izvršenje po izvršnoj ispravi po kojoj je poslodavac dužan da zaposlenog vrati na rad ili da ga rasporedi na odgovarajuće radno mjesto sprovodi se izricanjem novčane kazne poslodavcu.

Novčana kazna se izriče prema odredbama ovog zakona o izvršenju radnje koju može da izvrši samo izvršni dužnik.

### **Naknada zarade u slučaju vraćanja zaposlenog na rad Član 231.**

Zaposleni koji je podnio predlog da bude vraćen na rad može predložiti da sud donese rješenje kojim se određuje da je poslodavac dužan da mu isplati na ime zarade mjesečne iznose dospjele od pravosnažnosti presude do ponovnog vraćanja na rad.

Predlog za naknadu može se spojiti sa predlogom za izvršenje ili može biti podnešen naknadno do okončanja izvršnog postupka.

Rješenje kojim se predlog za naknadu usvaja ima dejstvo rješenja o izvršenju.

Poslodavac može predložiti sudu da stavi van snage rješenje iz stava 3. ovog člana ako su se, po donošenju rješenja, izmijenile okolnosti na osnovu kojih je ono donešeno.

Naknada mjesečne zarade određuje se u iznosu koji bi zaposleni ostvario da je bio na radu.

Odredbama ovog člana ne dira se u pravo zaposlenog da svoje potraživanje naknade mjesečne zarade ostvaruje u postupku pred nadležnim sudom.

Ako je sud djelimično usvojio zahtjev za isplatu naknade zarade, uputiće zaposlenog da ostatak ostvaruje u postupku pred nadležnim sudom.

### **Glava dvadeset druga UPISIVANJE PRAVA NA NEPOKRETNOSTI U JAVNU KNJIGU Mjesna nadležnost Član 232.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje radi zasnivanja prava na nepokretnosti upisom u javnu knjigu, kao i radi prenosa, ograničenja ili prestanka prava upisanog u javnu knjigu, mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi organ koji vodi javnu knjigu.

Za sprovođenje izvršenja nadležan je organ koji vodi javnu knjigu za tu nepokretnost.

### **Način sprovođenja izvršenja**

#### **Član 233.**

Izvršenje po članu 232 ovog zakona sprovodi se tako što se u javnoj knjizi izvrši upis o zasnivanju prava na nepokretnosti, odnosno prenosu, ograničenju ili prestanku prava na nepokretnosti.

### **Upis prava svojine kad izvršni dužnik nije upisan kao vlasnik**

#### **Član 234.**

Kad izvršni dužnik nije upisan kao vlasnik nepokretnosti, izvršenje upisom prava na nepokretnosti može se odrediti tek kada izvršni povjerilac kod organa koji vodi javnu knjigu izdejstvuje promjenu upisa prava svojine na osnovu dokaza o svojini pravnog prethodnika izvršnog dužnika.

### **Upis drugog prava kad izvršni dužnik nije upisan kao vlasnik**

#### **Član 235.**

Kad je po izvršnoj ispravi izvršni povjerilac ovlašćen da prema izvršnom dužniku traži upis založnog ili nekog drugog prava na nepokretnosti, osim prava svojine, a izvršni dužnik nije upisan kao vlasnik te nepokretnosti, upis drugog prava izvršnog povjerioca odrediće se tek kad izvršni povjerilac postupi na način iz člana 234 ovog zakona.

### **Upisi prava u druge javne knjige**

#### **Član 236**

Odredbe ove glave shodno se primjenjuju na upis prava u druge javne knjige, ako posebnim zakonom nije drugačije određeno.

## **Glava dvadeset treća**

### **DIOBA STVARI**

#### **Mjesna nadležnost**

### **Član 237.**

Za odlučivanje o predlogu za izvršenje diobom zajedničke stvari i za sprovođenje tog izvršenja, mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi zajednička stvar.

### **Fizička dioba**

#### **Član 238.**

Fizičku diobu zajedničke stvari sud će odrediti ako je takva dioba predviđena izvršnom ispravom.

Pojedine radnje sprovođenja fizičke diobe preuzima, prema okolnostima slučaja, sudija ili službeno lice.

Sud će pozvati učesnike da prisustvuju sprovođenju diobe.

### **Dioba prodajom**

#### **Član 239.**

Ako na osnovu izvršne isprave zajedničku stvar treba prodati radi njene diobe, prodaja će se sprovesti na način propisan ovim zakonom za izvršenje na pokretnoj, odnosno nepokretnoj stvari, ukoliko se stranke o pojedinim pitanjima drugačije ne sporazumiju.

### **Određivanje načina diobe rješenjem suda**

#### **Član 240.**

Sud pred kojim teče izvršni postupak odlučuje, po pravilima imovinskog prava, da li će se dioba izvršiti fizički ili prodajom, ako izvršnom ispravom način diobe nije određen, niti su se stranke o tome sporazumjele, ili je moguće samo uz znatno smanjenje vrijednosti stvari.

Dioba će se izvršiti prodajom ako se u izvršnom postupku utvrdi da fizička dioba, određena izvršnom ispravom, nije moguća ili je moguća samo uz znatno smanjenje vrijednosti stvari.

### **Troškovi postupka**

#### **Član 241.**

Troškove sprovođenja izvršenja po odredbama ove glave snose svi vlasnici srazmjerno vrijednosti svojih djelova u zajedničkoj stvari.

Vlasnik koji je prouzrokovao posebne troškove dužan je da ih nadoknadi onim vlasnicima koji su ih imali.

**Glava dvadeset četvrta**  
**DAVANJE IZJAVE VOLJE**  
**Član 242.**

Obaveza davanja izjave volje, sadržana u odluci koja ima svojstvo izvršne isprave, smatra se ispunjenom danom pravnosnažnosti te odluke.

Obaveza davanja izjave volje, sadržana u poravnanju (član 19.), smatraće se ispunjenom danom svoje dospelosti.

Kad ispunjenje obaveze na davanje izjave volje zavisi od ispunjenja neke obaveze izvršnog povjerioca ili drugog uslova, smatraće se da je izvršni dužnik izjavu dao kad je izvršni povjerilac ispunio svoju obavezu ili drugi uslov.

**DIO TREĆI**  
**POSTUPAK OBEZBJEĐENJA**

**Glava dvadeset peta**  
**OPŠTE ODREDBE**  
**Primjena odredaba o postupku izvršenja**  
**Član 243.**

Odredbe ovog zakona o postupku izvršenja shodno se primjenjuju i na postupak obezbjeđenja, ako odredbama ovog dijela zakona nije drugačije određeno.

**Sredstva obezbjeđenja**  
**Član 244.**

Kao sredstva obezbjeđenja mogu se odrediti samo založno pravo na nepokretnosti na osnovu izvršne isprave, založno pravo na nepokretnim i pokretnim stvarima na osnovu sporazuma stranaka, prethodne mjere i privremene mjere.

**Nedopustivost obezbjeđenja**  
**Član 245.**

Obezbjeđenje nije dozvoljeno na stvarima i pravima koja po ovom ili drugom zakonu ne mogu biti predmet izvršenja.

**Nadležnost za određivanje obezbjeđenja po službenoj dužnosti**  
**Član 246**

Za određivanje i sprovođenje obezbjeđenja po službenoj dužnosti nadležan je sud koji je nadležan po predlogu predlagača obezbjeđenja, osim ako zakonom nije drugačije određeno.

**Glava dvadeset šesta**  
**ZALOŽNO PRAVO NA NEPOKRETNOSTI**  
**NA OSNOVU IZVRŠNE ISPRAVE**  
**Mjesna nadležnost**  
**Član 247.**

Za odlučivanje o predlogu za obezbjeđenje novčanog potraživanja zasnivanjem založnog prava na nepokretnosti nadležan je sud na čijem se području nalazi nepokretnost na kojoj treba upisati založno pravo.

Za sprovođenje obezbjeđenja nadležan je organ koji vodi javnu knjigu za tu nepokretnost.

**Uslovi zasnivanja**  
**Član 248.**

Na osnovu izvršne isprave, koja glasi na novčano potraživanje, predlagač obezbjeđenja ima pravo da zahtijeva obezbjeđenje tog potraživanja zasnivanjem založnog prava na nepokretnosti protivnika obezbjeđenja.

**Način zasnivanja**  
**Član 249.**

Založno pravo na nepokretnosti zasniva se upisom u javnu knjigu.

Prilikom upisa založnog prava u javnu knjigu će se naznačiti izvršivost potraživanja za koje je dozvoljeno založno pravo.

Ako je predlagač obezbjeđenja, prije nego što je potraživanje postalo izvršivo, već stekao na osnovu ugovora založno pravo za to potraživanje na istoj nepokretnosti ili je založno pravo predbilježeno, sud će, na predlog predlagača obezbjeđenja, odrediti da se u javnoj knjizi upiše izvršivost potraživanja.

Ako protivnik obezbjeđenja nije upisan u javnu knjigu kao vlasnik nepokretnosti, predlagač obezbjeđenja dužan je da uz predlog dostavi dokaz da je na osnovu isprave o svojini protivnika obezbjeđenja pokrenuo postupak kod nadležnog organa za upis promjene prava svojine.

**Dejstvo upisa**  
**Član 250.**

Upis založnog prava i upis izvršivosti potraživanja imaju dejstvo da se izvršenje na toj nepokretnosti može sprovesti i prema trećem licu koje je tu nepokretnost docnije steklo.

**Glava dvadeset sedma**  
**ZALOŽNO PRAVO NA NEPOKRETNIM I POKRETNIM STVARIMA**  
**NA OSNOVU SPORAZUMA STRANAKA**

**Mjesna nadležnost**

**Član 251.**

Za odlučivanje o predlogu za obezbjeđenje novčanog potraživanja zasnovanim založnog prava na nepokretnosti na osnovu sporazuma stranaka nadležan je sud na čijem je području organ koji vodi javnu knjigu u koju treba izvršiti upis.

Za sprovođenje obezbjeđenja nadležan je organ koji vodi javnu knjigu za tu nepokretnost.

Za odlučivanje o predlogu za obezbjeđenje novčanog potraživanja zasnovanim založnog prava na pokretnoj stvari na osnovu sporazuma stranaka i za sprovođenje obezbjeđenja nadležan je sud na čijem se području ta stvar nalazi.

**Predlog za obezbjeđenje**

**Član 252.**

Radi obezbjeđenja novčanog potraživanja predlagača obezbjeđenja zasnovanim založnog prava na nepokretnoj ili pokretnoj stvari protivnika obezbjeđenja, predlagač i protivnik obezbjeđenja mogu saglasno tražiti od suda da odredi upis založnog prava na nepokretnosti, odnosno da odredi i sprovede popis pokretnih stvari protivnika obezbjeđenja.

**Ročište za predlog i sporazum stranaka**

**Član 253.**

Na predlog stranaka sud će odrediti ročište na kome će u zapisniku utvrditi sporazum stranaka o postojanju novčanog potraživanja i vremenu njegovog dospeća i njihovu saglasnost da se upisom založnog prava na nepokretnosti protivnika obezbjeđenja, odnosno da se zasnovanim založnog prava popisom pokretnih stvari protivnika obezbjeđenja obezbjeđuje novčano potraživanje.

Potpisani zapisnik o sporazumu stranaka iz stava 1. ovog člana ima snagu sudskog poravnanja.

### **Određivanje i sprovođenje obezbjeđenja**

#### **Član 254.**

Na osnovu sporazuma iz člana 253. ovog zakona sud će rješenjem odrediti upis i preduzeti sve što je potrebno radi sprovođenja upisa založnog prava na nepokretnosti protivnika obezbjeđenja, odnosno odrediti i sprovesti popis pokretnih stvari protivnika obezbjeđenja.

Rješenje iz stava 1. ovog člana ima značaj rješenja o obezbjeđenju.

### **Primjena drugih odredaba Zakona**

#### **Član 255.**

Na obezbjeđenje novčanih potraživanja predlagača obezbjeđenja zasnivanjem založnog prava na nepokretnosti protivnika obezbjeđenja, na osnovu sporazuma stranaka, shodno se primjenjuje odredba člana 250. ovog zakona.

Na obezbjeđenje novčanog potraživanja predlagača obezbjeđenja zasnivanjem založnog prava na pokretnoj stvari protivnika obezbjeđenja, na osnovu sporazuma stranaka, shodno se primenjuju odredbe čl. 76. do 81. ovog zakona.

### **Prodaja nepokretne, odnosno pokretne stvari protivnika obezbjeđenja**

#### **Član 256.**

Na predlog predlagača obezbjeđenja, sud će rješenjem, kad utvrdi da je sporazum stranaka iz člana 253. ovog zakona postao izvršan (član 19.), odrediti i sprovesti izvršenje na nepokretnoj stvari, odnosno pokretnoj stvari protivnika obezbjeđenja, radi namirenja obezbijedenog novčanog potraživanja predlagača obezbjeđenja prema odredbama o izvršenju na nepokretnosti (čl. 143. do 187.), odnosno odredbama o izvršenju na pokretnim stvarima (čl. 72. do 93.), osim odredaba o izuzimanju od izvršenja.

Rješenje iz stava 1. ovog člana ima značaj rješenja o izvršenju.

Upis rješenja o izvršenju na nepokretnosti (član 147. stav 1.) ima pravno dejstvo od dana upisa založnog prava na nepokretnostima u postupku obezbjeđenja (čl. 254 i 255).

Radnja popisa pokretnih stvari ne ponavlja se, a obavljeni popis stvari ima pravno dejstvo od dana sticanja založnog prava u postupku obezbjeđenja (čl. 254. i 255. stav 2).

**Glava dvadeset osma**  
**PRETHODNE MJERE**  
**Mjesna nadležnost**  
**Član 257.**

Za odlučivanje o predlogu za obezbjeđenje prethodnom mjerom i za sprovođenje takve mjere, mjesno je nadležan sud koji bi bio nadležan za izvršenje na predmetu na kome je i obezbjeđenje predloženo.

**Uslovi za određivanje prethodne mjere**  
**Član 258.**

Prethodna mjera određuje se na osnovu domaće odluke koja glasi na novčano potraživanje, a nije postala pravosnažna ili nije postala izvršna ako predlagač obezbjeđenja učini vjerovatnom opasnost da bi se bez tog obezbjeđenja osujetilo ili znatno otežalo ostvarenje potraživanja.

Odredba stava 1. ovog člana primjenjuje se i u pogledu poravnanja zaključenog pred sudom ili organom koji odlučuje u upravnom postupku, po kome potraživanje nije dospjelo.

Prethodna mjera može se odrediti na osnovu platnog naloga koji je izdat na osnovu mjenice ili čeka.

**Pretpostavljena opasnost**  
**Član 259.**

Smatra se da opasnost, u smislu člana 258. ovog zakona, postoji ako je predlog za obezbjeđenje zasnovan na jednoj od sljedećih odluka:

- 1) na platnom nalogu izdatom na osnovu mjenice ili čeka protiv kojeg je blagovremeno podnešen prigovor;
- 2) na presudi donešenoj u krivičnoj stvari, kojom je usvojen imovinsko-pravni zahjtev, a protiv koje je dozvoljeno ponavljanje krivičnog postupka;
- 3) na odluci po kojoj bi se izvršenje trebalo sprovesti u inostranstvu;
- 4) na presudi na osnovu priznanja, protiv koje je izjavljena žalba;
- 5) na poravnanju zaključenom pred sudom ili organom koji odlučuje u upravnom postupku, koje se pobija na način predviđen zakonom.

U slučajevima iz tač. 4. i 5. stava 1. ovog člana sud može, na predlog protivnika obezbjeđenja, obezbjeđenje primjenom prethodne mjere usloviti polaganjem jemstva od strane predlagača obezbjeđenja za štetu koju bi protivnik obezbjeđenja mogao pretrpjeti određivanjem prethodne mjere.

## **Obezbjeđenje potraživanja čiji obroci nijesu dospjeli** **Član 260.**

Obezbjeđenje prethodnom mjerom za nedospjele obroke potraživanja po osnovu zakonskog izdržavanja, potraživanja po osnovu naknade štete za izgubljeno izdržavanje usljed smrti davaoca izdržavanja i zbog oštećenja zdravlja ili umanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti, određuje se samo za obroke koji će dospjeti u jednoj godini.

U slučajevima iz stava 1. ovog člana pretpostavlja se da opasnost postoji ako se protiv protivnika obezbjeđenja već moralo voditi izvršenje radi naplate dospjelog obroka ili je takvo izvršenje predloženo.

## **Vrste prethodnih mjera** **Član 261.**

Kao prethodne mjere sud određuje:

- 1) popis pokretnih stvari ;
- 2) zabranu dužniku protivnika obezbjeđenja da isplati protivniku obezbjeđenja potraživanje ili da mu preda stvari, kao i zabranu protivniku obezbjeđenja da naplati potraživanje, da primi stvari i da njima raspolaže;
- 3) zabranu banci da protivniku obezbjeđenja ili trećem licu, po nalogu protivnika obezbjeđenja, isplati sa njegovog računa novčani iznos za koji je određena prethodna mjera;
- 4) predbilježbu založnog prava na nepokretnosti protivnika obezbjeđenja ili na pravu upisanom na nepokretnosti;
- 5) plenidbu akcija odnosno udjela u privrednom društvu.

Sud može, na predlog predlagača obezbjeđenja, odrediti, s obzirom na okolnosti slučaja, dvije ili više prethodnih mjera, ako je to potrebno.

## **Zabrana isplate novčanih sredstava protivnika obezbjeđenja** **Član 262.**

Iznos novčanih sredstava protivnika obezbjeđenja na računu kod banke, za koji je određena zabrana isplate, ne može se, dok zabrana traje, prenijeti sa tog računa, osim radi namirenja obezbijedenog potraživanja.

## **Prodaja popisanih stvari i prenos potraživanja protivnika obezbjeđenja**

## **Član 263.**

Sud će odrediti prodaju popisanih pokretnih stvari koje su podložne brzom kvarenju ili ako postoji opasnost od znatnog pada cijene tih stvari.

Prodaja popisanih stvari izvršiće se po odredbama ovog zakona o izvršenju na pokretnim stvarima.

Ako je prethodna mjera određena zabranom isplate potraživanja, sud može, na predlog predlagača obezbjeđenja ili protivnika obezbjeđenja odrediti da se na predlagača obezbjeđenja prenese to potraživanje, radi naplate, u slučaju u kome postoji opasnost da se potraživanje, zbog zadocnjenja u njegovom ostvarenju, neće moći naplatiti ili da će se izgubiti pravo na regres prema trećem licu.

Iznos koji se dobije prodajom stvari ili naplatom potraživanja čuva se kod suda dok se ne obustavi prethodna mjera ili dok predlagač obezbjeđenja ne predloži izvršenje, a najviše 30 dana od dana izvršivosti potraživanja.

## **Rješenje o određivanju prethodne mjere**

### **Član 264.**

U rješenju kojim se određuje prethodna mjera moraju, pored ostalog, biti naznačeni iznos potraživanja koje se obezbjeđuje, sa kamatom i troškovima, mjera obezbjeđenja i vrijeme za koje se ona određuje.

Vrijeme iz stava 1. ovog člana može trajati najduže do isteka osam dana po nastupanju uslova za prinudno izvršenje.

Ako vrijeme iz stava 1. ovog člana istekne prije nego što odluka na osnovu koje je određena prethodna mjera postane pravosnažna, sud će, na predlog predlagača obezbjeđenja, produžiti to vrijeme, pod uslovom da se nijesu promijenile okolnosti pod kojima je mjera određena.

## **Ukidanje prethodne mjere**

### **Član 265.**

Sud će, na predlog protivnika obezbjeđenja, obustaviti postupak i ukinuti sprovedene radnje:

1) ako protivnik obezbjeđenja položi sudu iznos potraživanja koje se obezbjeđuje, sa kamatom i troškovima;

2) ako protivnik obezbjeđenja učini vjerovatnim da je potraživanje u vrijeme donošenja rješenja o određivanju prethodne mjere već bilo naplaćeno ili dovoljno obezbijeđeno;

3) ako je pravnosnažno utvrđeno da potraživanje nije nastalo ili da je prestalo.

Sud će obustaviti postupak i ukinuti sprovedene radnje ako u roku od 15 dana od dana isteka vremena za koje je prethodna mjera određena ne budu ispunjeni uslovi za prinudno izvršenje.

U slučajevima iz stava 1. tač. 2. i 3. i stava 2. ovog člana troškove prouzrokovane određivanjem i sprovođenjem prethodne mjere predlagač obezbjeđenja je dužan da naknadi protivniku obezbjeđenja.

U tim slučajevima protivnik obezbjeđenja ima prema predlagaču obezbjeđenja i pravo na naknadu pričinjene štete.

### **Obustava u slučaju da predlagač obezbjeđenja ne traži izvršenje Član 266.**

U slučaju da uslovi za prinudno izvršenje budu ispunjeni prije isteka vremena za koje je određena prethodna mjera, sud će, na predlog protivnika obezbjeđenja, obustaviti postupak i ukinuti sprovedene radnje, ako predlagač obezbjeđenja ne podnese predlog za izvršenje u roku od 15 dana od nastupanja tih uslova.

## **Glava dvadeset deveta PRIVREMENE MJERE**

### **1. Opšte odredbe**

#### **Mjesna nadležnost**

#### **Član 267.**

U slučaju u kome parnični ili drugi sudski postupak nije pokrenut, za odlučivanje o predlogu za obezbjeđenje privremenom mjerom i za sprovođenje privremene mjere, mjesno je nadležan sud koji bi bio nadležan za odlučivanje o predlogu za izvršenje.

Ako je postupak pokrenut, za to odlučivanje nadležan je sud pred kojim je postupak pokrenut.

Sud koji je bio nadležan za odlučivanje o predlogu za izvršenje po izvršnoj ispravi donešenoj u upravnom postupku, nadležan je i za odlučivanje o predlogu za određivanje privremene mjere po okončanju tog postupka.

### **Kad se može odrediti privremena mjera Član 268.**

Privremena mjera može se odrediti prije pokretanja i u toku sudskog ili upravnog postupka, kao i po okončanju tih postupaka, sve dok izvršenje ne bude sprovedeno.

### **Nedopustivost privremene mjere Član 269.**

Privremena mjera nije dopuštena ako postoje uslovi za određivanje prethodne mjere kojom se može postići ista svrha (član 258).

### **Pravni lijekovi Član 270.**

Protiv rješenja o određivanju privremene mjere protivnik obezbjeđenja može izjaviti žalbu u roku od tri dana od dana dostavljanja rješenja.

O žalbi odlučuje vijeće od troje sudija drugostepenog suda u roku od osam dana od dana prijema spisa.

Žalba se ne dostavlja na odgovor.

Žalba ne odlaže izvršenje rješenja iz stava 1. ovog člana.

### **2. Privremene mjere za obezbjeđenje novčanog potraživanja Uslovi za određivanje privremene mjere Član 271.**

Privremena mjera za obezbjeđenje novčanog potraživanja može se odrediti ako je predlagač obezbjeđenja učinio vjerovatnim postojanje potraživanja i opasnost da će bez takve mjere protivnik obezbjeđenja osujetiti ili znatno otežati naplatu potraživanja, time što će svoju imovinu, odnosno svoja sredstva otuđiti, prikriti ili na drugi način njima raspolagati.

Predlagač obezbjeđenja ne mora dokazivati opasnost ako učini vjerovatnim da bi predloženom mjerom protivnik obezbjeđenja pretrpio samo neznatnu štetu.

Smatra se da opasnost postoji ako bi se potraživanje trebalo ostvariti u inostranstvu.

### **Vrste privremenih mjera Član 272.**

Radi obezbjeđenja novčanog potraživanja, može se odrediti svaka mjera kojom se postiže svrha takvog obezbjeđenja, a naročito:

1) zabrana protivniku obezbjeđenja da raspolaže pokretnim stvarima, kao i čuvanje tih stvari;

2) zabrana otuđenja i opterećenja akcija ili udjela u privrednom društvu uz upis zabrane u nadležni registar;

3) zabrana protivniku obezbjeđenja da otuđi ili optereti svoje nepokretnosti ili stvarna prava koja su na nepokretnosti upisana u javnu knjigu u njegovu korist, uz upis te zabrane u javnu knjigu;

4) zabrana dužniku protivnika obezbjeđenja da isplati protivniku obezbjeđenja potraživanje ili da mu preda stvari, kao i zabrana protivniku obezbjeđenja da primi stvari, da naplati potraživanje i da njima raspolaže;

5) nalog banci da protivniku obezbjeđenja ili trećem licu, po nalogu protivnika obezbjeđenja, uskrati sa računa protivnika obezbjeđenja isplatu novčanog iznosa za koji je određena privremena mjera.

Privremenom mjerom ne stiče se založno pravo.

### **3. Privremene mjere za obezbjeđenje nenovčanog potraživanja**

#### **Uslovi za određivanje privremene mjere**

#### **Član 273.**

Radi obezbjeđenja nenovčanog potraživanja može se odrediti privremena mjera, ako je predlagač obezbjeđenja učinio vjerovatnim postojanje potraživanja i opasnost da će se inače ostvarenje potraživanja osujetiti ili znatno otežati.

Privremena mjera može se odrediti i kad predlagač obezbjeđenja učini vjerovatnim da je mjera potrebna da bi se spriječila upotreba sile ili nastanak nenadoknadive štete.

Odredba člana 271. st. 2. i 3. ovog zakona primjenjuje se i u pogledu privremene mjere za obezbjeđenje nenovčanog potraživanja.

#### **Vrste privremenih mjera**

#### **Član 274.**

Radi obezbjeđenja nenovčanog potraživanja može se odrediti svaka mjera kojom se postiže svrha takvog obezbjeđenja, a naročito:

1) zabrana otuđenja i opterećenja pokretnih stvari na koje je upravljeno potraživanje, kao i čuvanje tih stvari ;

2) zabrana otuđenja i opterećenja akcija ili udjela u privrednom društvu na koje je upravljeno potraživanje, uz upis zabrane u nadležni registar;

3) zabrana otuđenja i opterećenja nepokretnosti na koju je upravljeno potraživanje, uz upis zabrane u javnu knjigu;

4) zabrana protivniku obezbjeđenja da preduzima radnje koje mogu nanijeti štetu predlagaču obezbjeđenja, kao i zabrana da se izvrše promjene na stvarima na koje je upravljeno potraživanje;

5) zabrana dužniku protivnika obezbjeđenja da protivniku obezbjeđenja preda stvari na koje je upravljeno potraživanje;

6) plaćanje naknade zarade zaposlenom za vrijeme spora o nezakonnosti odluke o prestanku radnog odnosa, ako je to neophodno za njegovo izdržavanje i lica koja je po zakonu dužan da izdržava;

7) vraćanje zaposlenog na rad.

### **Dejstvo rješenja o određivanju pojedinih privremenih mjera**

#### **Član 275.**

Rješenje o određivanju privremene mjere iz člana 272. stav 1. tač. 1, 2, 3. i 5. i člana 274. stav 1. tač. 1, 2. i 3. ima dejstvo rješenja o izvršenju.

Donošenjem rješenja iz stava 1. ovog člana uzima se da je izvršenje dozvoljeno, a sprovodi se dostavljanjem rješenja organu nadležnom za upis prava, odnosno banci.

### **4. Zajedničke odredbe**

#### **Jemstvo umjesto privremene mjere**

#### **Član 276.**

Predlagač obezbjeđenja može u predlogu za određivanje privremene mjere ili naknadno izjaviti da se, umjesto privremene mjere, zadovoljava polaganjem od strane protivnika obezbjeđenja određenog iznosa na ime jemstva.

Polaganje jemstva, umjesto privremene mjere, može se odrediti i na predlog protivnika obezbjeđenja.

Ako protivnik obezbjeđenja položi jemstvo, sud će obustaviti postupak i ukinuti već sprovedene radnje.

#### **Jemstvo kao uslov za određivanje privremene mjere**

#### **Član 277.**

Sud može, na predlog predlagača obezbjeđenja, odrediti privremenu mjeru i kad nije učinio vjerovatnim postojanje potraživanja i opasnost, ako prethodno položi,

u ostavljenom mu roku, iznos koji sud odredi kao jamstvo za štetu koja bi protivniku obezbjeđenja mogla biti nanešena određivanjem i sprovođenjem privremene mjere.

Sud može, na predlog protivnika obezbjeđenja, prema okolnostima slučaja, postupiti po odredbi stava 1. ovog člana i kad je predlagač obezbjeđenja učinio vjerovatnim postojanje potraživanja i opasnosti.

### **Određivanje više privremenih mjera**

#### **Član 278.**

Sud može, s obzirom na okolnosti slučaja, na predlog predlagača obezbjeđenja, odrediti i više privremenih mjera, ako je to potrebno.

### **Vrijeme za koje se određuje privremena mjera**

#### **Član 279.**

U rješenju kojim se određuje privremena mjera određiće se vrijeme trajanja te mjere, a ako je mjera određena prije podnošenja tužbe ili pokretanja drugog postupka i rok u kome predlagač obezbjeđenja mora podnijeti tužbu, odnosno predlog za pokretanje drugog postupka radi opravdanja mjere.

Sud će, na predlog predlagača obezbjeđenja, produžiti vrijeme trajanja privremene mjere, pod uslovom da se nijesu promijenile okolnosti pod kojima je ta mjera određena.

Predlog iz stava 2. ovog člana može se podnijeti samo prije nego što istekne vrijeme za koje je privremena mjera određena.

### **Ukidanje privremene mjere**

#### **Član 280.**

Ako predlagač obezbjeđenja u određenom roku nije podnio tužbu, odnosno nije pokrenuo drugi postupak radi opravdanja privremene mjere ili je vrijeme za koje je određena privremena mjera isteklo, sud će, na predlog protivnika obezbjeđenja, obustaviti postupak i ukinuti sprovedene radnje.

Na predlog protivnika obezbjeđenja, postupak će se obustaviti i ukinuti sprovedene radnje ako su se okolnosti zbog kojih je mjera određena docnije promijenile tako da više nije potrebna.

Postupak će se obustaviti i ukinuti sprovedene radnje u slučajevima navedenim u članu 265. stav 1. ovog zakona.

### **Naknada štete protivniku obezbjeđenja**

#### **Član 281.**

Protivnik obezbjeđenja ima prema predlagaču obezbjeđenja pravo na naknadu štete koja mu je nanešena privremenom mjerom za koju je utvrđeno da je bila neosnovana ili koju predlagač obezbjeđenja nije opravdao.

**DIO ČETVRTI**  
**POSTUPANJE PO ZAHTJEVU DRŽAVNOG**  
**TUŽIOCA ZA PREKID, ODNOSNO ODLAGANJE IZVRŠENJA**  
**Rok za dostavljanje spisa predmeta državnom tužiocu**  
**Član 282.**

Kad državni tužilac podnose zahtjev za prekid, odnosno odlaganje izvršenja zbog ulaganja pravnog sredstva, može da zatraži od suda spise predmeta, sud je dužan da ih dostavi u roku od tri dana od dana prijema zahtjeva.

**Rok za povrat spisa predmeta**  
**Član 283.**

Državni tužilac kome su saglasno članu 282. ovog zakona dostavljeni spisi predmeta dužan je da ih vrati sudu u roku od 15 dana od dana dostavljanja i istovremeno obavijesti sud o odluci o ulaganju pravnog sredstva.

**Vrijeme na koje se izvršenje prekida, odnosno odlaže**  
**Član 284.**

Kad sud, po zahtjevu državnog tužioca za odlaganje odnosno, prekid izvršenja zbog ulaganja pravnog sredstva odluči da prekine, odnosno odloži izvršenje, prekid, odnosno odlaganje traje do donošenja odluke po pravnom sredstvu.

**Nastavljanje prekinutog, odnosno odloženog izvršenja**  
**Član 285.**

Izvršenje prekinuto, odnosno odloženo, u smislu člana 284. ovog zakona, sud će nastaviti odmah po prijemu obavještenja od izvršnog povjerioca, izvršnog dužnika ili državnog tužioca o donošenju odbijajuće odluke po pravnom sredstvu.

Ukoliko je po uloženom pravnom sredstvu državnog tužioca izvršna isprava pravnosnažno ukinuta, preinačena, poništena ili stavljena van snage, ili ako je

rješenje o izvršenju pravnosnažno ukinuto ili preinačeno može se saglasno članu 61. ovog zakona podnijeti predlog za protivizvršenje.

## **DIO PETI PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 286.**

Postupci izvršenja i obezbjeđenja započeti do dana primjene ovog zakona okončaće se po odredbama Zakona o izvršnom postupku ("Službeni list SRJ", br. 28/2000, 73/2000 i 71/2001).

### **Član 287.**

Danom primjene ovog zakona prestaje da važi Zakon o izvršnom postupku ("Službeni list SRJ", br.28/2000, 73/2000 i 71/2001).

### **Član 288.**

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u »Službenom listu RCG«, a primjenjivaće se nakon tri mjeseca od dana stupanja na snagu.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **I. USTAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ZAKONA**

Ustavni osnov za donošenje Zakona o izvršnom postupku sadržan je u odredbi člana 12. tačka 4. Ustava RCG, kojim je određeno da Republika zakonom, u skladu sa Ustavom uređuje, pored ostalog, i druga pitanja od interesa za Republiku, a članom 64. Ustavne povelje SCG stavom 2. propisano je da će se zakoni SRJ izvan poslova Srbije i Crne Gore primjenjivati kao zakoni država članica, osim zakona za koje skupština države članice odluči da se ne primjenjuje.

## **II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE ZAKONA I CILJEVI KOJI SE NJIME ŽELE POSTIĆI**

Razlozi za donošenje novog Zakona o izvršnom postupku su višestruki.

Prvo na teritoriji Crne Gore se još uvijek primjenjuje Zakon o izvršnom postupku donešenim 30. jula 2000. godine («Sl .list SRJ«, br. 28/2000, 73/2000 i 71/2001) kojim je stavljen je van snage, poslije primjenjivanja više od 20 godina Zakon o izvršnom postupku iz 1978. godine ("Službeni list SFRJ", br.20/78, 6/82, 74/87, 57/89, 20/90, 27/90 i 35/91 i "Službeni list SRJ", br.27/92, 31/93 i 24/94). Obaveza donošenja zakona proizilazi iz člana 20 stav 4 Zakona za sprovođenje UP po kome se države članice obavezuju da do 31. decembra 2003. godine usklade svoje zakone i druge propise, uključujući i preuzete savezne zakone sa UP, ratifikovanim međunarodnim ugovorima i zakonima državne zajednice.

Važećim Zakonom o izvršnom postupku izvršena je temeljita reforma izvršnog postupka i mnogobrojnim novim rješenjima nesporno otklonjena prezaštićenost dužnika i neefikasnost u prinudnom izvršenju potraživanja povjerioca utvrđenog izvršnom ispravom, kao glavne manjkavosti ranijeg zakona.

Međutim, važećim zakonom ukinuti su neki pravni instituti koji imaju svoje puno opravdanje u izvršnom postupku kao npr. ustavno pravo na žalbu ili drugo pravno sredstvo o kome odlučuje drugostepeni sud, odlaganje izvršenja po predlogu dužnika i trećeg lica u izuzetno opravdanim slučajevima, odlaganje odnosno prekid izvršenja po zahtjevu državnog tužioca, pravo na nužnu zaštitu interesa trećih lica u izvršnom postupku, pravo stranaka da o odlukama od bitnog značaja za ostvarivanje njihovih prava i interesa budu lično obaviještene i slično.

Stoga bi donošenjem predloženog zakona trebalo što hitnije otkloniti navedena neadekvatna rješenja u domenu sudskog izvršenja, na što u njegovoj primjeni ukazuju sudovi, stranke i stručna javnost. Isto tako ima za cilj poboljšanje rješenja nekih instituta izvršnog postupka kao i uređivanje novih sredstava izvršenja (prodajom neizdatih akcija i prodajom udjela u preduzeću) i nekih postupaka izvršenja (oduzimanje djeteta). Na kraju novim zakonom vrši se njegovo usklađivanje sa u međuvremenu donijetim novim zakonima relevantnim za njegovu primjenu (npr. Zakon o privrednim društvima, Zakon o hartijama od vrijednosti, Zakon o radu, propisima o platnom prometu, Zakonom o katastru ...). Vršne se i znatna terminološka i redakcijska poboljšanja teksta ovog zakona.

## **III. OBRAZLOŽENJE OSNOVNIH PRAVNIH INSTITUTA I OSNOVNIH PRAVNIH REŠENJA**

Dostavljanje

Način dostavljanja u izvršnom postupku uređen članom 7. važećeg zakona i pored toga što je znatno uticao na skraćivanje izvršnog postupka i onemogućavao izbjegavanje dostavljanja od strane dužnika pokazao se bitno manjkavim jer je uskraćivao pravo dužniku da bude lično obavješten o drugim važnim odlukama (osim rješenja po predlogu za izvršenje i po prigovoru na rješenje o izvršenju) po kojima bi mogao tražiti zaštitu svojih prava i interesa. Isto se odnosilo i na povjerioca i državni organ ako učestvuje u postupku, tako da su stranke i učesnici u postupku po ovoj odredbi zakona bili dužni da se o daljem toku postupka informišu preko oglasne table suda.

Propisavanjem u članu 7. Predloga da će se dostavljanje u izvršnom postupku vršiti shodnom primjenom odredaba ZPP-a, a tek ako tako pokušano ostane neuspješno, izvršiće se isticanjem na oglasnoj tabli suda, pružena je mogućnost strankama i učesnicima u postupku da na pouzdan način budu obaviješteni o toku izvršnog postupka a istovremeno je otklonjena mogućnost odugovlačenja postupka izbjegavanjem dostavljanja.

#### Pravna priroda rješenja o privremenoj mjeri

Članom 17. Predloga definisana je pravna priroda rješenja o privremenoj mjeri i tako otklonjena dugo prisutna dilema u sudskoj praksi da li je rješenje o određivanju privremene mjere rješenje o izvršenju ili izvršna isprava. To je učinjeno tako što je krug sudskih odluka koje predstavljaju izvršnu ispravu sada pobrojan u članu 17. stav 1. važećeg zakona proširen rješenjem o određivanju privremene mjere.

Odstupanje od ovog pravila napravljen je novim članom 275. sa naslovom Dejstvo rješenja o određivanju pojedinih privremenih mjera. Ovim članom se utvrđuje da se samim donošenjem rješenja o određivanju privremenih mjera iz člana 272. stava 1. tačka 3. i 5. i člana 274. stav 1. tačka 3. smatra da je izvršenje dozvoljeno, te se ono sprovodi dostavljanjem rješenja organu nadležnom za upis prava, odnosno banci. Dakle, u ovim slučajevima a s obzirom na specifičnu prirodu privremenih mjera čije bi se izvršenje trebalo sprovesti upisom zabrane otuđenja i opterećenja nepokretnosti u javnu knjigu, odnosno drugih stvari i prava koje se mogu steći jedino upisom u javnu knjigu (javni registar) kao i zabranom raspolaganja dužnikovim sredstvima na računu kod banke odstupa se od pravila utvrđenog u čl.17. Predloga da se rješenje o privremenoj mjeri smatra izvršnom ispravom na osnovu koje se podnosi predlog za izvršenje. U nabrojanim slučajevima rješenje o određivanju privremene mjere ima značaj rješenja o izvršenju.

#### Izvršenje alternativne obaveze po izboru dužnika

Odredba člana 25. važećeg zakona koja je davala pravo povjeriocu da u predlogu za izvršenje naznači predmet kojim dužnik treba da ispuni svoju obavezu kad traži izvršenje po izvršnoj ispravi po kojoj dužnik ima pravo da bira između više predmeta svoje obaveze bila je protivna članu 403. Zakona o obligacionim odnosima kojom je propisano da pravo izbora ispunjavanja jedne od više alternativno određenih obaveza pripada dužniku sve dok ne preda povjeriocu predmet koji je izabrao. Članom 25. Predloga zakona izvršeno je usklađivanje ove odredbe sa navedenom odredbom Zakona o obligacionim odnosima.

## Troškovi

Članom 33. važećeg zakona utvrđeno je da troškove izvršenja snosi dužnik osim u slučaju neosnovanog predloga za izvršenje i povlačenja predloga za izvršenje koje nije prouzrokovano ispunjavanjem obaveze dužnika, u kom slučaju troškove snosi povjerilac. Ovakava rješenja za konačno snošenje troškova izvršnog postupka su opravdana. Međutim ako se ima u vidu da se izvršni postupak vodi sa ciljem prinudne naplate potraživanja od dužnika koji svoju obavezu nije izvršio dobrovoljno, a da je za preduzimanje pojedinih izvršnih radnji potrebno predujmivanje troškova koji bi se od dužnika morali najčešće naplatiti prinudnim putem što bi dodatno produživalo postupak prinudne naplate potraživanja. Članom 33. Predloga je utvrđeno da troškove izvršenja prethodno snosi izvršni povjerilac koji je dužan da za pojedine izvršne radnje predujmi troškove u roku koji odredi sud s tim da taj rok ne može biti duži od 30 dana. (st.1. i 2.) Obaveza konačnog snošenja troškova izvršenja pada na teret izvršnog dužnika, što izvršni povjerilac može zahtjevati u roku od 30 dana od dana okončanja izvršnog postupka. Izvršni povjerilac je obavezan da izvršnom dužniku na njegov zahtjev nadoknadi troškove izvršenja koje mu je neosnovano prouzrokovao. (st. 4, 5 i 6.).

## Jemstvo u izvršnom postupku

Predlogom zakona u članu 34. data je mogućnost polaganja jemstva u hartijama od vrijednosti, bankarskim garancijama, kao i u dragocjenostima, pored već postojećeg polaganja u novcu.

## Žalba kao redovni pravni lijek

Članom 8. Predloga zakona utvrđeno je da se protiv rješenja donešenog u prvom stepenu može izjaviti žalba, osim ako u ovom zakonu nije određeno da žalba nije dozvoljena (stav 1.). Stavom 2. je regulisano da se protiv rješenja o izvršenju donešenog na osnovu vjerodostojne isprave može izjaviti prigovor a stavom 3. da se

žalba i prigovor mogu izjaviti u roku od 5 dana od dostavljanja rješenja. Žalba po pravilu ne odlaže izvršenje osim ako ovim zakonom nije drugčije izričito određeno. Rješenja ovog člana Predloga predstavljaju značajnu novinu u odnosu na član 8. stav 1. važećeg zakona koji propisuje da se protiv rješenja donešenog u prvom stepenu može izjaviti prigovor osim ako zakonom nije određeno da prigovor nije dozvoljen. Žalbom se takođe pobija rješenje o određivanju privremene mjere što je utvrđeno članom 270. Predloga. O žalbi odlučuje vijeće od troje sudija drugostepenog suda (član 6. stav 1. i član 50. Predloga) čija odluka je pravosnažna. Izuzetno, kad prvostepeni sud ocijeni da je žalba izjavljena u roku ili po isteku roka iz razloga utvrđenih u članu 51. stav 1. tačka 8. osnovana, sam preispituje svoju prvostepenu odluku i donese rješenje o usvajanju žalbe, koje podliježe žalbi drugostepenom sudu. Time se uvodi kontrola odluka prvostepenog suda od strane višeg suda, podiže na viši nivo kvalitet suđenja, postiže veća pravna sigurnost stranaka i ujednačavanje sudske prakse.

I u novouvedenom sistemu pravnih lijekova u kojem je žalba u principu osnovni pravni lijek kojim se pobija rješenje o izvršenju donešeno na osnovu izvršne isprave kao i rješenje donešeno u sprovođenju izvršenja trebalo je zadržati normu da se rješenje o izvršenju donešeno na osnovu vjerodostojne isprave (spisak vjerodostojnih isprava utvrđen je u članu 22.) pobija prigovorom (član 56. Predloga). Po stavu 1. člana 56. Predloga ako se rješenje o izvršenju pobija u cjelini ili samo u dijelu u kojem je izvršni dužnik obavezan da namiri svoje potraživanje sud će rješenje o izvršenju staviti van snage, ukinuti sprovedene radnje a postupak nastaviti kao po prigovoru protiv platnog naloga. Ako se pak rješenje o izvršenju pobija samo u dijelu kojim je određeno izvršenje dalji postupak će se nastaviti kao postupak po žalbi protiv rješenja o izvršenju donešenog na osnovu izvršne isprave.

Predlogom zakona kao značajna novina daje se mogućnost izvršnom dužniku da izjavi žalbu na rješenje o izvršenju i po proteku roka od 5 dana pa sve dok izvršenje ne bude sprovedeno ali samo iz razloga utvrđenih u članu 51. stav 1. tačka 8. tj. ako je potraživanje prestalo na osnovu činjenice koja je nastupila poslije izvršnosti odluke, ili prije toga, ali u vrijeme kada izvršni dužnik to nije mogao da istakne u postupku iz kog potiče izvršna isprava, odnosno ako je potraživanje prestalo na osnovu činjenice koja je nastupila poslije zaključenog poravnanja.

Bitnu novinu predstavlja i to što je u članu 53. Predloga izričito utvrđeno ovlašćenje prvostepenog suda da kad to ocijeni potrebnim zakaže ročište za raspravljanje o žalbi. Time je otklonjena dilema koja se pojavljivala u primjeni člana 52. važećeg zakona, da li se ročište za raspravljanje o prigovoru održava pred sudijom pojedincom ili pred vijećem troje sudija koje odlučuje o prigovoru.

Obustava postupka od strane prvostepenog suda  
po žalbi izvršnog dužnika na rješenje o izvršenju

podnesenoj u roku i po isteku roka

Članom 54. Predloga zakona za prvostepni sud se uvodi specifično ovlašćenje da po žalbi izvršnog dužnika na rješenje o izvršenju podnesenoj u roku, kao i po žalbi podnijetoj po proteku roka iz razloga predviđenih u člana 51. st.1. tačka 8, ako ocijeni da je žalba osnovana istu usvoji, obustavi izvršenje u cjelini ili djelimično, ukine rješenje o izvršenju i ukine sprovedene radnje. Na ovako rješenje prvostepenog suda može se uložiti žalba drugostepenom sudu.

Stavom 4. ovog člana predviđeno je postupanje prvostepenog suda ako ne odluči da sam riješi žalbu, propisivanjem da žalbu na rješavanje dostavlja drugostepenom sudu.

Pravo dužnika na pokretanje parničnog ili drugog postupka

Članom 57. izričito je utvrđeno pravo izvršnog dužnika da radi utvrđivanja neke činjenice koja se odnosi na samo potraživanje a među strankama je sporna sve do okončanja izvršnog postupka, pokrene parnični ili drugi postupak radi proglašenja da je izvršenje nedopušteno(stav 1.). Prema stavu 2. pokretanje parničnog ili drugog postupka ne sprječava dalje sprovođenje izvršenja. Stavom 3. je utvrđena mogućnost za sud tokom cijelog postupka ako ocijeni potrebnim, radi utvrđivanja neke činjenice koja se odnosi na samo potraživanje a među strankama je sporna uputi izvršnog dužnika, da u roku od 15 dana od dostavljanja rješenja pokrene parnični ili drugi postupak radi proglašenja da je izvršenje nedopušteno. Ovim se i izvršni postupak uvode izvršne tužbe koje po važećem zakonu nisu predviđene, a čak ni Zakon iz 1978.godine u kome su postojale nije izričito utvrđivao pravo izvršnog dužnika da bez uputa suda pokrene parnični postupak. Međutim, postojanje ovog prava izvršnog dužnika neće odlugovlačiti postupak jer je odredbom stava 2. utvrđeno da pokretanje ovog postupka ne sprječava dalje sprovođenje izvršenja. S druge strane ova odredba omogućuje izvršnom dužniku da na osnovu uspešno okončanog parničnog ili drugog postupka, ako je izvršenje već sprovedeno, traži protivizvršenje. Ako izvršenje nije sprovedeno stavom 5 je propisano da će sud na predlog izvršnog dužnika obustaviti izvršenje i ukinuti provedene radnje nakon što je izdejstvovana pravosnažna odluka da je izvršenje nedopušteno.

Pravo trećeg lica na prigovor i pokretanje parničnog postupka

Članom 58. uvodi se u izvršni postupak mogućnost koja ne postoji po važećem zakonu da lice koje smatra da u pogledu predmeta izvršenja ima kakvo pravo koje

sprječava izvršenje, treće lice, pokrene parnični postupak radi proglašenja da je izvršenje na tom predmetu nedopušteno. Za razliku od rješenja po zakonu iz 1978.godine po kojem je sud treće lice upućivao na parnicu čim se povjerilac ne izjasni o prigovoru ili se prigovoru usprotivi, ne imavši pravo da cijeni opravdanost razloga koji su izneti, po stavu 3. člana 58. Predloga prvostepeni sud će rješenjem na koje se po stavu 6. ne može izjaviti žalba, odbaciti prigovor ako treće lice ne učini vjerovatnim da u pogledu predmeta izvršenja ima kakvo pravo koje sprječava izvršenje. Sudu je po stavu 4. data mogućnost da tokom cijelog postupka treće lice čije pravo ocijeni vjerovatnim, rješenjem na koje se ne može izjaviti žalba uputi da u roku od 15 dana od dostavljanja rješenja protiv izvršnog povjerioca pokrene parnični postupak. S obzirom da je stavom 7. ovog člana propisano da podnošenje prigovora trećeg lica ne sprječava dalje sprovođenje izvršenja, da sud može odbaciti prigovor, na što se treće lice ne može žaliti, te da sud cijeni da li je treće lice učinilo svoje pravo vjerovatnim prije odlučivanja o upućivanja na parnicu, uvođenje ovog pravnog sredstava trećeg lica ne bi trebalo dovesti do neopravdanog odlugovlačenja postupka.

Članom 59. dato je pravo trećem licu da, samo, bez uputa suda tokom cijelog postupka protiv izvršnog povjerioca pokrene parnični postupak radi proglašenja da je izvršenje na tom predmetu nedopušteno. Odredbom da pokretanje ovog postupka ne sprječava dalje sprovođenje izvršenja destimulisaće treća lica da bez osnova pokreću parnični postupak. Ako pak treće lice ima čvrste osnove za uspjeh u parnici moći će po pravnosnažnosti odluke donešene u njegovu korist na osnovu člana 61. stav 2. Predloga tražiti protivizvršenje.

Članom 60. regulisani su uslovi pod kojima treće lice ne može tražiti da se izvršenje na određenom predmetu proglasi nedopuštenim, a osnovni je da se radi o susvojini na pokretnoj stvari koja ne iznosi više od polovine vrijednosti te stvari.

## Protivizvršenje

U postupak protivizvršenja regulisan čl. 55. - 58. važećeg zakona unose se značajne novine u odnosu na postojeća rješenja. Dužniku i trećem licu je omogućeno da traže protivizvršenje ako pravnosnažnom sudskom odlukom dokažu da je izvršenje nedopušteno (član 61. stav 1.tačka 4. i stav 2. Predloga).

Početak toka objektivnog roka za pokretanje postupka protivizvršenja je po stavu 3. člana 61. Predloga vezan za okončanje postupaka u kojima se donose odluke na osnovu kojih se može tražiti protivizvršenje. (stav 1. tačka 1, 3 i 4.),odnosno za trenutak izmirenja obaveze, (stav 1. tačka 2). Time je omogućeno da dužnik u okviru tako računatog objektivnog roka, iskoristi subjektivni rok od 30 dana koji se računa od dana saznanja za razloge protivizvršenja. Dužnik do sada, vrlo često, zbog dugog trajanja postupka u kome se donose odluke koje predstavljaju osnov za protivizvršenje nije mogao koristiti subjektivni rok. Ova izmjena je naročito važna

ako se ima u vidu da je izvršni postupak hitan, da se izvršenje posebno sa nekim sredstvima izvršenja relativno brzo sprovede, a da parnični postupak u kojem se odlučuje o nedopuštenosti izvršenja ili o ukidanju, preinačenju, poništaju ili stavljanju van snage izvršne isprave traje i po nekoliko godina.

Rješenjima datim u Predlogu zakona, a naročito mogućnošću pokretanja parničnog ili drugog postupka od strane dužnika po uputu suda, i bez upućivanja, radi proglašenja da je izvršenje nedopušteno, mogućnošću pokretanja parničnog postupka od strane trećeg lica po uputu suda, ili bez upućivanja, radi utvrđivanja da je izvršenje na određenom predmetu nedopušteno, utvrđivanje prava na pokretanje postupka protivizvršenja za dužnika ili treće lica - ako pravnosnažnom sudskom odlukom dokaže da je izvršenje nedopušteno, računanje počeka objektivnog roka ne od dana okončanja izvršnog postupka već od dana okončanja postupka u kojima je donešena odluka koja predstavlja osnov za protivizvršenje ili izvršena radnja koja je razlog za protivizvršenje, proširuju mogućnosti korišćenja instituta protivizvršenja. Budući da se u postupku protivizvršenja dužniku i trećem licu na daleko brzi i efikasniji način vraća ono što im je u izvršnom postupku neopravdano oduzeto, nego vođenjem parničnog postupka po tužbi radi neosnovanog obogaćenja koji bi morali pokrenuti da ne postoji ovaj institut u izvršnom postupku, izmjene učinjene u regulisanju protivizvršenja afirmišu princip pravičnosti kao jedan od osnovnih principa svakog sudskog postupka. Afirmacija tog principa postiže se i sasvim novom odredbom u članu 62. stav 4. Predloga zakona koja radi zaštite realne vrijednosti oduzetih novčanih sredstava daje dužniku odnosno trećem licu pravo da traži naplatu zatezne kamate po propisanoj stopi od dana sprovođenja izvršenja do dana povrata sredstava.

### Odlaganje i obustava izvršenja

U važećem zakonu nije uopšte predviđena mogućnost odlaganja izvršenja na predlog dužnika i trećeg lica. Međutim, u konkretnom sprovođenju izvršenja, naročito u nekim postupcima kao što su postupci iseljenja, ili u posebnim okolnostima kao što su teška bolest, izvjesnost nastupanja veće nenadoknadive štete, potrebno je zakonom dozvoliti mogućnost odlaganja.

Članom 66. i 67. Predloga zakona propisani su slučajevi i uslovi u kojima se izvršenje može odložiti na predlog izvršnog dužnika, članom 68. odlaganje izvršenja na predlog trećeg lica, a članom 69. je utvrđeno vrijeme na koje se izvršenje odlaže.

Prema odredbama člana 66. Predloga izvršenje se po pravilu ne može odložiti na predlog izvršnog dužnika, a izuzetno sud može dozvoliti odlaganje ako za to postoje naročito opravdani razlozi, u kom slučaju cijeneći sve okolnosti konkretnog slučaja odlaganje može usloviti polaganjem jemstva (st. 1, 2. i 3.). Vrijeme za koje se odlaganje dozvoljava u ovom slučaju ne može biti duže od 90 dana.(čl. 69. st. 3.)

Dužnik koji je od strane suda upućen na parnični ili drugi postupak radi utvrđivanja činjenice koja se odnosi na samo potraživanje a među strankama je sporna, ima pravo da podnese predlog za odlaganje, a sud će u tom slučaju odložiti izvršenje do okončanja parničnog ili drugog postupka, pod uslovom da u roku od 8 dana od dana dostavljanja rješenja položi jemstvo u visini potraživanja (član 67. stav 1. i član 69. stav 4.). Iznos jemstva, ako se traži odlaganje izvršenje nenovčanog potraživanja utvrđuje sud prema svim okolnostima slučaja. (član 67. stav 2.) . Odredbom člana 67. stav 3. kao i analognom odredbom član 66. stav 4., prema kojima podnošenje predloga za odlaganje izvršenja i ulaganje žalbe na rješenje kojim je taj predlog odbijen, ne sprječava dalje sprovođenje izvršenja u slučaju odlaganja izvršenja iz naročito opravdanih razloga, kao i u slučaju upućivanja na parnicu ili drugi postupak, spriječiće odlaganje izvršenja zbog samog podnošenja predloga i za vrijeme trajanja postupka po žalbi na rješenje o odbijanju tog predloga. To će uticati na odvratanje dužnika od podnošenja predloga za odlaganje ako nema opravdane razloge za njegovo prihvatanje.

#### Odlaganje izvršenja na predlog trećeg lica

Prema članu 68. Predloga trećem licu se može dozvoliti odlaganje izvršenja, ali samo pod uslovom da je upućen od strane suda na parnicu radi proglašenja da je izvršenje na određenom predmetu nedopušteno, i ako sud ocijeni da bi sprovođenjem izvršenja treće lice pretrpjelo znatniju štetu. Odlaganje izvršenja sud može usloviti polaganjem jemstva, a ako je dozvoljeno odlaganje izvršenja nenovčanog potraživanja visina jemstva se određuju prema svim okolnostima konkretnog slučaja. Odlaganje se može dozvoliti najduže do okončanja parničnog postupka koje je treće lice pokrenulo po uputu suda (član 69. stav 6. Predloga).

#### Izdvajanje novčanih sredstava koja se vode na računu izvršnog dužnika u slučaju odlaganja izvršenja

Uvođenje mogućnosti odlaganja izvršenja na predlog dužnika i trećeg lica kao i vraćanje prava na podnošenje zahtjeva za odlaganje odnosno prekid izvršenja državnom tužiocu zahtjevalo je i unošenje novog stava u odredbu zakona koja reguliše redosljed naplate na novčanim sredstvima koja se vode na računu izvršnog dužnika kod banke. Stoga je stavom 5. člana 193. Predloga propisano da ako je izvršenje odloženo, odgovarajući iznos sredstava se izdvaja radi zadržavanja reda naplate potraživanja, osim ako je odlaganje izvršeno na predlog izvršnog povjerioca.

#### Obustava izvršenja

Članom 71. Predloga zakona predložena je izmena člana 62. važećeg zakona koji reguliše obustavu izvršenja po službenoj dužnosti, tako što je unijet novi stav koji propisuje da će sud obustaviti izvršenje po službenoj dužnosti u toku cijelog postupka ako se pribave dokazi o okolnostima koje ukazuju da je potraživanje prestalo usled propasti predmeta izvršenja, prestanka stranaka koje nemaju pravnog sledbenika, prebijanja potraživanja i slično. Ovim je omogućeno sudu da obustavi izvršenje u bilo kojoj fazi postupka kad zbog prestanka potraživanja njegovo dalje vođenje postane izlišno.

#### Nastavljanje odloženog izvršenja

Uvođenje mogućnosti odlaganja izvršenja na predlog izvršnog dužnika i trećeg lica kao i brisanje odredbe člana 263. važećeg zakona po kojoj se izvršenje nije moglo prekinuti ni odložiti na zahtev državnog tužica zahtjeva odgovarajuće izmjene u članu 61. važećeg zakona koji reguliše nastavljanje odloženog izvršenja. Stoga su članom 70. stav 2. Predloga propisani uslovi pod kojim sud na predlog povjerioca može nastaviti izvršenje i prije isteka roka na koji je odloženo. Propisani su uslovi ovog odlaganja i to: ako povjerilac ucini vjerovatnim da su prestali razlozi za odlaganje, ili ako položi jemstvo. Ti uslovi neće se zahtijevati ako je povjerilac sam predložio odlaganje izvršenja već će sud dozvoliti izvršenje ako dužnik ne iznese razloge koji opravdavaju njegovo protivljenje nastavljanju izvršenja.

#### Izvršenje na zaradi i drugim stalnim novčanim primanjima

Članom 122. stav 2. Predloga zakona propisano je da se pod zaradom smatra zarada utvrđena prema republičkim propisima o radu. Kako su Zakonom o radu u pojam zarade kao uvećana zarada ušla i primanja za noćni rad, prekovremeni rad, rad na dan državnih i vjerskih praznika, koji su prvenstveno u funkciji obezbeđivanja uslova za normalno obavljanje poslova zaposlenog ocenjeno je da ta primanja treba izuzeti od izvršenja. Zbog toga je u članu 95. tački 9. Predloga utvrđeno da su navedena primanja izuzeta a u skladu sa opštim propisima iz oblasti radnog zakonodavstva.

#### Donošenje posebnog rješenja o dosuđenju i iznošenje razloga za njegovo pobijanje

Važećim zakonom iz 2000.godine brisana je odredba člana 164. stav 4. koju je sadržavao Zakon iz 1978.godine po kojoj je bilo propisano donošenje posebnog rješenja o dosuđenju nepokretnosti prodane javnim nadmetanjem s ciljem ubrzanja postupka. Međutim, u praksi se pokazalo da je ipak u postupku prodaje nepokretnosti javnim nadmetanjem cjelishodno utvrditi donošenje posebnog rješenja o dosuđenju, pa je to propisano članom 166. stav 5. Predloga. Kako bi se ostvario cilj ubrzanja postupka stavom 6. ovog člana je utvrđeno da se rješenje o dosuđenju ne može pobijati posebnom žalbom, već se razlozi za žalbu mogu iznositi u žalbi na rješenje o predaji neokretnosti.

#### Izvršenje na računu izvršnog dužnika

Čl. 190. – 200. Predloga zakona propisano je izvršenje na računu izvršnog dužnika (pravnog lica i preduzetnika) i način njegovog sprovođenja u skladu sa propisima iz oblasti platnog prometa (Zakon o centralnoj banci i dr.). Kako pravna lica i preduzetnici mogu imati više računa kod više banaka, Centralna banka vodi evidenciju tih računa, i propisan je način i redosljed naplate dostavljanjem rješenja o izvršenju Centralnoj banci, koja odmah nalaže blokadu svih računa, i dostavljanje podataka o stanju na računima.

#### Pravo na kamatu na procijenjenu vrijednost stvari

Prema članu 196. vazećeg zakona kad se izvršenje sprovodi radi predaje određene količine zamenjivih stvari, a stvari nisu nađene ni kod dužnika ni kod trećeg lica, povjerilac ima pravo da predloži da na dužnikov trošak te stvari nabavi na drugoj strani. Kako u tom slučaju sud vrši procjenu vrijednosti stvari, a iznos procijenjene vrijednosti se zbog inflacije može obezvrijediti članom 212. stav 3. Predloga je utvrđeno da kad povjerilac zahtjeva naplatu procijenjene vrijednosti stvari može tražiti zateznu kamatu od dana procjene vrijednosti stvari do dana isplate.

Prema članu 197. vazećeg zakona u slučaju da povjerilac nije mogao nabaviti stvari na drugoj strani u roku koji je odredio sud ili učini vjerovatnim da se stvari ne mogu nabaviti na drugoj strani, može predložiti da sud izvrši procjenu stvari i rješenjem obaveže dužnika da u određenom roku isplati iznos te vrijednosti. I u tom slučaju zbog obezvrjeđivanja iznosa utvrđenog procjenom vrijednosti stvari članom 213. stav 2. Predloga zakona povjeriocu je data mogućnost da u predlogu za izvršenje kojim traži prinudnu naplatu procijenjene vrijednosti stvari zahtjeva i

isplatu propisane zatezne kamate na iznos procijenjene vrijednosti stvari od dana procijene do dana isplate.

Brisanje odredbi o utvrđivanju postojanja i visine štete prozrokovane određivanjem i sprovođenjem prethodne mjere i privremene mjere za koju je utvrđeno da je bila neosnovana ili koju povjerilac nije opravdao.

Članom 246. stav 4. važećeg zakona utvrđeno je da dužnik ima pravo prema povjeriocu na naknadu pričinjene štete prouzrokovane određivanjem i sprovođenjem prethodne mjere u slučajevim a iz stava 1. tačka 2. i 3. ovog člana. Prema stavu 5. i 6. izvršni sud na predlog dužnika rješenjem na koje se može uložiti prigovor koji zadržava njegovo izvršenje određuje postojanje i visinu štete.

Analognu odredbu sadrži član 261. stav 1. važećeg zakona koji daje dužniku pravo na naknadu štetu nanešene privremenom mjerom za koju je utvrđeno da je bila neosnovana ili koju povjerilac nije opravdao. Stavom 2. ovog člana za utvrđivanje postojanja ili visine štete predviđena je shodna primena odredbi st. 5. i 6. člana 246. ovog zakona.

Kako je postupak utvrđivanja postojanja i visine štete složen i dugotrajan i kao takav ne odgovara prirodi izvršnog kao hitnog postupka namijenjenog prvenstveno prinudnom namirenju potraživanja već utvrđenih izvršnom ispravom odgovarajući članovi 265. i 281 Predloga zakona ne sadrže odredbe o tom postupku.

## Uvođenje novih sredstava izvršenja

Predlogom zakona u izvršni postupak se uvode dva nova sredstva izvršenja i to: izvršenje na akcijama i izvršenje na udijelu u privrednom društvu regulisana čl. 202. do 206. i oduzimanje djeteta regulisano članom 227. Predloga zakona.

### Izvršenje na neizdatim akcijama i izvršenje na udijelu u privrednom društvu

Izvršenje na neizdatim akcijama i izvršenje na udijelu u privrednom društvu uređuje se Predlog zakona polazeći od rješenja u materijalno pravnim odredbama zakona koji regulišu organizaciju i status pravnih subjekata koji izdaju akcije i imaju udjele u privrednom društvu kao i odredbi zakona koje regulišu emitovanje i promet hartija od vrijednosti.

Na ovu glavu primjenjuju se odredbe Zakona o privrednim društvima, i odgovarajućim propisima iz platnog prometa.

## Oduzimanje djeteta

Važećim zakonom i to čl. 208-210. je kao posebno sredstvo izvršenja predviđena predaja djeteta. Postupak izvršenja ovim sredstvom se sprovodi tako što se dužniku ostavlja rok za predaju djeteta a ako se on ne ispoštuje, dužniku se izriče novčana kazna prema članu 204. važećeg zakona. Kako je u izvesnim slučajevima potrebno oduzeti dijete a da se prethodno ne ostavlja rok za predaju i ne sprovodi izricanje novčanih kazni članom 227. Predlogom je utvrđeno da u slučaju kad sud utvrdi da je ugrožen život, zdravlje i psihofizički razvoj djeteta oduzeće dijete bez prethodnog ostavljanja roka za predaju i izricanja i izvršenja novčane kazne.

Postupanje po zahtjevu državnog tužioca za prekid, odnosno odlaganje izvršenja

Zakonima državnom tužiocu, utvrđeno je njegovo ovlašćenje da podnese zahtev za odlaganje odnosno priekid izvršenja kada ocijeni da ima osnova da podnese zahtjev za zaštitu zakonitosti. Međutim, tim zakonima nisu propisani rokovi u kojima je sud dužan dostaviti spis državnom tužiocu, niti rokovi u kojima je državni tužilac dužan spis izuzet povodom zahtjeva za zaštitu zakonitosti vratiti sudu kako bi sud mogao nastaviti postupak. Stoga je zbog predugog zadržavanja spisa vrlo često dolazilo do neopravdanog odugovlačenja postupka.

Članom 282. Predloga zakona utvrđen je rok od tri dana u kojem je sud dužan na traženje državnog tužioca dostaviti spis, a članom 283. rok od 15 dana za povrat spisa sudu i obavještanja suda od strane državnog tužioca o tome da li će koristiti pravno sredstvo.

Članom 284. propisano je da će odlaganje izvršenja po zahtjevu državnog tužioca, zbog ulaganja pravnog sredstva trajati do donošenja odluke po pravnom sredstvu.

Članom 285. stav 1. propisano je da će se prekinuto odnosno odloženo izvršenje nastaviti odmah po donošenju odluke kojom je pravno sredstvo odbijeno o čemu sud može biti obavješten od strane izvršnog povjerilaca, izvršnog dužnika ili državnog tužioca. Prema stavu 2. ovog člana ukoliko izvršna isprava po pravnom sredstvu državnog tužioca bude pravosnažno ukinuta, preinačena, poništena ili stavljena van snage ili rješenje o izvršenju bude pravosnažno ukinuto ili preinačeno izvršni dužnik ili treće lice mogu na osnovu toga podnijeti predlog za protivizvršenje u smislu odredbi člana 61. ovog zakona.

Terminološke izmjene

Kroz cio zakon izvršene su terminološke izmjene naziva stranka u izvršnom postupku tako što je izraz povjerilac zamenjen izrazom izvršni povjerilac a izraz dužnik izrazom izvršni dužnik. Novouvedeni termini stranaka su primjereniji prirodi izvršnog postupka i jasno ih razgraničavaju od stranaka iz obligacionog odnosa i stranaka u stečajnom i drugim sudskim postupcima.

Uveden novi termin u postupku obezbjeđenja » predlagač obezbjeđenja i protivnik obezbjeđenja.«

Redakcijska i druga poboljšanja  
teksta zakona

Predlogom zakona u pojedinim odredbama važećeg zakona izvršena su redakcijska poboljšanja teksta pojedinih odredbi. Tako su u odredbama zakona u kojima se pominje Vijeće sudija izvršnog suda, termin "Vijeće od trojice sudija" zamenjen terminom "Vijeće od troje sudija" (član 6. stav 1. i član 266. stav 2.) .

Jasnoći u primeni Zakona o izvršnom postupku doprinijeće redakcija izvršena unošenjem novog stava 2. u član 40. važećeg zakona (član 41. Predloga), kojim je propisano da se uz rješenje o izvršenju izvršnom dužniku dostavlja i predlog za izvršenje. Iako su sudovi u praksi i ranije postupali na sada propisani način nepostojanje izričite odredbe o tome ponekad je dovodilo do zahtjeva dužnika da mu se predlog za izvršenje dostavi prije izdavanja rješenja o izvršenju.

U Članu 261. Predloga zakona koji propisuje vrste prethodnih mjera u stavu 1. tačka 4. riječ: "upis" iz odgovarajućeg člana važećeg zakona (član 242. stav 1. tačka 4.) je zamenjena riječju: "predbilježba", dok je u članu 15. Predloga koji definiše značenje pojedinih izraza u zakonu o izvršnom postupku predbilježba definisana kao uslovni upis u javne knjige. Ovu naizgled terminološku izmjenu, a u stvari izmjenu suštinskog značaja, trebalo je izvršiti jer se definisanjem jedne od prethodnih mjera "upisom založnog prava na nepokretnosti dužnika ili na pravu upisanom na tu nepokretnost" ova vrsta prethodne mjere izjednačavala sa drugom vrstom mjera obezbjeđenja - zasnivanjem založnog prava na nepokretnost na osnovu izvršne isprave iz člana 224. važećeg zakona (član 248. Predloga zakona). S obzirom da se obezbeđenje prethodnom mjerom određuje na osnovu domaće odluke koja glasi na novčano potraživanje a koja nije postala pravosnažna ili nije postala izvršna ili na osnovu poravnanja zaključenog pred sudom ili organom koji odlučuje u upravnom postupku po kome potraživanje nije dospjelo, i da je njeno trajanje ograničeno najduže do isteka 8 dana od dana nastupanja uslova za prinudno izvršenje neprimjerno je njenim odlikama sticanja bezuslovnog založenog prava na nepokretnosti ili pravima upisanim na nepokretnosti. Sasvim je adekvatna pravnoj prirodi prethodne mjere predbilježba kao vrsta uslovnog upisa. Kao takva ako se ne

steknu uslovi za prinudno izvršenje ili povjerilac u propisanom roku ne predloži prinudno izvršenje prethodna mjera će biti ukinuta i postupak obezbjeđenja obustavljen - dakle predbilježba brisana. A ako se opravda na osnovu nje će biti zasnovano založno pravo kao teret na nepokretnosti koje povjeriocu pruža pravo namirenja iz cijene postignute prodajom nepokretnosti i prema docnijem sticaocu nepokretnosti.

Redakcijska izmjena slične prirode izvršena je i u članu 172. stav 1. važećeg zakona i to tako što je u članu 183. stav 1. Predloga zakona izraz "upis založnog prava" zamijenjen izrazom upis predbilježbe založnog prava.

#### Prelazne i završne odredbe

Prelaznim i završnim odredbama regulisano je stupanje na snagu ovog zakona, prestanak važnosti dosadašnjeg zakona i primjena važećeg zakona na postupke izvršenja i obezbeđenja započete do dana stupanja na snagu ovog zakona.

Prema članu 288. Predloga ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Republika Crne Gore", a primjenjivaće se nakon tri mjeseca od dana stupanja na snagu.

Članom 287. Predloga utvrđeno je da danom primjene ovog zakona prestaje da važi Zakon o izvršnom postupku objavljen u "Službenom listu "SRJ", br.28/2000 sa izmenama objavljenim u "Službenom listu SRJ", br.73/2000 i 71/2001

Članom 286. Predloga zakona utvrđeno je da će se postupci izvršenja i obezbeđenja započeti do dana primjene ovog zakona okončati po odredbama do sada važećeg zakona.

